



Anlægsønsker til budget 2022

Teknik- og Miljøudvalget

OVERSKRIFT: Busterminal ved Banegården**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	3.450			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	3.450	0	0	0

Sagsfremstilling:

Busterminal ved Banegården.

Kompakt busterminal laves i sammenhæng med helhedsplan for Svanedammen. Overslagsprisen for den samlede busterminal er 6,9 mio. kr., hvor Trafik- Bolig og Byggestyrelsen yder 50% medfinansiering til projektet.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Renovering af Bavnehøjallé**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	5.600			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	5.600	0	0	0

Sagsfremstilling:

Renovering af Bavnehøjallé:

Vejens udformning medvirker til at trafiksikkerheden for de bløde trafikanter tilsidesættes. Vejen bør have en gennemgående renovering, så både de bløde trafikanter, bilister og busser kan færdes. Bavnehøjalle er ofte et samtale emne blandt borgere.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Udskiftning og renovering af bro ved udfaldsporten, Nyborg Vold

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	460			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	460	0	0	0

Sagsfremstilling:

Udskiftning og renovering af bro ved udfaldsporten, Nyborg Vold. Dækket er råddent og der er lagt krydsfinér på som nødløsning. Der skal som minimum laves nyt dæk samt udskiftning af betondrager. I forbindelse med de årlige eftersyn af broer, er broen ved udfaldsporten fremrykket fra 2021 til 2020. Det afsatte beløb dækker ekstern rådgivning i forbindelse med projektering og udbud af renoveringsprojektet.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Busholdeplads og p-pladser Vindinge Skole og Idrætsanlæg

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	175			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	175	0	0	0

Sagsfremstilling:

Busholdeplads og p-pladser Vindinge Skole og Idrætsanlæg.

I forbindelse med mange besøgende på stedet parkeres langs vejen, hvilket kan skabe farlige situationer.

Ønske om bedre trafiksikkerheds- og trafikafviklings forhold. Ønsket er ligeledes fremsat af stedets foreninger og skole. Der afsættes et beløb til ekstern rådgivning til udarbejdelse af et projekt og udbud.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Udvidelse af Gl. Vindingevej fra Bavnehøj Allé til Bøjdenvej, inkl. fælles sti

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	6.000			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	6.000	0	0	0

Sagsfremstilling:

Udvidelse af Gl. Vindingevej fra Bavnehøj Allé til Bøjdenvej, inkl. fælles sti.

Vejens bredde er på ca. 4,3m hvilket medfører at 2 biler ikke rigtig kan mødes og derfor vil en eller begge køre ud i rabatten. Vejen bør udvides således trafiksikkerheden kan højnes. Herudover forlænges fællestien.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Nyborg Friskole- trafiksanering af Tværevej

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	100			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	100	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Friskole- trafiksanering af Tværevej

Midler til projektering af trafiksanering på Tværevej. Der ønske forbedring af vende muligheder, afsætning af skolebørn og parkeringsmuligheder.

Ønske fra borgere.

Der er opsat standsningsforbud i den ene side af vejen, for at løse problemet med fremkommelighed på Tværevej.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Dronningensvej Nyborg - vendeplads for busser

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		1.800		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	1.800	0	0

Sagsfremstilling:

Dronningensvej Nyborg - vende- og afsætningsplads for busser i forbindelse med buskørsel for besøgende til slottet, inkl. handicap parkeringspladser

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT:

Udvidelse af Frisengårdsvej og adgang til Campushaven

Økonomiske konsekvenser (2021-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.800			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.800	0	0	0

Sagsfremstilling:

Vejmatriklen udvides og der etableres cykelsti i den ene side af Frisengårdsvej på ca. 120 m strækning fra Nordmarksvej. Der etableres krydsningsheller samt 40 km/t zone. Arbejdet udføres i forbindelse med etablering af adgang til Campushaven

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Ekspropriation til udvidelse af fortovej samt udvidelse af samme

Frisengårdsvej, Nyborg

Økonomiske konsekvenser (2021-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	200			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	200	0	0	0

Sagsfremstilling:

For at etablere venstresving for trafikken mod Nyborg Campus inddrog man noget af fortovet på den østlige side. Derfor er der nu kun en flisebredde rundt om hjørnet ved Frisengårdsvej/Normarksvej og ca. 50 meter syd på Frisengårdsvej. Dette giver medvirker til, at to gående ikke kan passere hinanden uden en skal træde ud på cykelstien eller vejen. For at højne trafiksikkerheden og fremkommeligheden opfordrer afdelingen afsætning af midler til ekspropriation samt udvidelse af fortovej.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Indskrænkede vejbaner inkl. pukkel på Skaboeshusevej i Skovparken

Økonomiske konsekvenser (2021-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	600			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	600	0	0	0

Sagsfremstilling:

Tælling fra 2015 fortæller at 15% kører over 62,4 km/t på Skaboeshusevej og 50% over 54,9 km/t. Udviklingen viser at der gennem årene bliver kørt hurtigere. Afdelingen ønsker midler til en løsning som på Bøjdenvej, hvor vejen indskrænkes ved et midterfelt med rød belægning samt sporadiske brostensstykker. Ved at indskrænke vejen, vil vejen ikke synes bred og åben.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Ny belægning på offentlig sti i Strandhøj

Økonomiske konsekvenser (2021-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.800			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.800	0	0	0

Sagsfremstilling:

Ny belægning på 1 km offentlig sti rundt om den nye bebyggelse på Strandhøj.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
12

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Ombygning af parkering, Jobcenter, Ringvej 3 A.

Økonomiske konsekvenser (2021-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	200			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	200	0	0	0

Sagsfremstilling:

Ringvej 3A, Nyborg. Ombygning af parkeringsarealer i forbindelse med ændrede adgange til bygning med jobcenter. Der afsættes et beløb til ekstern rådgivning til projektering og udbud af projekt.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Asfaltering af sti samt belysning, Gormsvej Nyborg**Økonomiske konsekvenser (2021-prisniveau):**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	220			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	220	0	0	0

Sagsfremstilling:

Sti mellem Storebæltsvej og Gormsvej med asfalt og belysning - ca 200 meter lang og 2,50 meter bred.
Asfaltering af eksisterende grussti og ny stibelysning.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT:

Udskiftning af byzonetavler jf. gældende lovgivning**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	100			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	100	0	0	0

Sagsfremstilling:

Udskiftning af byzonetavler jf. gældende lovgivning

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT:

Renovering af vejbelysning - ekstrabevilling**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.500	1.500	1.500	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.500	1.500	1.500	0

Sagsfremstilling:

Renovering af vejbelysning - ekstrabevilling:

Der er årligt afsat 1 mio. kr. til udskiftning af kviksløvarmatur. Der er kviksløvarmatur i hele Nyborg Kommune, og mange af vejstrækninger er rigtigt dårligt belyst, grundet at kviksløvluskilderne er udbrændte - nogle byer har meget kviksløvbelysning.

For at opretholde vejbelysning og trafikikkerheden er der behov for flere midler.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Belysning på Vesterhavnen

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Belysning på Vesterhavnen
Vesterhavnen's vejbelysning er udført i cortenstål. Master og armatur er meget medtaget.
Master kan ikke længer adskilles fra armaturet uden brug af varme. (skærebrænder)
Ved adskillelse af armatur for lyskildeskift forgår gevindet, hvilke gør at vi ikke kan samle armaturet korrekt igen, hvilke er bekosteligt.
For på sigt at opretholde vejbelysning er behov for udskiftning af alle vejarmatur og efterfølgende udskiftning af pullerterbelysningen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Renovering af belysning på cykelsti Aunslev - Bovense

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		820		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	820	0	0

Sagsfremstilling:

Renovering af belysning på cykelsti Aunslev - Bovense

Belysningen på skole cykelstien mellem Aunslev og Bovense, består af ældre armaturerne der ikke længer kan repareres, med matte skærme som giver et meget dårligt lysudbytte, samt lavt lyspunkthøjde.

De nye belysnings armatur vil have indbygget e-Sense motion. e-Sense motion funktionen kan efter dæmpningsprofil styre lyset alt efter behovet på stedet. Armaturerne dæmpes automatisk, når der ikke er nogen til stede. Når en person detekteres tændes et forudbestemt antal armaturer til det forudindstillede lys niveau, eksempelvis 100 %. Og de fortsætter med at være tændt bag dig i et forudindstillet tidsrum.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Renovering af belysning på cykelsti ved Frørup Skole

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	540			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	540	0	0	0

Sagsfremstilling:

Renovering af belysning på cykelsti ved Frørup Skole til Tårup
Belysningen på skole cykelstien mellem Frørup skole og Tårup, består af ældre armaturerne der ikke længer kan repareres, med matte skærme som giver et meget dårligt lysudbytte, samt lavt lyspunkthøjde. De nye belysnings armatur vil have indbygget e-Sense motion. e-Sense motion funktionen kan efter dæmpningsprofil styre lyset alt efter behovet på stedet. Armaturerne dæmpes automatisk, når der ikke er nogen til stede. Når en person detekteres tændes et forudbestemt antal armaturer til det forudindstillede lys niveau, eksempelvis 100 %. Og de fortsætter med at være tændt bag dig i et forudindstillet tidsrum.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Udskiftning af armaturer med U-rør og lysstofrør

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.000	1.000	1.000	1.000
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.000	1.000	1.000	1.000

Sagsfremstilling:

Udskiftning af armaturer med U-rør og lysstofrør i Nyborg Kommune
Armaturer udgået af produktion med matte skærme som giver et meget dårligt lysudbytte

Bekosteligt at vedligeholdelse, når armaturer ikke længere kan repareres og opsættes, ved opsætning af nye LED armaturer, blandet med gamle armaturer giver det et uensartet lysudbytte på vejen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Tændskabe i transformerstationer

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	200	200		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	200	200	0	0

Sagsfremstilling:

Tændskabe i Vores Elnet transformerstationer
Da Nyborg Kommune selv ejer el nettet blev der etableret vejbelysningstændinger i transformatorstationer.
Styringer for tænding af vejbelysningen skal flyttes ud af Vores Elnets transformatorstationer.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
22

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Digitale infostandere

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	400			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	400	0	0	0

Sagsfremstilling:

Digitale infostandere
Digitale Infostander på Storebæltsvej og Dyrehavevej, er udtjente med dårlig opløsning og dyre i drift og vedligehold, udskiftes til mindre model lignede dem vi har i Ørbæk og Ullerslev, men med bedre opløsning. Giver samtidigt et ensartet udtryk på materialet der vises på skærmene.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
23

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Strømodtag til diverse arrangementer på havnen

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	440			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	440	0	0	0

Sagsfremstilling:

Heimdals Plads - Etablering af el-tavle
Strømodtag til diverse arrangementer på havnen, der bruges forholdsvis mange penge på at etablere midlertidige løsninger ved arrangementer.
Der etableres 2 el-skab på Heimdals Plads så de samtidig kan anvendes ved arrangementer på parkeringspladsen og på Kongens skibsbro.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Den Grønne - etablering af el-tavle

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	315			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	315	0	0	0

Sagsfremstilling:

Den Grønne - etablering af el-tavle
Eltavle med mulighed for tilslutning af byggestrøm, uden etablering af fast tilslutning. Der bruges forholdsvis mange penge på midlertidige løsninger ved arrangementer.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT:

Den Grønne - Tilslutningsafgift til VoresElnet

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		655		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	655	0	0

Sagsfremstilling:

Den Grønne - Tilslutningsafgift til VoresElnet - 600 A.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
26

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Cirkuspladsen - eltavle

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	315			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	315	0	0	0

Sagsfremstilling:

Cirkuspladsen - eltavle med mulighed for tilslutning af byggestrøm, uden etablering af fast tilslutning. Der bruges forholdsvis mange penge på midlertidige løsninger ved arrangementer.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
27

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Cirkuspladsen - Tilslutningsafgift til VoresElnet

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		655		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	655	0	0

Sagsfremstilling:

Cirkuspladsen - Tilslutningsafgift til VoresElnet - 600 A.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
28

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Mindre strømudtag rundt i Nyborg

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	125	125	125	125
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	125	125	125	125

Sagsfremstilling:

Mindre strømudtag rundt i Nyborg by til brug ved arrangementer, samt skabe og tilslutningsafgifter. Der bruges forholdsvis mange penge på midlertidige løsninger ved arrangementer.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Signalanlægget Bøjdenevej/Ladegårdsvej - Cykelsignaler

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	600			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	600	0	0	0

Sagsfremstilling:

Signalanlægget Bøjdenevej/Ladegårdsvej - Cykelsignaler

Der er et ønske om, at der etableres cykelsignaler for at sikre skolebørnene der cykler fra Vindinge/Pilshuse til /fra Danehofskolen, for en sikre krydsning af cykellister.

Det er et ældre kabelanlæg med en utraditionel kabling hvor der ikke er flere ledige leder, hvilke betyder at der skal nye kablinger fra styreapparatet til masterne.

Der etableres radardetektering af alle 4 tilfarter, med disse radar vil alle eksisterende spoler kunne erstattes af radar, samt der vil kunne tilføres flere radarzoner i herunder i cykelstier der i dag kun har detektering ved stoplinjer.

Styreapparatet udbygges, der opsættes cykellanterner og radar samt programmering af styreapparatet.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
30

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Danehofskolen afd. Nyborg, udskiftning af vinduer

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			1.400	4.200
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	1.400	4.200

Sagsfremstilling:

Danehofskolen afd. Nyborg, udskiftning af vinduer.
Der er ikke råd i vinduer, men der er en del trækgener fra dem.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
31

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Danehofskolen afd. Nyborg, renovering af skolekøkken

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				2.500
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	2.500

Sagsfremstilling:

Danehofskolen afd. Nyborg, renovering af skolekøkken
Skolekøkken er nedslidt, inventar og gulvbelægninger er i en standard, som er svære at holde rene.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Vibeskolen, afd. Ullerslev - renovering af skolekøkken

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		4.500		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	4.500	0	0

Sagsfremstilling:

Vibeskolen, afd. Ullerslev - renovering af skolekøkken incl. PCB og ventilation
Der har været vandskade og inventar og gulvbelægning er generelt nedslidt, det medføre hygiejneproblemer.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Vibeskolen, afd. Aunslev - tagrenovering over administrationsfløj

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			7.500	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	7.500	0

Sagsfremstilling:

Vibeskolen, afd. Aunslev - tagrenovering over administrationsfløj incl. ventilation og indvendig renovering
 Tagbeklædningen er så nedslidt, at det kun er et spørgsmål om tid før det begynder at regne ned, det gør det pt ikke endnu. Er placeret i 2024 ifh. Etape 1 på skolen.
 Der henvises til indeklimarapport som er forelagt SDU den 14.08.2019.
 Som følge af politisk aftale fra 2018 har Ejendomsafdelingen udarbejdet en analyse af alle folkeskoler i Nyborg Kommune.
 Rapporten viser overordnet, at der er stor forskel på indeklimaet i klasselokalerne på de forskellige folke- og specialskoler i kommunen
 Ejendomsafdelingen har gennemgået samtlige skoler. Hver skole / skoleafdeling har fået en vurdering fra 1-3, hvor 1 er bedst og udtrykker at der er et godt indeklima med lavt CO2-niveau.
 Vurderingen 2 udtrykker, at indeklimaet bør forbedres, og at CO2-niveauet generelt ligger over anbefalingerne.
 Vurderingen 3 udtrykker, at indeklimaet skal forbedres, og at CO2-niveauet generelt ligger meget over anbefalingerne.
 Rapporten gennemgår alle skoler grundigt, og de overordnede vurderinger fra 1-3 samt økonomiske overslag fremgår af rapporten.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
34

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: 4Kløverskolen afd. Ørbæk, tilbygning til fagfløj-nedrivning af pavillon med PCB

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		5.500		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	5.500	0	0

Sagsfremstilling:

4Kløverskolen afd. Ørbæk, tilbygning til fagfløj - nedrivning af pavillon med PCB
Der er PCB i pavillonen hvor der pt. er billedkunst - det er sundhedsskadeligt, og den er totalt nedslidt.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
35

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Rævebakkeskolen afd. Lindholm - udskiftning af elinstallationer

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				1.300
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	1.300

Sagsfremstilling:

Rævebakkeskolen afd. Lindholm - udskiftning af elinstallationer
Det er gamle pumper og rørstrækninger, risiko for skader.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
36

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Rævebakkeskolen - tagrenovering, rørudskiftninger og efterisolering

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		2.200	2.200	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	2.200	2.200	0

Sagsfremstilling:

Rævebakkeskolen - tagrenovering, rørudskiftninger og efterisolering
Tagpapbeklædninger trænger til udskiftning inden der kommer vandskader på de flade tage, gamle rør skal skiftes inden der er gennemtæring.
Første etape udført i år 2020.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
37

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Nyborg Heldagsskole, gymnastiksal, reovering af klimaskærm

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	3.000			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	3.000	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Heldagsskole, gymnastiksal, reovering af klimaskærm
Der er begyndende rust omkring fastgørelse af trapezplader, dette medfører at regnvand løber ind i konstruktionen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT:

Nyborg Heldagsskole, ny- og ombygning af parkeringsplads

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			2.100	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	2.100	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Heldagsskole, ny- og ombygning af parkeringsplads
 Der opstår konflikter hver dag mellem biler og børn.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
39

Funktion: 05.25.14

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Børnehuset Tårnborg, tag- og facaderenovering

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		5.000		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	5.000	0	0

Sagsfremstilling:

Børnehuset Tårnborg, tag- og facaderenovering
Tagbeklædning er nedslidt. regner pt. ikke ned.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
40

Funktion: 05.25.14

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Aunslev Børnehus, tagrenovering

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				2.000
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	2.000

Sagsfremstilling:

Aunslev Børnehus, tagrenovering
Tagbekædning er nedslidt, plader begynder at skalle af.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
41

Funktion: 03.35.64

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Bastionen, udskiftning af tag

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	4.500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	4.500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Bastionen, udskiftning af tag

Taget er i rigtig dårlig stand og er sårbar over for en kraftig storm. Det medfører at regnvand kan løbe ind i tagkonstruktionen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Skovparkhallen, projektering af ny hal

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.600			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.600	0	0	0

Sagsfremstilling:

Skovparkhallen, projektering af ny hal

Der er de sidste år blevet konstateret at revner i murværk er blevet større, derfor er stabiliteten i bygningen i samarbejde med Ingeniør L.P. Madsen i gang med at blive undersøgt, med henblik på udbedring af skader i facaden mod P-pladsen.

Det viser sig, at der fra byggeriets opførelse har været problemer med statikken i bygningen, dette er forsøgt løst ved forskellige tiltag, der efter L.P. Madsens vurdering alle har haft den modsatte effekt på bygningens statiske konstruktion.

Vurderingen er at det er billigere at opføre en ny hal, end lave reparationer på den gamle hal.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Skovparkhallen, etablering af ny hal

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		16.000		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	16.000	0	0

Sagsfremstilling:

Skovparkhallen, etablering af ny hal

Der er de sidste år blevet konstateret at revner i murværk er blevet større, derfor er stabiliteten i bygningen i samarbejde med Ingeniør L.P. Madsen i gang med at blive undersøgt, med henblik på udbedring af skader i facaden mod P-pladsen.

Det viser sig, at der fra byggeriets opførelse har været problemer med statikken i bygningen, dette er forsøgt løst ved forskellige tiltag, der efter L.P. Madsens vurdering alle har haft den modsatte effekt på bygningens statiske konstruktion.

Vurderingen er at det er billigere at opføre en ny hal, end lave reparationer på den gamle hal.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

ANLÆG

OVERSKRIFT: Ørbæk Midtpunkt, renovering af gamle omklædningsrum**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				3.500
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	3.500

Sagsfremstilling:

Ørbæk Midtpunkt, renovering af gamle omklædningsrum, 3 rum skal ombygges til 4
Ønske fra Ørbæk Midtpunkt.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT:

Herrested Hallen, tagrenovering over hallen**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			3.000	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	3.000	0

Sagsfremstilling:

Herrested Hallen, tagrenovering over hallen
Taget er i dårlig stand.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Nyborg Hallerne, tagrenovering over den gamle hal**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				3.500
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	3.500

Sagsfremstilling:

Nyborg Hallerne, tagrenovering over den gamle hal
Taget er i dårlig stand.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
47

Funktion: 03.22.18

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: NIF, Tennishallen, nyt tag

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			5.000	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	5.000	0

Sagsfremstilling:

NIF, Tennishallen, nyt tag
Taget er i dårlig stand.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
48

Funktion: 03.22.18

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: NIF, Tennishallen, ny facadebeklædning

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				4.000
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	4.000

Sagsfremstilling:

NIF, Tennishallen, ny facadebeklædning

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Rosengården, tagreovering over køkkenfløj**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			2.500	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	2.500	0

Sagsfremstilling:

Rosengården, tagreovering over køkkenfløj
Taget er i dårlig stand, mos hæver tagplader trods algebehandling.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
50

Funktion: 05.30.27

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Rosengården, renovering af produktionsfløj incl. ventilation

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				6.000
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	6.000

Sagsfremstilling:

Rosengården, renovering af produktionsfløj
Køkken er af ældre dato, der er en del knækkende vægfliser. Hygiejne.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Jobcenter, Ringvej - udskiftning af vinduer**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			2.500	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	2.500	0

Sagsfremstilling:

Jobcenter, Ringvej - udskiftning af vinduer
Der er en del trækproblemer fra vinduerne.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
52

Funktion: 04.62.80

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Træningsafdelingen, tagrenovering inkl. efterisolering

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				2.000
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	2.000

Sagsfremstilling:

Træningsafdelingen, tagrenovering inkl. efterisolering
Tagbeklædning er nedslidt, og der er stor risiko for vandskader.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
53

Funktion: 00.25.13

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Beredskabet, rød stålhal, tagrenovering inkl. ABA

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Beredskabet, rød stålhal, tagrenovering inkl. ABA
Bygningen er generelt i meget dårlig stand, og investeringen bør nøje tænkes igennem.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Beredskabet/ungdomsskolen, hvid mandskabsbygning, tagrenovering**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	3.000			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	3.000	0	0	0

Sagsfremstilling:

Beredskabet/ungdomsskolen, hvid mandskabsbygning, tagrenovering inkl. opretning af tagkonstruktion. Bygningen er generelt i meget dårlig stand, og investeringen bør nøje tænkes igennem.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
55

Funktion: 00.25.13

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Energimærker i daginstitutioner, plejecenter, haller og administrationsbygn.

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	300	300	300	300
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	300	300	300	300

Sagsfremstilling:

Energimærker i daginstitutioner, plejecenter, haller og administrationsbygn.
Er lovkrav at der udføres energimærker. I 2019 og 2020 udføres det på skolerne, herefter fortsættes med daginstitutioner, plejecenter, haller og administrationsbygninger m.v.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Tilstandsvurdering af installationer i kommunens bygninger**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Tilstandsvurdering af installationer i kommunens bygninger

Alle ventilationsanlæg er gennemgået, men det samme bør foretages vedr. el, vand og varme - installationer.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Medfinansiering til Nedrivningspuljen (Pulje til Landsbyfornyelse)

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.000	500	500	500
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.000	500	500	500

Sagsfremstilling:

Nyborg Kommune har i 2020 og fremadrettet igen modtaget midler til Nedrivningspuljen (Pulje til Landsbyfornyelse). Puljen giver mulighed for at støtte skæmmende ejendomme udenfor Nyborg by med henblik på at fjerne de værste faldefærdige og nedslidte bygninger for at sikre at vores landsbyer fremstår attraktive og flotte i forhold til bosætning og turisme. Der kan opnåes 70% statsrefusion i forhold til nedrivninger, men det er behov for 30% kommunal medfinansiering.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
58

Funktion: 06.45.50

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Nyborg Rådhus, nyt glasparti på glasgang incl. indvendig trappe

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	2.800			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	2.800	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Rådhus, nyt glasparti på glasgang incl. indvendig trappe

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
59

Funktion: 03.35.60

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Borgmestergården, etablering af vand i baghus

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	125			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	125	0	0	0

Sagsfremstilling:

Borgmestergården, etablering af vand i baghus

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
60

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Vibeskolen, afd. Ullerslev, renovering af sløjdlokale

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			2.500	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	2.500	0

Sagsfremstilling:

Vibeskolen, afd. Ullerslev, renovering af sløjdlokale

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
61

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Nyborg Heldagsskole, udskiftning af udvendig belysning

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Heldagsskole, udskiftning af udvendig belysning

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
62

Funktion: 03.22.01

Ansvarlig chef: Marianne Stentebjerg

OVERSKRIFT: Træningsafdelingen, omlægning af flisebelægning under pergolaer

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		1.200		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	1.200	0	0

Sagsfremstilling:

Træningsafdelingen, omlægning af flisebelægning under pergolaer, til brug for træning

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Energirenovering af kommunale bygninger

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.500	11.500		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.500	11.500	0	0

Sagsfremstilling:

Som fremlagt under byrådsseminaret den 24. juni 2021 omhandlende den grønne omstilling, er der i forbindelse med fornyelse af energimærker for de kommunale bygninger, hvor der på nuværende tidspunkt er gennemgået knap 30 % af Nyborg Kommunes samlede bygningsmasse, blevet kortlagt rentable anlægsinvesteringer for omkring 13 mio. kr. (skøn over energimæssige forbedringer, som vil tjene sig selv hjem på maksimalt 75% af konstruktionens eller komponentens levetid). Ved gennemførelse af disse investeringer vurderes at kunne nedbringe den årlige af CO₂-udledning med omkring 333 tons, svarende til omkring 1/4 af det samlede energiforbrug til drift af hele den kommunale bygningsmasse. Der forventes at skulle bruges omkring 1-1,5 år på planlægning, projektering, myndighedsbehandling, hvorfor der afsættes 1,5 mio. kr i 2022 og det resterende beløb i 2023.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Helhedsplan for ny udstykning, Jagtenborg Etape 3

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Helhedsplan for ny udstykning, Jagtenborg Etape 3
Byudviklingen vest for Nyborg sker i dag i Jagtenborg-området. Der er planlagt for yderligere byudvikling på Telegrafan (Auernakke) øst herfor. Der er med forslag til Kommuneplan 2021 udlagt et nyt, mindre byudviklingsområde nord for Jagtenborg (Jagtenborg etape 2).
Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der med den nuværende udbygningstakt er behov for at begynde den indledende planlægning for en 3. etape vest for Jagtenborg. Se vedlagte kort. Afdelingen indstiller, at midler hertil afsættes i budget 2022.
Nuværende planer for byudvikling
Det nuværende byudviklingsområde vest for Nyborg, Jagtenborg, er nu næsten udbygget.
Med forslag til Kommuneplan 2021 udlægges derfor et nyt område til byudvikling vest for Nyborg i form af et nyt boligområde mellem Jagtenborg og Lindenbergvej (Jagtenborg etape 2). Der gives endvidere mulighed for en væsentlig øget bebyggelsesgrad på Telegraf-grunden (Auernakke) mellem Fynsvej og Ladegårdsåen. Målet er at sikre nye udstykninger, så Byrådets ambition om at kunne tilbyde et varieret udbud af boliger i kommunen kan efterleves.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Kommende byudvikling i Nyborg

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	5.300			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	5.300	0	0	0

Sagsfremstilling:

I Jagtenborg er der på nuværende tidspunkt kun 14 grunde til salg, hvilket betyder, at der bliver brug for yderligere en udstykning med såvel parcelhusgrunde som grund til tæt-lav boligbyggeri.

12. april 2021 godkendte Teknik- og Miljøudvalget en skitseplan som grundlag for arbejdet med en plan for byudviklingen ved Lindemborgvej i Nyborg.

Såfremt ejer af det skitserede areal ikke selv ønsker at byggemodne og sælge grundene, kan det blive Nyborg Kommune, der skal købe arealet og byggemodne det.

Bliver sidstnævnte aktuelt, skal Nyborg Kommune regne med en anslået udgift på 5 mio. kr. - 5,3 mio. kr. til køb af arealet, som er på 53.350 m².

Da Kommuneplan 2021 og lokalplan for området skal være vedtaget før et eventuelt køb kan komme på tale, indstiller Teknik- og Miljøafdelingen, at beløbet medtages som et budgetønske i 2022.

Der er ikke afsat midler til byggemodning på nuværende tidspunkt, og denne udgift vil blive forelagt i særskilt sag på et senere tidspunkt.

Økonomiske konsekvenser

En forventet udgift til arealerhvervelse på 5 mio. kr. - 5,3 mio. kr.

Udgifter til byggemodning vil blive forelagt i særskilt sag på et senere tidspunkt.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
66

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT:

Vestergade Nyborg: Etape 1, Strækning mellem Ladegårdsvej og Helgetoftevej

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	16.116			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	16.116	0	0	0

Sagsfremstilling:

Lukkede bilag til dagsordenspunktet om forskønnelse og reovering af Vestergade og Ravelinsvej, Nyborg – Budgetønske 2022.

Bilagene forbliver lukket efter Teknik- og Miljøudvalgets behandling på grund af oplysninger om økonomi.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. juni 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Strækningen Vestergade fra Ladegårdsvej til og med krydset ved Frisengårdsvej prioriteres højest.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
67

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Vestergade Nyborg: Etape 2, Strækning mellem Helgetoftevej og Frisengårdsvej

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	10.557			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	10.557	0	0	0

Sagsfremstilling:

Lukkede bilag til dagsordenspunktet om forskønnelse og reovering af Vestergade og Ravelinsvej, Nyborg – Budgetønske 2022.

Bilagene forbliver lukket efter Teknik- og Miljøudvalgets behandling på grund af oplysninger om økonomi.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. juni 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Strækningen Vestergade fra Ladegårdsvej til og med krydset ved Frisengårdsvej prioriteres højest.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
68

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Vestergade Nyborg: Etape 3, Strækning mellem Frisengårdsvej og Nørrevoldgade inkl. kryds Kronprisensgade/Nørrevoldg.

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	10.637			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	10.637	0	0	0

Sagsfremstilling:

Lukkede bilag til dagsordenspunktet om forskønnelse og renovering af Vestergade og Ravelinsvej, Nyborg – Budgetønske 2022.

Bilagene forbliver lukket efter Teknik- og Miljøudvalgets behandling på grund af oplysninger om økonomi.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. juni 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Strækningen Vestergade fra Ladegårdsvej til og med krydset ved Frisengårdsvej prioriteres højest.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Vestergade Nyborg: Etape 4, Kryds Frisengårdsvej/Vestergade

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	5.294			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	5.294	0	0	0

Sagsfremstilling:

Lukkede bilag til dagsordenspunktet om forskønnelse og reovering af Vestergade og Ravelinsvej, Nyborg – Budgetønske 2022.

Bilagene forbliver lukket efter Teknik- og Miljøudvalgets behandling på grund af oplysninger om økonomi.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. juni 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Strækningen Vestergade fra Ladegårdsvej til og med krydset ved Frisengårdsvej prioriteres højest.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Genetablering af badebro fra Fyns Badestrand ved Teglværksskoven

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	425			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	425	0	0	0

Sagsfremstilling:

Erhvervs- og Udviklingsudvalget har på mødet 7. juni 2021 besluttet at oversende sagen til Teknik- og Miljøudvalget. Erhvervs- og Udviklingsudvalget etablerede i 2018 en familiebadebro/-bassin ved Fyns Badestrand. Broanlægget var en del af projekterne for Øget brug og tilgængelighed af naturen til turistfremme. Efterfølgende har det vist sig uhensigtsmæssigt at have en badebro ved Fyns Badestrand på grund af tilsanding m.m. Da broanlægget blev opgivet, blev det lagt i depot og har afventet undersøgelser af mulige nye placeringer uden samme udfordringer, men stadig til glæde for badegæsterne. Der er blevet arbejdet på en mulig placering ved Strandhøjen som en tilføjelse til parkens rekreative aktiviteter. Det er dog ikke muligt, da der ikke er adgang for det nødvendige tunge maskineri til opsætning og nedtagning af broen fra parksiden eller langs stranden. I stedet er arbejdet med en placering ved Teglværksskovens nordligste p-plads, som også er en af byens bedste badestrande. Her vil det være muligt, at få det nødvendige maskineri frem til opsætning og nedtagning af broen. Kystdirektoratet har godkendt placeringen, og der er udarbejdet en alternativ udformning af broen til en mere almindelig badebro, så der undgås udfordringer med ophobning af sand og tang. Dansk Naturfredningsforening (DN) har henvendt sig til Teknik- og Miljøafdelingen og spurgt til belastning på vejene og skoven. Det er afdelingens umiddelbare vurdering, at afdelingen ikke finder, at belastningen i relation til anlæggelsen af en ny badebro er på et niveau, hvor vejene og skoven ikke skulle kunne holde til det. En meget stor del af broens gæster vil være lokale, som anvender cykel eller gang som transport gennem skoven. Forinden broen genetableres vil der skulle være en dialog med DN om naturværdier, beskyttelse og benyttelse i området. Når broen skal genetableres skal pælene sættes før 1.5 på grund af marsvinene, hvorfor det ikke kan nås til badesæson 2021. Under hensyn til ikke at opstarte noget forhastet i forhold til dialogen med DN, bør opsætningen udsættes til 2022. Der er afsat et driftsbeløb på 264.851 kr. til ekstra strandrensning samt 51.000 kr. til op- og nedtagning af boardwalks og broer – i alt til drift under Teknik- og Miljøafdelingen 315.951 kr.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

Anlægsudgiften til genetablering af broen udgør 425.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsudgiften for etablering af broen er på 425.000 kr. inkl. boardwalks for tilgængelighed.

OVERSKRIFT: Voldgaderne

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		11.000		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	11.000	0	0

Sagsfremstilling:

Voldgaderne
Nyborgs voldgader tæller Nørrevoldgade, nord for den handelsgaderne, og Vestervoldgade og Østervoldgade syd for handelsgaderne.
Voldgaderne blev alle anlagt efter nedlæggelsen af store dele af det gamle voldanlæg i slutningen af det 19. århundrede.
Oprindeligt var voldgaderne tænkt som fornemme boulevarder, hvor der kunne promeneres omgivet af store træer, som det kendes fra særligt Paris og Wien.
Visionen blev aldrig helt realiseret og i dag er voldgaderne mere kendetegnet som vigtige trafikale forbindelser rundt om bykernen.
Voldgaderne fremstår i dag ikke sammenhængende, bl.a. fordi der er brugt mange forskellige typer af belægninger på de tre gaders fortove. Dette projekt handler om en etapevis ensretning af de gamle voldgader, der på én gang skal skabe harmoni og sammenhæng mellem de tre gader, formidle historien om voldenes nedlæggelse og bidrage til ønsket om at skabe en endnu mere grøn by.
Projektet omfatter nye belægninger på fortove på de tre gader i form af det klassiske "københavn-forlov" og en række nye træer til at flankere gaderne.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
72

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Træbro til biblioteksholmen

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			2.000	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	2.000	0

Sagsfremstilling:

Træbro til Biblioteksholmen
I det oprindelige forslag til Nyborg Bibliotek fra 1930'erne indgik en bro fra Slotsgade til Biblioteksholmen, der skulle skabe adgang til haven bag biblioteket.
Broen blev aldrig bygget. I forbindelse med restaureringen og nybyggeriet på Nyborg Slot er ideen opstået på ny. Broen indgår imidlertid ikke i selve slotsprojektet, men vil udgøre et ekstra element til yderligere forbedring af området.
Broen vil skulle placeres, hvor den oprindeligt var tiltænkt, sådan, at der er adgang til Biblioteksholmens grønne oase, også udenfor bibliotekets åbningstid.
På den måde kan broen udgøre en vigtig rekreativ forbindelse, der vil komme både lokale og turister til gode. Med broen kan Biblioteksholmen blive et grønt mødested midt i Slotssøen og med udsigt til Slotsgades smukke gamle huse.
Projektet omfatter alene anlæg af selve broforbindelsen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Terrorsikring af Torvet

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	3.500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	3.500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Terrorsikring af Torvet
Nye tider kræver nye løsninger. Med åbningen af et nyt, åbent, smukt torv midt i Nyborg skal der træffes de nødvendige forholdsregler mod terror.
Torvet skal i vid udstrækning bruges til større events med mange tusinde deltagere. Det kræver en sikring af indkørselsvejene, så angreb med køretøjer kan stoppes.
En løsning med hævbare pullerter, der kan stoppe tunge køretøjer, ved Slotsgade, Korsgade/Nørregade og Stendamsgade vil opfylde dette behov.
Terrorsikringen vil samtidig kunne benyttes til, automatisk, at lukke for biltrafik på tværs af Torvet, når et event skal bruge hele den store plads' område - hvilket er tilfældet flere gange om året til f.eks. Julemarked i den gamle kongeby og Danehofmarked.
Terrorsikringen af Torvet er ikke en del af torve- og slotsprojektet, hvorfor det inkluderes i denne plan.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Ny plads og bedre fortov ved Korsgade

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.400			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.400	0	0	0

Sagsfremstilling:

Ny plads og bedre fortov ved Korsgade.

Den mest direkte vej fra havnefronten og de store parkeringspladser her til Torvet, handelsgaderne og Nyborg Slot er Korsgade.

I strategiplanen er den sydlige del af Korsgade i kombination med Adelgade-Kongegade døbt "det store U", da forløbet giver en fin rundtur i byen for besøgende, der ankommer via havnefronten.

Den sydlige del af Korsgade er imidlertid ikke en attraktiv rute til bykernen: Belægningen på fortovene er dårlig og med skiftende æstetisk udtryk, og adgangen til bykernen er uanseelig for dem, der ikke kender vejen.

Dette projekt handler om en opgradering og ensretning af fortovene på strækningen til københavnerfortov, der giver god tilgængelighed for svagtgående, kørestolsbrugere og fodgængere med barnevogne.

Derudover foreslås etableres pladسدannelser på hver side af Korsgade umiddelbart syd for Dronningensvej. Nye opholdsmuligheder her har været efterspurgt og kan være med til at skabe en mere synlig og attraktiv indgang til bykernen ad denne rute.

Bemærk, at den ene pladسدannelse foreslås etableret på et areal ejet af COOP A/S.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Et sikrere kryds ved Kronprinsensgade

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			1.000	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	1.000	0

Sagsfremstilling:

Et sikrere kryds ved Kronprinsensgade

Den store trekantede asfaltflade, der udgør krydset mellem Ravelinsvej og Kronprinsensgade er et levn fra en anden tid. I dag er krydset både utrygt og usikkert for alle trafikanter, og så er det ikke den flotteste velkomst til den historiske bykerne fra indfaldsvejen Vestergade. I strategiplanen er stiforbindelsen langs voldgraven, der ender ved krydset, en af de primære adgangsveje for gående til bykernen og slottet. Dette projekt omhandler en trafiksanering og forskønnelse af krydset.

Krydset laves om til et almindeligt t-kryds, hvor der tages ekstra godt af de mange cyklister til og fra Kronprinsensgade.

De usikre parkeringspladser midt i krydset lægges langs Kronprinsensgade.

Slutteligt føres det grønne område ved voldgraven ud, så det overtager en del af den store asfaltflade. På den måde skabes en smuk ankomst til bykernen, og det grønne langs voldgraven fremhæves for de forbipasserende.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Cykelparkering

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	300			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	300	0	0	0

Sagsfremstilling:

Cykelparkering

Det er et selvstændigt mål i strategiplanen, at skabe bedre forhold for cyklister i det centrale Nyborg - og især i den historiske bykerne.

I høringsfasen for strategiplanen "En samlet by" blev borgerne bl.a. spurgt, hvor der mangler cykelparkering i bymidten. Mange angav her bykernens handeleggader, som steder med et underskud af cykelparkering.

De butiksdrevende i bykernen har desuden peget på, at cykler i dag bliver parkeret uhensigtsmæssigt i gågaderne. I 2019 opstilles midlertidige, flytbare cykelparkeringspladser. De skal være med til at vise, hvor nye cykelparkeringsmuligheder med fordel kan placeres, så de bliver brugt.

Dette projekt er en opfølgning på denne indsats og handler om permanent opstilling af cykelparkeringspladser i Nyborgs bykerne.

Der er i estimatet regnet på en blanding af cykelbøjler og cykelpullerter - to parkeringsløsninger, der har hver deres fordele, og som kan bruges forskellige steder alt efter plads, æstetik og funktion.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Ophold i bykernen

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		400		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	400	0	0

Sagsfremstilling:

Ophold i bykernen
 Både borgere og butik drivende har i forbindelse med inddragelsesfasen for strategiplanen "En samlet by" givet udtryk for, at der mangler opholdsmuligheder i bykernen.
 Som et led i indsatserne fra projektkataloget "Lille handling med stor effekt" blev der i sommeren 2019 indrettet midlertidige byrum med ophold samt midlertidigt opstillet en række opholdsmøbler i Nyborgs bymidte.
 Der er imidlertid fortsat et behov for indretning af permanente opholdsområder i bykernen med et særligt fokus på ældre og børnefamilier.
 Der foreslås derfor afsat en pulje til opholdsmøbler i bykernen til supplement af de opholdsmuligheder, der implementeres i de indstillede projekter for omdannelse af byrum, der også alle indeholder opholdsmuligheder. Den estimerede økonomi dækker over 10 nye opholdsmøbler i form af 5 bænke og 5 opholdsmøbler, såsom plinte og lignende.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Legeområder i bykernen

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		5.000		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	5.000	0	0

Sagsfremstilling:

Legeområder i bykernen

Det har af flere omgange været forsøgt, at indrette et større legeområde centralt i Nyborg for at tilgodese besøgende med børn samt tiltrække børnefamilierne til bykernen.

Derudover er mange af gågadernes legeelementer udtjente og trænger til udskiftning. Legeområder er en vigtig del af at skabe en levende og attraktiv by der kan tilgodese mange målgruppers behov.

Dette projekt indeholder derfor dels økonomi til indretning af én større legeplads, der f.eks. kan være inspireret af Nyborgs historie. Her kan en inspirationskilde være Tårnlegepladsen i København, der kombinerer et æstetisk udtryk, der refererer til byens ikoniske "skyline" med sjove legeelementer, som børnene elsker. En placering til legeområdet udestår stadig. Dels indeholder projektet økonomi til syv mindre legefaciliteter, der skal kunne indpasses på mindre plads f.eks. i gågaderne.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Skøjtebane på Torvet

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	4.600			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	4.600	0	0	0

Sagsfremstilling:

En skøjtebane på Torvet
Nyborg by har i 2021 fået etableret et nyt, stort fælles torv, når den gamle turneringsplads, der i over 50 år har været brugt som parkeringsplads, igen bliver en åben plads til leg og ophold.
Torvet har også efter omdannelsen til parkeringsplads fungeret som samlingssted for byen ifm. store events og arrangementer.
Med det nye torv bliver der endnu bedre mulighed for det, og især i sommersæsonen kommer Torvet til at summe af events - store som små.
Det er målet, at Torvet skal være et levende samlingssted for byen borgere såvel som besøgende hele året. Der arbejdes derfor målrettet med at skabe arrangementer, der rækker ind i vinterhalvåret.
Men hverdage er som bekendt dem der er flest af og også dagligdagen på Torvet skal være spændende.
Der arbejdes derfor med en 1.000 m² skøjtebane, med form som en 'super ellipse', der i vinterhalvåret (november-februar) kan være med til at trække liv og leg til Torvet.
Teknikken til skøjtebanen er lavet sammen med omlægningen af Torvet, så skøjtebanen er nem at sætte op og tage ned hvert år, når vinteren begynder at nærme sig.
Udover den angivne økonomi tilkommer årlige driftsudgifter og -indtægter

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
80

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Volden ved Bastionen

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			2.700	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	2.700	0

Sagsfremstilling:

Volden ved Bastionen
Med renoveringen og den nye funktion i det gamle medborgerhus er der i Bastionen skabt et kulturelt kraftcenter i Nyborgs bykerne. Selve bygningen emmer af historie, men også udearealerne er interessante. For ligesom mange andre ejendomme i Nyborgs bykerne ligger bygningen på det gamle voldanlæg lige ned til voldgraven. Arealerne omkring Bastionen fremstår i dag ikke bearbejdede. De rummer imidlertid et stort potentiale - både som rekreativt område med ophold ved voldgraven, og til bedre at formidle Nyborgs fæstningshistorie. Dette projekt foreslår en genopretning af volden mod voldgraven, en omlægning af parkeringsarealerne til OB-belægning og indretning af arealerne med belysning og byrumsinventar.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Bypark ved Nyenstad

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter			3.400	
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	3.400	0

Sagsfremstilling:

Bypark ved Nyenstad

Centralt i Nyborgs bykerne ligger to større grønne områder gemt for den uindviede. De grønne områder ved Nyenstad ligger som hemmelige parker bag mure og hegn, men er offentligt tilgængelige og ejet af Nyborg Kommune.

Flere af handleplanens andre projekter fokuserer på nye byrum på fast belægning samt på plantning af nye træer, hvor der i dag er asfalt. I arbejdet med at gøre Nyborg grønnere og skabe god adgang til grønne rum med kvalitet udgør parkerne imidlertid også et potentiale.

Dette projekt omhandler en opgradering af de grønne områder samt stierne dertil med ny belysning, mere beplantning og opholdsmøbler. I overslaget er desuden indregnet et legeområde for at aktivere arealerne.

Da områderne i dag fungerer som grønne områder for lokale kan projektet i høj skaleres alt efter ambitionsniveau. Overslaget, der er præsenteret herunder, repræsenterer en fuld opgradering af både det nordlige og sydlige område.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Historiske pejlemærker

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		3.000		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	3.000	0	0

Sagsfremstilling:

Historiske pejlemærker

Selvom Nyborgs bykerne kan fremvise både slot, kirke, voldsystem og en middelalder gadestruktur er også mange dele af byens historie gået tabt. Store dele af voldanlægget blev f.eks. nedrevet i slutningen af det 19. århundrede.

I formidlingen af byens kulturarv og historie kan der arbejdes med mange slags elementer, og tit er det ikke skilte med information der skal til.

Markeringen af historiske pejlemærker kan f.eks. ske i belægningen i form af metalrender, der fortæller en i dag gemt historie. Det kunne f.eks. være forløbet af det gamle voldanlæg.

Fordelen ved formidling i belægning er, at det ikke optager plads i byrum, på veje eller parkeringspladser, der i dag dækker områderne for den gamle vold. Samtidig udgør de ikke en hindring for fodgængere færden. Og ikke mindst kan de gøre turisten nysgerrig - for hvor fører markeringen egentlig hen? Og hvad betyder den. Dette projekter foreslår en markering i belægningen, hvor voldanlægget har forløbet i form af en metalrende med laserskårrede elementer. I økonomioverslaget er der regnet på 500 meter rende af enten cortenstål (billigst) eller rustfrit stål (dyrest).

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Kortlægning af passager

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	150			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	150	0	0	0

Sagsfremstilling:

Kortlægning af passager
Nyborgs historiske bykerne er fuld af gamle, smukke gader. Der er også et utal af smutveje, der kan føre agere smutveje mellem bl.a. handelsgaderne.
Nogle er offentlige, nogle private med offentlig adgang og andre helt private. Passagerne er med til at skabe en spændende bykerne, hvor besøgende kan gå på opdagelse i gemte, smukke gamle gårdum.
Og hvor lokalkendte kan skyde genvej. Der mangler imidlertid et overblik over passagerne, hvilke rettigheder for færdsel og tilgængelighed der er og ikke mindst hvilke værdier, der gemmer sig i baggårdene.
Dette projekt omfatter en kortlægning af passagerne i bykernen. Det være sig både en fysisk kortlægning, der giver overblik over, hvor de er, men også en juridisk kortlægning af, hvor offentligheden har ret til at færdes - og eventuelt hvornår.
Til slut skal projektet omfatte en kortlægning af, hvilke passager og baggårde, der er særligt interessante.
Projektet skal munde ud i et katalog, der kan benyttes til at udarbejde informationsmateriale, og som kan indgå i et videre arbejde med at fremhæve bykernens skjulte skatte.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Wayfinding - etape 2

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter		300		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	300	0	0

Sagsfremstilling:

Wayfinding - etape 2

I 2019 har byrådet afsat 400.000 kr. til bedre vejfinding i Nyborgs bymidte. Med støtte fra Erhvervsstyrelsen er der udarbejdet en konceptplan for skiltning og vejfinding i det centrale Nyborg.

De afsatte midler i 2019 er første skridt på vejen til etablering af planens skiltning og vejfindingslementer, men en fuld etablering kræver flere anlægsmidler.

Bedre vejfinding i Nyborgs bymidte er helt centralt for at skabe en mere sammenhængende by - både for lokale og turister.

For lokale handler det især om at ændre den mentale afstand mellem byens områder og funktioner - at vise, at der ikke er mere end 5-10 minutters gang mellem Torvet og Nyborg Station.

For turister handler det om at tage godt imod byens besøgende og sørge for, at de finder de spændende og attraktive områder på tværs af byen. Noget, der endnu ikke fungerer, som en gæsteanalyse fra 2018 viste. Dette projekt handler derfor om en etape 2 af implementeringen af skiltnings- og vejfindingsplanen

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Rundkørsel ved Holmens Boulevard

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	4.150			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	4.150	0	0	0

Sagsfremstilling:

Rundkørsel ved Holmens Boulevard
Træer, inventar, beplantning, belægning fliser og grus, belysning, skulptur, rydning m.m
Området i dag
Storebæltsvej er ankomstvej fra motorvej E20 til Nyborg, og området rummer i dag fast-foodrestauranter, benzinstationer, supermarked og transportcenter. Langs den sydlige del af vejen ligger i dag et større lagerhal-kompleks (Lynfrosten), der i relation til strategiske udviklingsplan er blevet diskuteret som mål for en fremtidig omdannelse. Området fremstår i dag rodet uden et overordnet landskabeligt udtryk med forskelligartet skiltning, bannere og pyloner og uden samlende beplantning.

Der er ved Gehl Arkitekter i 2018 udarbejdet en strategisk udviklingsplan for Nyborg, som danner ramme for landskabsplanen. Storebæltsvej og Lynfrosten er et delområde i udviklingsplanen, og der fokuseres her blandt andet på det landskabelige, sammenhængen mellem by og område og tilgængelighed for gående.

Opgaven
Landskabsplanen skal vise følgende:

1. En værdig ankomst til Nyborg ved et landskabeligt hovedgreb for Storebæltsvej inklusive Lynfrosten mellem motorvej E20 og rundkørslen ved Holmens Boulevard med respekt for den strategiske udviklingsplan og intentionerne i slots- og kulturprojektet i Nyborg.
2. Et forslag til beplantning og grønt bælte langs vejen og ved vejtilslutninger, der giver et smukt landskabeligt forløb på hele strækningen samtidig med at der tages hensyn til virksomhedernes kommercielle interesser blandt andet med hensyn til synlighed fra Storebæltsvej.
3. Bedre sammenhæng mellem området og midtbyen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

4. Hvordan kan strækningen mellem midtbyen og Storebæltsvej tilgodese fodgængere og cyklister, og hvordan kan det af dem opleves som et interessant og oplevelsesrigt sted at opholde sig og inspirere til en adfærdsændring hen imod flere cyklister og gående.
5. Opholds- og pausearealer for gående.
6. Forslag til tiltag/anbefalinger på privat grund.
7. Estimat af anlægsudgifter.

OVERSKRIFT: Overgang ved Bryggerivej

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.725			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.725	0	0	0

Sagsfremstilling:

Overgang ved Bryggerivej
Master, beplantning, belægning grus, inventar, belysning, asfalt og rydning.
Området i dag
Storebæltsvej er ankomstvej fra motorvej E20 til Nyborg, og området rummer i dag fast-foodrestauranter, benzinstationer, supermarked og transportcenter. Langs den sydlige del af vejen ligger i dag et større lagerhal-kompleks (Lynfrosten), der i relation til strategiske udviklingsplan er blevet diskuteret som mål for en fremtidig omdannelse. Området fremstår i dag rodet uden et overordnet landskabeligt udtryk med forskelligartet skiltning, bannere og pyloner og uden samlende beplantning.

Der er ved Gehl Arkitekter i 2018 udarbejdet en strategisk udviklingsplan for Nyborg, som danner ramme for landskabsplanen. Storebæltsvej og Lynfrosten er et delområde i udviklingsplanen, og der fokuseres her blandt andet på det landskabelige, sammenhængen mellem by og område og tilgængelighed for gående.

Opgaven
Landskabsplanen skal vise følgende:

1. En værdig ankomst til Nyborg ved et landskabeligt hovedgreb for Storebæltsvej inklusive Lynfrosten mellem motorvej E20 og rundkørslen ved Holmens Boulevard med respekt for den strategiske udviklingsplan og intentionerne i slots- og kulturprojektet i Nyborg.
2. Et forslag til beplantning og grønt bælte langs vejen og ved vejtilslutninger, der giver et smukt landskabeligt forløb på hele strækningen samtidig med at der tages hensyn til virksomhedernes kommercielle interesser blandt andet med hensyn til synlighed fra Storebæltsvej.
3. Bedre sammenhæng mellem området og midtbyen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

4. Hvordan kan strækningen mellem midtbyen og Storebæltsvej tilgodesee fodgængere og cyklister, og hvordan kan det af dem opleves som et interessant og oplevelsesrigt sted at opholde sig og inspirere til en adfærdsændring hen imod flere cyklister og gående.
5. Opholds- og pausearealer for gående.
6. Forslag til tiltag/anbefalinger på privat grund.
7. Estimat af anlægsudgifter.

OVERSKRIFT: Området ved McDonalds

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	2.000			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	2.000	0	0	0

Sagsfremstilling:

Området ved McDonalds

Lysdesign portal

Området i dag

Storebæltsvej er ankomstvej fra motorvej E20 til Nyborg, og området rummer i dag fast-foodrestauranter, benzinstationer, supermarked og transportcenter. Langs den sydlige del af vejen ligger i dag et større lagerhal-kompleks (Lynfrosten), der i relation til strategiske udviklingsplan er blevet diskuteret som mål for en fremtidig omdannelse. Området fremstår i dag rodet uden et overordnet landskabeligt udtryk med forskelligartet skiltning, bannere og pyloner og uden samlende beplantning.

Der er ved Gehl Arkitekter i 2018 udarbejdet en strategisk udviklingsplan for Nyborg, som danner ramme for landskabsplanen. Storebæltsvej og Lynfrosten er et delområde i udviklingsplanen, og der fokuseres her blandt andet på det landskabelige, sammenhængen mellem by og område og tilgængelighed for gående.

Opgaven

Landskabsplanen skal vise følgende:

1. En værdig ankomst til Nyborg ved et landskabeligt hovedgreb for Storebæltsvej inklusive Lynfrosten mellem motorvej E20 og rundkørslen ved Holmens Boulevard med respekt for den strategiske udviklingsplan og intentionerne i slots- og kulturprojektet i Nyborg.
2. Et forslag til beplantning og grønt bælte langs vejen og ved vejtilslutninger, der giver et smukt landskabeligt forløb på hele strækningen samtidig med at der tages hensyn til virksomhedernes kommercielle interesser blandt andet med hensyn til synlighed fra Storebæltsvej.
3. Bedre sammenhæng mellem området og midtbyen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

4. Hvordan kan strækningen mellem midtbyen og Storebæltsvej tilgodese fodgængere og cyklister, og hvordan kan det af dem opleves som et interessant og oplevelsesrigt sted at opholde sig og inspirere til en adfærdsændring hen imod flere cyklister og gående.
5. Opholds- og pausearealer for gående.
6. Forslag til tiltag/anbefalinger på privat grund.
7. Estimat af anlægsudgifter.

OVERSKRIFT: Pladsdannelse ved Lynfrosten

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Pladsdannelse ved Lynfrosten

Legeudstyr m.m

Området i dag

Storebæltsvej er ankomstvej fra motorvej E20 til Nyborg, og området rummer i dag fast-foodrestauranter, benzinstationer, supermarked og transportcenter. Langs den sydlige del af vejen ligger i dag et større lagerhal-kompleks (Lynfrosten), der i relation til strategiske udviklingsplan er blevet diskuteret som mål for en fremtidig omdannelse. Området fremstår i dag rodet uden et overordnet landskabeligt udtryk med forskelligartet skiltning, bannere og pyloner og uden samlende beplantning.

Der er ved Gehl Arkitekter i 2018 udarbejdet en strategisk udviklingsplan for Nyborg, som danner ramme for landskabsplanen. Storebæltsvej og Lynfrosten er et delområde i udviklingsplanen, og der fokuseres her blandt andet på det landskabelige, sammenhængen mellem by og område og tilgængelighed for gående.

Opgaven

Landskabsplanen skal vise følgende:

1. En værdig ankomst til Nyborg ved et landskabeligt hovedgreb for Storebæltsvej inklusive Lynfrosten mellem motorvej E20 og rundkørslen ved Holmens Boulevard med respekt for den strategiske udviklingsplan og intentionerne i slots- og kulturprojektet i Nyborg.
2. Et forslag til beplantning og grønt bælte langs vejen og ved vejtilslutninger, der giver et smukt landskabeligt forløb på hele strækningen samtidig med at der tages hensyn til virksomhedernes kommercielle interesser blandt andet med hensyn til synlighed fra Storebæltsvej.
3. Bedre sammenhæng mellem området og midtbyen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

4. Hvordan kan strækningen mellem midtbyen og Storebæltsvej tilgodesse fodgængere og cyklister, og hvordan kan det af dem opleves som et interessant og oplevelsesrigt sted at opholde sig og inspirere til en adfærdsændring hen imod flere cyklister og gående.
5. Opholds- og pausearealer for gående.
6. Forslag til tiltag/anbefalinger på privat grund.
7. Estimat af anlægsudgifter.

OVERSKRIFT: Promenade anlagt på strækningen Sliphavnsvej til banen

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	4.140			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	4.140	0	0	0

Sagsfremstilling:

Promenade anlagt på strækningen Sliphavnsvej til banen før rundkørslen på begge sider af vejen 1.150 meter Området i dag
Storebæltsvej er ankomstvej fra motorvej E20 til Nyborg, og området rummer i dag fast-foodrestauranter, benzinstationer, supermarked og transportcenter. Langs den sydlige del af vejen ligger i dag et større lagerhal-kompleks (Lynfrosten), der i relation til strategiske udviklingsplan er blevet diskuteret som mål for en fremtidig omdannelse. Området fremstår i dag rodet uden et overordnet landskabeligt udtryk med forskelligartet skiltning, bannere og pyloner og uden samlende beplantning.

Der er ved Gehl Arkitekter i 2018 udarbejdet en strategisk udviklingsplan for Nyborg, som danner ramme for landskabsplanen. Storebæltsvej og Lynfrosten er et delområde i udviklingsplanen, og der fokuseres her blandt andet på det landskabelige, sammenhængen mellem by og område og tilgængelighed for gående.

Opgaven

Landskabsplanen skal vise følgende:

1. En værdig ankomst til Nyborg ved et landskabeligt hovedgreb for Storebæltsvej inklusive Lynfrosten mellem motorvej E20 og rundkørslen ved Holmens Boulevard med respekt for den strategiske udviklingsplan og intentionerne i slots- og kulturprojektet i Nyborg.
2. Et forslag til beplantning og grønt bælte langs vejen og ved vejtilslutninger, der giver et smukt landskabeligt forløb på hele strækningen samtidig med at der tages hensyn til virksomhedernes kommercielle interesser blandt andet med hensyn til synlighed fra Storebæltsvej.
3. Bedre sammenhæng mellem området og midtbyen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

4. Hvordan kan strækningen mellem midtbyen og Storebæltsvej tilgodese fodgængere og cyklister, og hvordan kan det af dem opleves som et interessant og oplevelsesrigt sted at opholde sig og inspirere til en adfærdsændring hen imod flere cyklister og gående.
5. Opholds- og pausearealer for gående.
6. Forslag til tiltag/anbefalinger på privat grund.
7. Estimat af anlægsudgifter.

OVERSKRIFT: Rigets Hovedstrøg

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	3.000			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	3.000	0	0	0

Sagsfremstilling:

Styregruppen for strategisk byudvikling for Nyborg bymidte blev på mødet 8. marts 2021 præsenteret for to projekter for Rigets Hovedstrøg – et der kan implementeres på kort og et på langt sigt.

Forløbet Rigets Hovedstrøg (Kongens Skibsbro, Adelgade, Kongegade, Korsgade, Torvet, Stendamsgade og Lindealléen) er i den strategiske byudviklings plan for Nyborg 'En samlet by', beskrevet som 'rygraden' i bykernen. Det skal være en primær rute for besøgende i byen, der binder havnefront, handeleggader og Nyborg Slot sammen. Ruten skal understøtte kulturarvsfortællingen i Nyborg. Det er tidligere besluttet, at udarbejde et projekt for udsmykning og vejfinding på ruten, der skal kunne etableres inden for de nærmeste år. Der er tidligere estimeret en anlægspris på 3 mio. kr. for et sådan projekt. Teknik- og Miljøafdelingen har nu i samarbejde med design- og arkitektvirksomheden D-sign Tegnestu, der tidligere har designet det nye skiltekoncept i Nyborgs bykerne, udarbejdet en plan for et projekt på Rigets Hovedstrøg.

Sideløbende har afdelingen i samarbejde med Schønherr landskabsarkitekter, der har designet Torvet, udarbejdet et forslag til et visionsoplæg for Rigets Hovedstrøg på langt sigt. Denne plan indebærer en mere gennemgribende omlægning af belæggninger på strækningen med en dertilhørende større anlægspris. Dette oplæg er tænkt som ramme for og input til vej- og byrumsprojekter på strækningen i mange år frem.

Styregruppen anbefaler, at udsmykningsplanen for Rigets Hovedstrøg – et første skridt som grundlag for et konkret projekt oversendes til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på godkendelse som input til budgetforhandlingerne for 2022. Projektet er stadig under udarbejdelse og en tilhørende belyningsdel er endnu ikke prissat.

Styregruppen anbefaler også visionsoplægget for Rigets Hovedstrøg som ramme for og input til vej- og byrumsprojekter på strækningen. I det videre arbejde med delprojekter efter visionen skal hensyn til tilgængelighed, varelevering og lignende indtænkes nærmere.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

Økonomiske konsekvenser
For D-sign Tegnestuens udsmykningsprojekt: 3 mio. kr.

Indstilling
Det indstilles, at D-sign Tegnestuens udsmykningsprojekt overdrages til forhandlingerne om Budget 2022.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. marts 2021:

Fraværende: Ingen
Godkendt

OVERSKRIFT:

Gammel torv, nyt torv giver ny syn på Gammel torv

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	9.100			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	9.100	0	0	0

Sagsfremstilling:

Gammel torv, nyt torv giver ny syn på Gammel torv

Med gadegennembruddet i 1935 blev Gammel Torv forandret for altid. Forlængelsen af Adelgade mod nord skabte en mere moderne forbindelse for til bilerne, der skulle igennem byen for at komme til færgerne ved Kongens Skibsbro. Dette projekt har til formål at genskabe Gammel Torv som et sammenhængende torv midt i byen. Det betyder ikke, at der ikke kan køre trafik, men det betyder, at arealet mellem Vor Frue Kirke og Gl. Torv kan opleves som et sammenhængende byrum.

Gammel Torv er vigtigt på mange måder. Det er et af nedslagspunkterne på Rigets Hovedstrøg, stedet hvor du drejer ad Kongegade, hvis du følger den gamle rute fra Konges Skibsbro mod Nyborg Slot.

Det er også Vor Frue Kirkes forplads, og i dag yder den ikke kirken retfærdighed. Projektet omfatter en omlægning af hele Torvet til en samlende granitbelægning, træer og opholdsmøbler.

Projektet er et skridt mod markeringen af Rigets Hovedstrøg og sammenbindingen af handeleggaderne med havnefronten netop via denne rute.

Projektet skal tænkes sammen med en fremtidig omlægning af krydset Adelgade/Strandvejen

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
92

Funktion: 03.35.64

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Chr. 9 - Skulptur - istandsættelse af skulptur

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	576			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	576	0	0	0

Sagsfremstilling:

Chr. 9 - Skulptur - istandsættelse af skulptur

Ny sokkel til statue Chr. 9.

Efter vurdering af stenkonservator kan nuværende sokkel ikke repareres og der er derfor indhentet priser på ny sokkel.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
93

Funktion: 00.38.53

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Genplantning af skyttealléen Ravnholt

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter				500
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	0	0	0	500

Sagsfremstilling:

Skyttealléen Ravnholt, bidrag til genplantning af skyttealléen.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Højvandssikring af indre havn og by

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	8.000	8.000		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	8.000	8.000	0	0

Sagsfremstilling:

Højvandssikring af indre havn og by
Detailprojektering og gennemførelse af højvandssikring af indre havn og by til kote 1,80 meter, ud fra Cowi's rapport fra 2020. Samlet sum 16 mio. kr. udmøntes over flere år. Eventuel partsfordeles.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
95

Funktion: 00.52.89

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Nedlæggelse og sløjfning af overflødige brandhaner, grundvandsbeskyttelse

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	350			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	350	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nedlæggelse og sløjfning af overflødige brandhaner, grundvandsbeskyttelse
Nedlæggelsen af overflødige brandhaner skal ske som et led i grundvandsbeskyttelsen. KL opfordrer ligeledes kommunerne til sløjfningen af brandhanerne.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Autocamperplads på Nokken, Nyborg Marina

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	1.340			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	1.340	0	0	0

Sagsfremstilling:

I lokalplan nr. 268, der har afsæt i "Helhedsplan for Nyborg Marina 2016", er der planlagt etablering af autocamperpladser indenfor lokalplanens delområde 3, som omfatter området med vinterbådpladser/parkering langs Griffensund, servicefaciliteter, Nokken m.v. I delområdet er der disponeret med en kombination af autocamperpladser og p-pladser for personbiler i forlængelse af adgangsvejen Griffensund.

Der er udarbejdet et skitseprojekt med plads til 10-14 autocampere på den sydlige del af Nokken. Placeringen åbner mulighed for, at autocamperne har udsyn over Nokken til havnen og øvrige aktiviteter i området. Som midlertidig løsning på autocamperplads foreslås indrettet 6-7 pladser på P-pladsen ved Havnekontoret. Pladserne etableres så autocampere holder med fronten ud mod havnebassinet og der etableres mulighed for strøm til pladsen. Samtidig indeles resten af P-pladsen, så udnyttelsen af parkeringsarealet forbedres. Havnens Kontaktudvalg har fået forelagt såvel den midlertidige som den varige placering af autocamperplads på møde 2. marts 2021, hvor sagen ikke gav anledning til bemærkninger.

Plantegning med placering af pladserne og tilhørende notat udarbejdet af Sweco vedlægges som bilag. Projektet omfatter en 3,5 meter bred adgangsvej med bomsystem til sikring af betaling for overnatning. Her forslås taksten 153 kr.(2021) per overnatning svarende til taksten for en kajplads for sejlere.

Der etableres en vej-og stibelysning med lav lyspunktshøjde og elstik ved pladserne samt fremføring af vandledning med tæppetud til autocamperne.

Pladsbelægningen udføres med græsarmeringssten, som tilsås med græs og afgrænses med fliser, så den ikke afviger væsentligt fra de omkringliggende arealer.

Der planlægges med igangsætning af anlægsarbejderne umiddelbart efter sejlernesæsonen er afsluttet i uge 42. Såfremt projektet overdrages til finansiering i budget 2021, vil anlægsarbejdet blive udført i foråret 2022 inden sejlernesæsonens start.

Økonomiske konsekvenser

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. marts 2021:

Fraværende: Ingen

Midlertidige pladser etableres.

Permanent autocamperplads oversendes til forhandlingerne om budget 2022

OVERSKRIFT: Oprensning og uddybning af Nyborg Marina

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	750	750		
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	750	750	0	0

Sagsfremstilling:

TMU besluttede på mødet den 26. maj 2020 at ansøge Kystdirektoratet om klaptilladelse, der blev derudover afsat 370.000 kr. til forundersøgelser til prøvetagning og opmåling og evt. mindre oprensning. En professionel opmåling af dybder har dog vist, at dybderne mange steder er alt for læge, og at der er tale om større mængder og langt større omkostninger end først antaget.

Den anslåede pris på 1,5 mio. er baseret på søopmålingens oplysninger om mængder, samt FLIDs, (Foreningen af Lystbådehavne i Danmark), oplysninger om, hvilke priser jeg bør anslå. De endelige priser afhænger af udbud, når vi når så langt.

Omkostningerne er anslået ud fra de klappladser, vi regner med at kunne benytte.

Da Nyborg ligger i et Natura 2000-område, skal vi regne med, at det meste skal sejles min. 20 sømil væk, hvilket jo selvsagt er med til at hæve prisen for arbejdet betragteligt.

I selve marinaen er dybderne flere steder op til en meter for læge, og i indsejlingen til Vesterhavnen har der samlet sig et mindre rev.

Oprensning er en opgave havne er nødt til at foretage med jævne mellemrum - nogle steder hvert år pga. tilsanding. Det problem har vi ikke i Nyborg, men det er mindst 15 år siden, der er foretaget en samlet opmåling og efterfølgende oprensning.

Tilladelser til klappning af bundsediment er stadig ikke modtaget, selvom arbejdet omkring det, har været i gang et års tid. Tilladelser forventes dog at være i hus, så arbejdet kan udføres i januar-februar 2022.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
98

Funktion: 02.35.41

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Nyborg Marina, Handicap forbedringer ved Havnepromenaden og Griffensund

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	230			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	230	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Marina, Handicap forbedringer ved Havnepromenaden og Griffensund
Forbedring af udenomsarealer omkring Havnepromenaden og Griffensund for handicappede og gangbesværede, herunder bl.a. fliser til bro 0 og slæbestedet.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

OVERSKRIFT: Nyborg Marina, vedligeholdelsesopgaver

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	6.035	3.505	465	750
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	6.035	3.505	465	750

Anlægsønsker i 1.000 kr.	Dato	2021	2022	2023	2024
Teknik- og Miljøudvalget					
(k1 = Æstetik eller brugerønsker)					
(K2 = Risiko for følgeskader og funktionssvigt)					
(K3 = Risiko for alvorlige følgeskader - lov, myndighedskrav og/eller sikkerhedskrav)					
Pulje til løbende opretning af belægnings på marina og havn (k2)		75	75	75	75
Pulje til løbende udskiftning af fortøjningspæle på marina og havn (k2)		175	175	175	175
Havnen/Marinaen med baggrund i Rambøllrap. 2016					
Diverse ad hoc reparationer på trækonstruktioner i havn og marina (k2)		50	50	50	50
Fortøjningsbro 1 - udskiftning af skråstivere - var anbefalet udskiftet i 2016 (k3)		50			
Fortøjningsbro 2 - udskiftning af længde- og tværdragere - var anbefalet udskiftet i 2017 og 2020 (50tkr), hele broen indstillet til udskiftning i 2022(k3)			800		

Fortøjningsbro 3 - udskiftning af længde- og tværdragere - var anbefalet udskiftet i 2017 og 2020 (50tkr), hele broen indstillet til udskiftning i 2022 (k3)		650		
Fortøjningsbro 4 - hele broen var indstillet til udskiftning i 2019 (k3)	1.150			
Fortøjningsbro 5 - hele broen var indstillet til udskiftning i 2019 (k3)	1.000			
Fortøjningsbro 9 - udskiftning af bolte (k2)		20		
Kaj 13 Lystbådhaven - Udskiftning/renovering af betonhammer (k2)	150			
Kaj 14 Nord - Udskiftning af træhammer (k2)	50			
Kaj 14 Syd - Udskiftning af træhammer - var anbefalet udskiftet i 2019 (k3)	50			
Kaj 15 - Udskiftning af fender - var indstillet til udskiftning i 2018 / rep. udskiftning af bølgeskærn i 2020 / særeftersyn af bærende konst.i 2024 (k2)	30	75		50
Slæbested v. kaj 14 - udskiftning/hovedrenovering af slæbested. (k2)			200	
Sydkaen - reparation af betonhammer - var indstillet til 2016 /udskiftning af anoder i 2022 / reparation af nedbrudt febder.i 2024 (k2)	30	200		75
Kaj 4 Vest - Særeftersyn af spuns (150tkr) samt rep. af sceptre (35tkr) - var indstillet til 2016 (k3) - der var en forventning om udgifter til udbedring af spuns på 3 mio. /udskiftning af anoder (50tkr) indstillet til 2022 (k1)	185	50		
Kaj 4 Vest - i 2016 det	3.000			
Kaj V 40 - reparation af	500			
Kaj 7 Havneparken Vest - reparation af beton - var indstillet til 2016 (15tkr) (k3) / udskiftning af anoder - var indstillet til 2018 (50tkr) (k2)	65			
Kongens skibsbro Vest - udskiftning af anoder var indstillet til 2016 (20tkr) (k2) - udsk. af træhammer samt rep. af fender (25tkr) (k2) - var indstillet til 2018	45			

Kongens Skibsbro Syd og Øst-undersøgt af Sweco 2020 og der er foretaget dykkerundersøgelse samt udbedring af spuns - herefter anbefales udsk. af stiger (45tkr) / Udsk. af friholdelsestømmer (120tkr) /udsk. af hammer (30tkr) (alle k3)

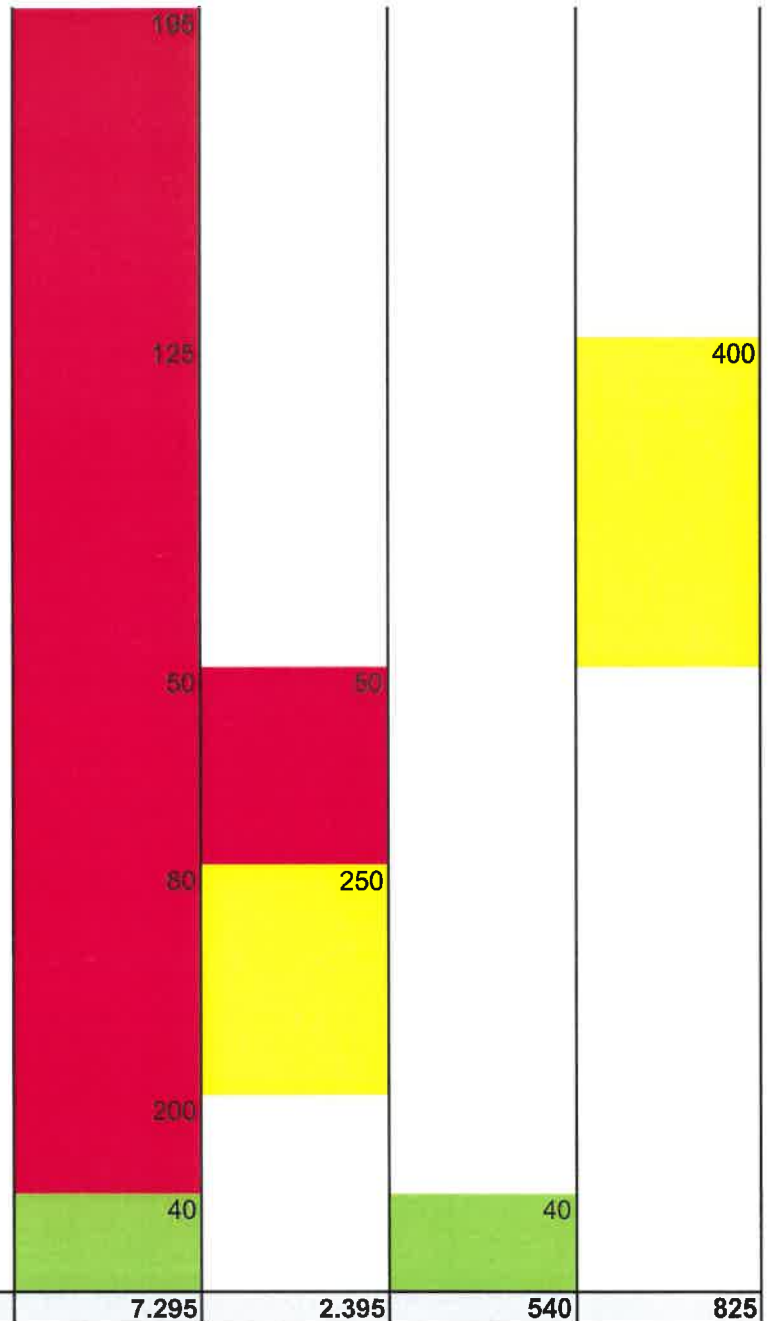
Kaj 9 - rep. af hammer og udsk. af træværk var indstillet til 2016 (25tkr) (k1) / udsk. og renovering af fender var indstillet til 2018 (50tkr) (k1)/ særeftersyn af de bærende konstruktioner indstillet til 2021 (50tkr)(k3) /hovedrenovering af bådbro indstillet til 2024(k2)

Kaj 10 Toldbodskajen - Opretning af stenkastning var indstillet til udførsel i 2020 (50tkr) (k2) /særundersøgelse af bærende konstruktioner (50tkr)(k3)

Kaj 11 - udskiftning af fender var indstillet til 2018 (30tkr)(k2) / særeftersyn af bærende konstruktioner var indstillet til 2019 (50tkr)(k3)/renovering af bådbro i 2022 (250tkr)(k2)

Kaj 12 Dampskibsmolen - udskiftning af anoder var indstillet til 2018 (k3)
Kanalen Vest og Øst-løbende opfyld langs københavner spuns (k1)

I ALT	7.295	2.395	540	825
--------------	--------------	--------------	------------	------------



K3	6.035	1.500		
K2	1.095	770	425	750
K1	90	50	40	

I forsøget på at minimere udgifterne i 2022 forslås det, kun at udføre de mest kritiske arbejder og skubbe resterende til 2023.

Hvis denne løsning vælges, vil budgettet se således ud

6.035	3.505	465	750
--------------	--------------	------------	------------

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
100

Funktion: 02.35.41

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Nyborg Marina, bad og omklædning til havneassistenter

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	500			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	500	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Marina, bad og omklædning til havneassistenter (påbud fra arbejdstilsynet) etableres i lejet bygning

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
101

Funktion: 02.35.41

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Nyborg Marina, renovering af bad og toilet

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	200			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	200	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Marina, renovering af bad og toilet ved Lauses og Griffensund.
Nuværende bad og toilet fremtræder i dag i mindre god stand.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT: Nyborg Marina, renovering af Hollænderbroen ved jollebassin**Økonomiske konsekvenser:**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	165			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	165	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Marina, renovering af Hollænderbroen ved jollebassin

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
103

Funktion: 02.35.41

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Nyborg Marina, betalingsautomat ved Griffensund

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	150			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	150	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Marina, betalingsautomat ved Griffensund
Opsætning af betalingsautomat ved Griffensund, så slæbestedsbrugere og gæster også kan indløse billet i sydenden af marinaen.
Pt. er der langt at gå, særligt når man kommer med sin båd på trailer, som man så skal parkere imens, man går over til havnekontoret for at indløse billet.
Betalingsautomat ved Griffensund, så brugerne kan købe billet til slæbested, kran og mastekran i den ende af havnen, hvor det hele er. Desuden kan gæster købe billet samt adgang til bad og vaskeri.
(Det er meget uhandy at ankomme med båd på trailer og skulle parkere den, mens man går op til havnekontoret for at købe adgang).

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
104

Funktion: 02.28.11

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Oprensning af gadekær

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	650			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	650	0	0	0

Sagsfremstilling:

Oprensning af gadekær rundt om i kommunen
De gadekær det drejer sig om er: Skalkendrup, Bovense, Kissendrup, Mullerup, Flødstrup, Såderup, Refsvindinge og Svindinge.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
105

Funktion: 00.28.20

Ansvarlig chef: Søren Møllegaard

OVERSKRIFT: Udskiftning af vandledninger i kolonihaver

Økonomiske konsekvenser:

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	200	200	200	200
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	200	200	200	200

Sagsfremstilling:

Udskiftning af vandledninger i kolonihaver.
Udskiftningerne foretages via Vej, Park og Naturs budget og i takt med det stigende antal renoveringer og udskiftninger er der ikke afsat særskilt budget til dette.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

OVERSKRIFT:

Omstilling til elbiler i Nyborg Kommune**Økonomiske konsekvenser (2022-prisniveau):**

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	10.145	4.477	1.755	1.222
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	10.145	4.477	1.755	1.222

Sagsfremstilling:

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 29. juni 2021 blev drøftet fapport om infrastruktur og omstilling til elbiler i Nyborg Kommune.

Der er 167 biler i Nyborg Kommunes bilflåde, som fordeler sig på 3 kategorier:

- egnede
- måske egnede
- ikke egnede biler i forhold til udskiftning til elbiler

Der er 81 egnede biler (for eksempel Sundhed og Omsorg, Intern Service), som kan udskiftes ud fra, at de forventes at køre maksimalt 200 km om dagen, samt at de har mulighed for én samlet opladningsperiode i døgnet på minimum 6 timer.

Det fremgår af rapporten, at de samlede udgifter ved udskiftning af de 81 "egnede biler" til elbiler er 17,327 mio. kr., hvor den tilsvarende udgift til indkøb af benzin/diesel biler er 6,447 mio. kr. Der er med andre ord tale om merudgifter på 10,880 mio. kr. ved indkøb af elbiler.

Derudover er der merudgifter til indkøb af ladestandere og etablering på 2,4 mio. kr.

Det foreslås endvidere, at der indkøbes 16 ekstra elbiler til Sundhed og Omsorg som sikkerhed for, at vagtplanerne kan hænge sammen i forhold til opladningstiden på elbiler, jævnfør erfaringer fra Odense Kommune. Merudgifterne til de 16 ekstra elbiler beløber sig til 4,320 mio. kr.

De samlede merudgifter udgør 17,6 mio. kr. ved omstilling til elbiler indenfor kategorien "egnede biler" fordelt på årene 2022, 2023, 2024 og 2025.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

Rapport om infrastruktur og omstilling til elbiler i Nyborg Kommune

Sagsnr. 450-2021-19276

Initialer KAE

Lukket

Sagsfremstilling

På Byrådsmødet 23. februar 2021 blev punkt for indkøb af biler til hjemmeplejen i Nyborg Kommune behandlet, hvor der blev præsenteret en model 1 om køb af 27 nye hybrid biler eller en model 2 for køb af 27 elbiler + 16 ekstra elbiler til dækning af vagter i hjemmeplejen på grund af opladningstiden på elbiler.

Det fremgår af beslutning fra Byrådet 23. februar 2021, at liste V, F, O, A og De Lokale Nationale anbefaler, at udbud af biler til hjemmeplejen udsættes midlertidigt, og at den nuværende serviceaftale forlænges, indtil der foreligger en gennemarbejdet plan (inkl. kortlægning af behov, udbud og opsætning) for el lade infrastruktur i Nyborg Kommune, så driftssikkerheden kan fastholdes i hjemmeplejen, samt at kommunens øvrige biler gradvist udskiftes til elbiler for at indhente erfaringer med opladning og driftssikkerhed i brugen af elbiler. SF og Venstre fremførte i den forbindelse en række spørgsmål til afklaring af muligheden for at understøtte udbredelsen af el biler og el ladeinfrastruktur i Nyborg Kommune.

På den baggrund blev der nedsat en styregruppe og arbejdsgruppe, som skulle arbejde videre med spørgsmålene fra SF og Venstre. Dertil blev der indgået aftale med eksternt konsulentfirma - Cowi A/S, som har skulle forestå udformning af selve rapporten med afklaring af de 9 stillede spørgsmål – se vedlagte bilag: Kommissorium Elbilstruktur.

Sammenfatning af rapport fra Cowi A/S

COWI har for Nyborg Kommune gennemført en analyse af to overordnede spørgsmål i relation til omstilling til elbiler. Der er gennemgået muligheder for at støtte udvikling og udbygning af ladeinfrastruktur for borgere, besøgende og gennemrejsende, og der er lavet en analyse af potentialet for at omstille Nyborg Kommunes egne køretøjer til elbiler og den ladeinfrastruktur, som er nødvendig for at sikre opladningen af elbilerne.

Medlemmerne fra Venstre og SF i Byrådet i Nyborg Kommune har stillet ni spørgsmål i relation til kommunens muligheder for at understøtte denne omstilling. Spørgsmålene er besvaret med den forudsætning, at Nyborg Kommune i 2030 kan forvente cirka 6.000 elbiler, som omfatter både kommunens egne biler samt borgernes og virksomhedernes biler. Grundlaget er en forventning om 1 million elbiler i Danmark, som er fordelt på kommunerne ud fra bilejerskabet i dag. Herunder gives kort svar på hver enkelt spørgsmål. Svarene er uddybet i rapporten, som er vedlagt som bilag til sagsfremstillingen.

Spørgsmål 1

Udarbejd et kort, hvor det angives, hvor der vurderes behov for en offentlig tilgængelig el-ladestander.

Konklusion:

Der skal opstilles ca. 74 offentligt tilgængelige normalladere (ladepunkter) i Nyborg Kommune for at imødekomme efterspørgslen i 2030 og herudover 9 hurtigladdere og 4 lynladere. En stor andel skal placeres i Nyborg by. Ladestanderne er derudover jævnt fordelt i Nyborg Kommune særligt i hovedbyerne og de større landsbyer, og hvor der ydermere er større arbejdspladser, opsættes flere standere. Standerne placeres så vidt muligt i ladeparker i stedet for at sprede placeringen ud på mange lokaliteter. Det forventes, at omkring halvdelen af ladestanderne vil blive opsat af private aktører som virksomheder til medarbejderne og hoteller mv. til gæster. Ladeoperatørerne vil opsætte ladning, hvor der er markeds mæssigt grundlag. Det er blandt andet i Nyborg by og eventuelt i samarbejde med for eksempel Coops butikker i de mindre byer. Nyborg Kommune skal etablere den resterende halvdel, hvis der gives lov hjemmel til det.

Spørgsmål 2

Indgå dialog med lokale selvejende/private institutioner, boligselskaber og virksomheder om de kan have interesse i at opstille offentlig tilgængelige el-ladestander på deres arealer og eventuelt indgå fælles udbud om opstilling og drift af el-ladestander.

Konklusion:

Der er forståelse blandt virksomhederne i Nyborg Kommune for, at de spiller en rolle i udbygningen af ladeinfrastruktur. Enkelte virksomheder har opsat ladestander, nogle forventer at skulle gøre det, og nogle har ikke overvejet det. De er ikke afklarede på, om ladestanderne skal være offentlig tilgængelige eller kun være dedikeret for medarbejderne. En dialog med private institutioner, boligselskaber og virksomheder de steder i kommunen, hvor der er mange biler som i tilknytning til de store veje til/fra Nyborg og ved større boligområder, hvor bilejerne ikke kan etablere privat lademulighed. Nyborg Kommune kan støtte forberedelsen af et fælles udbud mellem disse aktører, men har ikke lovhjemmel til selv at deltage i udbuddet.

Spørgsmål 3

Hvordan der kan indgås dialog med kommunens borgere om behovet for lokal opstilling af el-ladestander i det offentlige rum.

Konklusion:

Nyborg Kommune skal gå foran i at dele viden om elbiler, og hvordan ladebehovet skal dækkes. Kommunen kan fremme interessen for elbiler gennem øget kommunikation, information og dialog om el-ladestander og grønne transportmuligheder. Der skal afholdes borgermøder målrettet for de forskellige grupper, for eksempel beboere i boligforeninger, beboere i ejerforeninger og for virksomheder. Information kan desuden deles på Nyborg Kommunes hjemmeside, i materiale til tilflyttere mm. Nyborg Kommune kan vise vejen ved at fortælle om kommunens egen omstilling til grøn transport på facebook og i relevante borgerrettede kommunikationskanaler.

Spørgsmål 4

Undersøge om el-ladestander til brug for de kommunale el-biler med fordel kan indgå i et fælles udbud.

Konklusion:

Kommunen kan afvikle udbud for egne køretøjer. Kommunalfuldmagten giver ikke mulighed for fælles udbud med virksomheder, boligforeninger eller andre institutioner. Eldrupkommissionen har i sin 2. delrapport fra foråret 2021 anbefalet, at kommunerne får bedre muligheder for at gå mere ind blandt andet opsætning af offentlig ladeinfrastruktur og stille krav til for eksempel virksomheder og boligforeningers etablering af opladning for medarbejdere og beboere. Der vil foregå forhandlinger om det i efteråret 2021.

Spørgsmål 5

Afklare reglerne for kommunens mulighed for at stille offentligt vejareal til rådighed for opstilling af el-ladestander til offentlig brug og herunder reglerne for kommunens mulighed for at forberede infrastrukturen frem til de offentligt tilgængelige el-ladestander.

Konklusion:

Kommunen må stille offentligt vejareal til rådighed for ladeoperatører til opstilling af ladeinfrastruktur jævnfør vejlovens paragraf 80. Kommunen kan ikke opkræve leje, men må opkræve faktiske udgifter til at udarbejde tilladelsen for tilstedeværelsen. Kommunen må ikke finansiere eller medfinansiere opstillingen af ladeinfrastruktur.

På kommunale arealer – ikke vejareal – men udmatrikulerede arealer, der for eksempel tilhører daginstitutioner, må der ikke opstilles offentligt tilgængelig ladeinfrastruktur. Der må gerne opstilles ladeinfrastruktur til eventuelle tilknyttede køretøjer, der udgør en del af Nyborg Kommunes samlede flåde.

Forhandlingerne om udvidede muligheder for kommunerne til at støtte udviklingen af

offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur forventes som nævnt, at give bedre mulighed for (måske kun delvist) at finansiere forberedelsen af ladestanderne.

Spørgsmål 6

Undersøge om det kan være en fordel for at skabe et attraktivt udbud, at der er tale om el-ladestanderne med tidsbegrænset opladning (kantstensopladning) frem for ubegrænset ladningstid (parkeringsopladning) af hensyn til større flow i den enkelte el-ladestander.

Konklusion:

De kommercielle ladeoperatører spiller en stor rolle for udviklingen af ladeinfrastruktur. De er særligt interesserede i størst mulig udnyttelse af deres ladere, og det fås, hvor der er størst koncentration af arbejdspladser, tæt-lav- og etagebebyggelse og ved kultur- og indkøbssteder. Nyborg Kommune kan støtte interessen fra ladeoperatørerne gennem parkeringspolitikken. Det anbefales, at differentiere tidsbegrænsningen for forskellige typer af ladere. For normalladere ved kantsten eller ved destinationer i kommunen anbefales 1-2 timers begrænsning. For ladere placeret ved arbejdspladser, boligforeninger og andre steder med behov for længere tids parkering anbefales en tidsbegrænsning på 3-4 timer i udvalgte perioder af dagen. Ingen tidsbegrænsning skal gælde om aftenen eller natten. Nyborg Kommune kan med baggrund i de steder, hvor der er vurderet behov for forskellige typer opladning, invitere ladeoperatørerne til en dialog om de konkrete interesser i at opsætte ladeinfrastruktur med de foreslåede parkerings-restriktioner. De udpegede steder bør udover parkeringsrestriktionerne give operatørerne mulighed for at opsætte flere ladere samme sted. De konkrete lokationer bør vælges, så der er tilstrækkelig adgang til strøm uden større anlægsomkostninger for operatørerne.

Spørgsmål 7

Undersøge om det kan være en fordel for at skabe et attraktivt udbud, at der gives mulighed for mindre reklameskærme på el-ladestanderne for herved at skabe mulighed for at opnå reklameindtægter ud over salg af el.

Konklusion:

Kommunalfuldmagten giver ikke Nyborg Kommune hjemmel til at få indtægter fra blandt andet reklamer på ladestanderne. Derudover ønsker Nyborg Kommune ikke reklamer på offentlig tilgængelige ladestanderne. De private operatører må gerne skabe indtægt gennem reklamer på egne ladestander opsat på egen grund. Der er dog ikke kendskab til, om der i dag findes reklamer på ladestanderne i Danmark.

Spørgsmål 8

Undersøge om det kan være en fordel for at skabe et attraktivt udbud, at opstilling af el-ladestanderne kan ske over en periode/i faser, således at alle el-ladestander ikke behøves opstillet dag 1, men det sker for eksempel over en 1-2-3 årig periode, blandt andet ud fra behovet for udskiftning af kommunale biler over en årrække.

Konklusion:

Opstilling af ladestanderne til Nyborg Kommunes egne biler bør ske i takt med, at den kommunale flåde af elbiler vokser. I løbet af de næste 5 år vurderes et behov for ca. 80 lademuligheder. Det anbefales, at udbygningen og forberedelse for ladestanderne sker samlet på forskellige lokationer for at reducere omkostningerne til etableringen, hvilket er i overensstemmelse med den udskiftningsplan, der præsenteres i rapporten. Det giver Nyborg Kommune bedre mulighed for at lave større samlede udbud af lade faciliteter for derved at opnå bedre priser.

Nyborg Kommune kan samarbejde med private operatører om udpegning af relevante placeringer og stille offentligt vejareal til rådighed for opstilling af ladeinfrastruktur. Som nævnt ved spørgsmål 6 er ladeoperatørerne ligeledes interesseret i at kunne samle ladeinfrastrukturen på udvalgte lokaliteter og opstille flere ladestanderne på samme tid. De foretager løbende vurderinger af, hvor de kan se kommercielt attraktive placeringer, tager hensyn til den forventede udvikling i antal elbiler.

Spørgsmål 9

Og der ønskes igangsat en udarbejdelse af en plan for udskiftning af de kommunale biler til el-biler over de næste 5 år, således at de sikres, at den nødvendige el-ladeinfrastruktur kan indgå i et udbud og være på plads efterhånden som forvaltningernes biler udskiftes.

Konklusion:

Af Nyborg Kommunes 167 biler, varebiler, busser og lastbiler er det vurderet, at 81 indenfor de næste 5 år kan udskiftes til elbiler. Derudover er der 56 biler, som måske kan udskiftes og 30 biler, der ikke vurderes at kunne skiftes, da der ikke er relevante elbilalternativer. Nyborg Kommune skal samlet betale 10,9 mio. kr. mere for indkøbet af de egnede elbiler sammenlignet med tilsvarende køb af benzin- og dieslbiler. Dertil skal der etableres ladeinfrastruktur til bilerne for samlet 2.4 mio. kr. Etableringen af ladeinfrastrukturen sker i intervaller i forhold til den foreslåede udskiftningsplan i stort set lige store mængder hvert år. Den samlede omkostning til anskaffelse af elbilerne er på ca. 17,3 mio. kr. Der kan fås en indtægt ved salg af de fossile biler, der udskiftes som er vurderet til ca. 3,9 mio. kr.

Der kan opnås besparelse på driften og vedligehold af køretøjerne. Ved at sammenholde både indkøbsomkostningerne og driftsomkostningerne vil der være en gennemsnitlig årlig besparelse på 236.872 kr. Hvis de udpegede biler udskiftes, kan der forventes en årlig CO2 besparelse for Nyborg Kommune på ca. 323 tons.

Miljømæssige konsekvenser

Ud fra Dansk Elbil Alliance vil der være op til 70% CO2 reduktion pr. elbil set over hele bilens levetid inklusiv produktionen af både elbil og elbilens batteri. CO2 reduktionen afhænger af om skiftet er fra diesel eller benzin bil. Derudover kan elbilen blive grønnere og grønnere i sin levetid efterhånden som elektriciteten i højere grad leveres fra vedvarende energi.

Cowi har beregnet, at Nyborg Kommune kan forvente en årlig CO2 besparelse på 177 ton ved udskiftning af egnede biler og 146 ton for måske egnede biler. Totalt vil der kunne opnås en årlig CO2 reduktion på 323 tons ved udskiftning af både egnede og måske egnede biler.

Økonomiske konsekvenser

Der er 167 biler i Nyborg Kommunes bilflåde, som fordeler sig på 3 kategorier:

- a) egnede
- b) måske egnede eller
- c) ikke egnede biler i forhold til udskiftning til elbiler

Der er 81 egnede biler (for eksempel Sundhed og Omsorg, Intern Service), som kan udskiftes ud fra, at de forventes at køre maksimalt 200 km om dagen, samt at de har mulighed for én samlet opladningsperiode i døgnet på minimum 6 timer.

De 56 måske egnede biler (for eksempel Sundhed og Omsorg, Intern Service, Vej, Park og Natur) er fastsat ud fra, at bilernes kørsel overstiger 200 km om dagen. Dertil skal de have mulighed for at oplade som minimum en halv time i løbet af dagen, men det afhænger af, hvor stort kørselsbehovet er udover de 200 km i døgnet.

Der er 30 ikke egnede biler, som fordeler sig med 13 biler i vintertjeneste, 5 biler der indgår i tre-holds skifte i 24/7 anvendelse. Øvrige 12 biler fordeler sig til liftbusser, Madhusets kølebiler samt busser med trækkrog eller køretøjer med mange dage med kørsel over 300 km uden mulighed for supplerende opladning.

Det fremgår af rapporten, at de samlede udgifter ved udskiftning af de 81 "egnede biler" til elbiler er 17,327 mio. kr., hvor den tilsvarende udgift til indkøb af benzin/diesel biler er

6,447 mio. kr. Der er med andre ord tale om merudgifter på 10,880 mio. kr. ved indkøb af elbiler.

Derudover er der merudgifter til indkøb af ladestandere og etablering på 2,4 mio. kr.

Det foreslås endvidere, at der indkøbes 16 ekstra elbiler til Sundhed og Omsorg som sikkerhed for, at vagtplanerne kan hænge sammen i forhold til opladningstiden på elbiler, jævnfør erfaringer fra Odense Kommune. Merudgifterne til de 16 ekstra elbiler beløber sig til 4,320 mio. kr.

De samlede *merudgifter udgør 17,6 mio. kr.* ved omstilling til elbiler indenfor kategorien "**egnede biler**" fordelt på årene 2022, 2023, 2024 og 2025, jævnfør nedenstående tabel 1.

Tabel 1: Merudgifter ved omlægning fra benzin/diesel til elbiler

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	I alt
Antal egnede biler til udskiftning	32	35	11	3	81
Antal ekstra biler til Sundhed og Omsorg	16	0	0	0	16
Antal biler i alt	48	35	11	3	97
Udgift til elbiler inkl. køb af ampere	7.424	6.226	2.305	1.372	17.327
Udgift til benzin/dieselbiler	2.547	2.786	876	329	6.447
Merudgifter til biler i alt	4.877	3.440	1.429	1.123	10.880
Udgift til ladestandere og etablering	948	1.037	326	89	2.400
Udgift til ekstra antal biler til Sundhed og Omsorg	4.320				4.320
Samlede merudgifter i alt	10.145	4.477	1.755	1.222	17.600

Anm: Antal egnede biler med angivelse af udskiftningsår.

Det fremgår yderligere af rapporten, at det er muligt at sikre driften for nogle af de "måske egnede" biler, hvor årsagen til fravalget er deres kørselsomfang. Der vil være *yderligere merudgifter på 10,217 mio. kr.* ved udskiftning til elbiler indenfor kategorien måske egnede biler.

Der vil være *samlede merudgifter på 27,817 mio. kr.*, hvis alle biler 137 biler indenfor kategorien "egnede biler og "måske egnede biler" skal udskiftes til elbiler og der samtidig indkøbes 16 ekstra elbiler til dækning af vagterne i Sundhed og Omsorg.

Batteriet på en elbil har typisk en garanti/levetid på 6-8 år eller 160.000 km (alt efter hvad der kommer først), hvor der i perioden garanteres en ladekapacitet på 66% af den oprindelige kapacitet. Prisen på et batteri i en elbil udgør ca. 40-50% af elbilens værdi.

Cowi har beregnet, at der kan forventes en salgspris på ca. 3,9 mio. kr. af de 81 egnede Toyota Yaris biler. Det forventes ikke, at der kan opnås tilsvarende indtægt, når en elbil skal sælges, efter garantiperioden er udløbet. Det skønnes, at restværdien af en elbil som Renault Zoe vil blive omkring 10-15.000 kr. svarende til indtægter, der er ca. 75% lavere end ved salg af en brugt benzinbil.

Der kan desuden opstå behov for udvidelse af parkeringspladser enkelte steder, hvor der ikke er etableret faste pladser i dag til bilflåden. Etablering af en parkeringsplads koster i gennemsnit 27.000 kr. Dog vil dette ikke alle steder kunne lade sig gøre, hvis der ikke er tilstrækkelig plads til rådighed for en udvidelse. Særligt Svanedammen kan være udfordret.

Projektleder Karin Elholm Juliussen, Udbud og Indkøb, deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Indstilling

Det indstilles, at rapport om infrastruktur og omstilling til elbiler i Nyborg Kommune oversendes til de politiske forhandlinger om budget 2022-2025.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-143549

Resultatpræsentation - Strategi for elbiler og ladeinfrastruktur

450-2021-143584

Kommissorium ladestandere til el-biler

450-2021-143565

Strategi for elbiler og ladeinfrastruktur (44 sider)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. juni 2021:

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Kultur- og Fritidsudvalget

OVERSKRIFT:

Udflytning af Nyborg Biblioteks kontorer til Landmanden, nyindretning af
hidtidige kontorer og af udlånsfaciliteter

Økonomiske konsekvenser (2022-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	3.800			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	3.800	0	0	0

Sagsfremstilling:

Indretning af Landmanden til kontorfaciliteter til Nyborg Bibliotek, istandsættelse og møblering af nuværende kontorarbejdspladser på Nyborg Bibliotek og nyindretning af nuværende publikums- og udlånsarealer på Nyborg Bibliotek

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

2. Henvendelse fra Biblioteksrådet ved Nyborg Bibliotek vedr. ønsker til drift og anlæg

Sagsnr. 450-2012-52026

Initialer LKO

Åbent

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget henvendelse fra Nyborg Biblioteks Biblioteksråd. (Vedlagt)

Rådet beskriver Nyborg Biblioteks visioner for fremtiden, der bl.a. er baseret på kommunens bibliotekspolitik. I visionen peges der på, Nyborg Bibliotek som et moderne folkebibliotek, der er opsøgende og inddrager borgeren i og danner ramme for debat, samtale, læseklub, etc.

For at kunne indfri bibliotekets visioner og for at kunne leve op til den meget fine og ambitiøse bibliotekspolitik, er det nødvendigt med flere publikumsarealer. Det forslås derfor at frigøre de nuværende kontor- og arbejdspladser i kontorfløjen tættest på Slottet til publikumstilgængelige arealer. Hermed vil der være plads til studiepladser, møder, læseklubber, foredrag mm., der hører et moderne bibliotek til.

For at kunne frigive disse lokaler, skal der findes alternative lokaler i området tæt på biblioteket til arbejdspladser og kontor. Administrationen og bibliotekslederen har i den forbindelse undersøgt, om det er muligt at leje eller købe lokaler på Torvet, men det skønnes at være for dyrt. Kommunen ejer den tidligere cafe, *Landmanden*, der i dag bruges af et antal foreninger samt Nyborg Voldspil. *Landmandens* stue- og førstesal er pt. rømmet efter en vandskade.

Det er muligt at tilbyde alle de foreninger, der i dag bruger *Landmanden* at være andre steder – især er Vestervold velegnet og i øvrigt beregnet til netop foreningsaktiviteter. Nyborg Voldspil vil kunne anvise faciliteter andre steder i byen, formentlig også til en vis grad på Vestervold.

En ombygning af *Landmanden* til kontorlokaler vil medføre omkostninger, der vil skulle finansieres via kommunens anlægsbudget. Ejendomsafdelingen vurderer, at en ombygning af stue- og førstesal vil beløbe sig til anslået 2,4 mio. kr.

En udflytning af kontorarbejdspladser som beskrevet ovenfor, vil medføre en mindre udgift til istandsættelse af de tidligere kontorarbejdspladser på anslået 100.000 kr. samt til nye møbler på yderligere 400.000 kr.

Endelig anbefales det at modernisere hele det nuværende publikums- og udlånsområde, der ikke er tidssvarende.

Biblioteket mangler områder med plads til grupper, flere zoner til "være- og oplevelsesområder", arbejdspladser til bl.a. studerende samt mødelokale til læsekredse m.v.

Biblioteket har indhentet tilbud på nye møbler og andet inventar til hele det nuværende publikumsareal Udgiften herfor beløber sig til 1.000.000 kr.

Hvis der kan findes finansiering til såvel ombygning af *Landmanden*, istandsættelse og møblering af de nuværende kontorarbejdspladser samt til ny indretning af de nuværende publikums- og udlånsarealer, vil Nyborg Biblioteks hovedsæde være langt mere moderne og ikke mindst kunne tilbyde publikum langt flere muligheder, og dermed leve op til kommunens bibliotekspolitik.

Udover Biblioteksrådets ønsker om udflytning af kontorarbejdspladser og istandsættelse som beskrevet ovenfor, gør rådet opmærksom på, at bibliotekets driftsbudget pr. borger ligger i den absolut lave ende, når man sammenligner med de øvrige fynske kommuner. I 2019 brugte kommunerne i gennemsnit 426 kr. pr. borger på folkebibliotekerne. Nyborg Kommune anvendte 375 kr. pr. borger. Kommunen med største udgifter brugte 829 kr. (Albertslund) og kommunen med færreste udgifter brugte 280 kr. (Kerteminde). Med en budgettilførsel på 600.000 kr. vil Nyborg Kommune ligge på niveau med Assens Kommune og marginalt over Faaborg-Midtfyn Kommune (Sammenlignet med de respektive 2019-udgifter)

For at kunne indfri de krav, der er til et moderne folkebibliotek, anbefaler Biblioteksrådet derfor, at Byrådet i forbindelse med budget 2022 hæver bibliotekets driftsbudget. Konkret vil et løft på 600.000 kr. betyde, at der bl.a. kan indføres indsats som læsefamilier, , *opsøgende biblioteksformidling* på fx Jobcentre, Sprotøften, etc.

Derudover ønsker Biblioteksrådet at man kigger på en helhedsplan for biblioteksbygningen og haveanlægget. Både bygning og haveanlæg er fredede og mangler en langsigtet vedligeholdes- og moderniseringsplan.

Administrationen anbefaler, at der evt. udarbejdes en flerårig investeringsplan for Nyborg Bibliotek med en horisont på fx 3 år. I den forbindelse kan det overvejes, om Kultur- og Fritidsudvalget kan være medfinansierende i overslagsårene.

Formand for Nyborg Biblioteks Biblioteksråd, Ann Helene Nielsen, samt leder af Nyborg Bibliotek, Winnie Foldager, deltager i punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen umiddelbart. Skal biblioteksrådets ønsker tilgodeses, skal der afsættes ca. 3.8 mil. kr. til anlægsudgifter samt 600.000 kr. til forøget driftsbudget.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget tager henvendelsen fra biblioteksrådet samt rådsformandens og bibliotekslederens oplæg til efterretning og oversender anlægs- og driftsbudgetønskerne til budgetforhandlingerne – evt. med sigte på at udarbejde en flerårig investeringsplan for Nyborg Bibliotek.

Sagen afgøres i

Kultur- og fritidsudvalget.

Bilag

450-2021-161217	Bilag-1-Kommentarer-bygning-Nyborg-Bib
450-2021-161218	Biblioteksraadets-anbefalinger-budget2022
450-2021-162069	Justering af biblioteksudgifter pr. indbygger sept. 2020 - - Årsstatistik

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

FORSLAG TIL BUDGET 2022
ANLÆG

NR
108

Funktion: _____

Ansvarlig chef: Torben Rosbach

OVERSKRIFT: Etablering af ny tandklinik

Økonomiske konsekvenser (2022-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	20.000			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	20.000	0	0	0

Sagsfremstilling:

I den politiske aftale til budget 2021 var forligspartierne enige i at de nuværende rammer for Nyborg Kommunes Tandklinik ikke modsvarer fremtidens behov. Derfor afsættes 400.000 kr. i 2021 kr. til udarbejdelse af en plan for etablering af en fremtidig tandklinik.

Forligspartierne er enige om, at der i forbindelse med næste års budgetlægning for 2022 skal afsættes en anlægsramme til etablering af en ny tandklinik. Forligspartierne er enige i, at dette kan ske i såvel eksisterende rammer såvel som nye.

Der er tale om en skønnet udgift.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

--

Ældreudvalget

OVERSKRIFT: Ombygning af køle- og pakkerum i Madhuset

Økonomiske konsekvenser (2022-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Anlægsudgifter	2.016			
Anlægsindtægter				
Sum				
Afledte driftsudgifter				
Afledte driftsindtægter				
Sum				
I alt	2.016	0	0	0

Sagsfremstilling:

Madhuset er Nyborg Kommunes leverandør af servicepakker til Plejecenter Svanedammen, Vindinge Landsbycenter, Tårnparken og Jernbanebo. Derudover består produktionen af måltider til caféer og dag-og aktivcentre samt madservice til hjemmeboende borgere i hele kommunen.

Madhuset har gjort opmærksom på udfordringer i indeklimaet og skimmelvækst i det nuværende køle- og pakkerum, som blev indrettet i 2010. I 2021 har rådgivningsvirksomheden COWI derfor udarbejdet en rapport, som undersøger udfordringerne med henblik på årsager og løsningsforslag inkl. et tilhørende budgetestimat.

I rapporten præsenterer COWI en række problematikker og årsager, som knytter sig til indeklima og konstruktioner. I undersøgelsen konstateres bl.a. fugtdannelse som følge af mangelfuld isolering af loft og indervægge, utætheder i døre og vinduer samt varme- og fugtbelastning fra personer og maskiner. Det eksisterende ventilations- og køleanlæg har med andre ord kapacitet til at opretholde den ønskede rumtemperatur, men kan ikke køle den varme og fugtige luft, der tilføres gennem utætheder samt åbning af døre og vinduer.

De fremlagte problematikker medfører u hensigtsmæssige arbejdsforhold. Bl.a. må medarbejderne flere gange dagligt tørre kondensvand af loft og rør for at undgå, at vandet kommer i kontakt med fødevarer, og loftsplader må udskiftes løbende pga. skimmelvækst, der er uforenelig med pakning af fødevarer i en engroscertificeret fødevarereproduktion.

Løsningen på de aktuelle fugtproblemer er ifølge COWI en kombination af ændringer i installationerne, forbedringer af isolering og tætning af lokalet samt en optimering af driften, så vinduer og døre åbnes mindst muligt.

Den samlede estimerede udgift til ombygning af køle- og pakkerum er 2.016.360 kr. ekskl. moms. Udgiften dækker de foreslåede ændringer i konstruktioner og installationer jf. rapport fra COWI samt omkostninger til entreprise, projektering, udbud og byggeledelse.

Konsekvenser for aktivitets- og serviceniveau:

1. Budgetønske: Ombygning af køle- og pakkerum i Madhuset

Sagsnr. 450-2021-19174

Initialer NKL

Åbent

Sagsfremstilling

Madhuset er Nyborg Kommunes leverandør af måltider til Plejecenter Svanedammen, Vindinge Landsbycenter, Demenscenter Tårnparken, Jernbanebo og Café Egevang i Ulerslev samt hjemmeboende borgere, som er visiteret til madservice.

Madhuset har gjort opmærksom på udfordringer i indeklimaet og skimmelvækst i det nuværende køle- og pakkerum, som blev indrettet i 2010. I 2021 har rådgivningsvirksomheden COWI derfor udarbejdet en rapport, som undersøger udfordringerne med henblik på årsager og løsningsforslag inkl. et tilhørende budgetestimat.

I rapporten præsenterer COWI en række problematikker og årsager, som knytter sig til indeklima og konstruktioner. I undersøgelsen konstateres bl.a. fugtdannelse som følge af mangelfuld isolering af loft og indervægge, utætheder i døre og vinduer samt varme- og fugtbelastning fra personer og maskiner. Det eksisterende ventilations- og køleanlæg har med andre ord kapacitet til at opretholde den ønskede rumtemperatur, men kan ikke køle den varme og fugtige luft, der tilføres gennem utætheder samt åbning af døre og vinduer.

De fremlagte problematikker medfører uhensigtsmæssige arbejdsforhold. Bl.a. må medarbejderne flere gange dagligt tørre kondensvand af loft og rør for at undgå, at vandet kommer i kontakt med fødevarer, og loftsplader må udskiftes løbende pga. skimmelvækst, der er uforenelig med pakning af fødevarer i en engroscertificeret fødevareproduktion.

Løsningsforslag og budgetestimat

Løsningen på de aktuelle fugtproblemer er ifølge COWI en kombination af ændringer i installationerne, forbedringer af isolering og tætning af lokalet samt en optimering af driften, så vinduer og døre åbnes mindst muligt. COWI foreslår endvidere, at ombygningen gennemføres i kortere afbrudte udførelsesperioder på ca. tre dage af hensyn til driften.

I rapporten findes en teknisk gennemgang af enkelte elementer i løsningsforslaget, mens budgetestimatet indeholder en samlet oversigt over de tilhørende udgifter. Den samlede estimerede udgift til ombygning af køle- og pakkerum er 2.016.360 kr. ekskl. moms.

COWIs rapport og budgetestimat er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Den samlede estimerede udgift til ombygning af køle- og pakkerum er 2.016.360 kr. ekskl. moms. Udgiften dækker de foreslåede ændringer i konstruktioner og installationer jf. rapport fra COWI samt omkostninger til entrepris, projektering, udbud og byggeledelse.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget fremsender et budgetønske på 2.016.360 kr. ekskl. moms til ombygning af eksisterende køle- og pakkerum i Madhuset til de politiske drøftelser om budget 2022.

Sagen afgøres i
Ældreudvalget.

Bilag

450-2021-140857
450-2021-140859

Bilag: Rapport fra Cowi
Bilag: Budgetestimat for ombygning
