



Delegationsplan for Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalg

B: Beslutningsret B*: Kan ikke delegeres A: Anbefalende I: Indstillingsret O: Orientering	Byrådet	Økonomiudvalget	Fagudvalg	Administration
Generelt				
Administration af myndighedsopgaven indenfor den lovgivning, der er henlagt til udvalget i henhold til styrelsesvedtægten – medmindre andet er foreskrevet nedenfor.				B
Godkendelse af overordnet administrativ praksis			B	I
Sagsbehandling				B
Politianmeldelser			O	B
Påbud, indskærpelser, henstillinger mv.				B
Sager hvor administrationen skønner, at sagen har en særlig politisk interesse			B	I
Høringssvar til nabokommuner, hvor der nedlægges veto	B	A	A	I
Høringssvar fremsat af anden part (styrelse m. fl.)				B
Beslutning om ekspropriation og vilje til ekspropriation	B	A	A	I

Afholdelse af åstedsforretning og beslutning om ekspropriation i sager, hvor ekspropriationskompetencen konkret er delegeret til udvalget i forbindelse med, at Byrådet har truffet beslutning om vilje til ekspropriation			B	I
Fastsættelse af takster og gebyrer	B	A	A	I
Sektorplaner	B	A	A	I
Regulativer	B	A	A	I
Anlægsprojekter	B	A	A	I
Lov om planlægning				
Kommuneplantillæg – 8 ugers høring				
Endelig vedtagelse	B*	A	A	I
Godkendelse af forslag til høring	B*	A	A	I
Opstartsbeslutning	B	A	A	I
Kommuneplantillæg – 4 ugers høring				
Endelig vedtagelse			B	I
Godkendelse af forslag til høring			B	I
Opstartsbeslutning			B	I
Uformelle planer: helhedsplaner, masterplaner, udviklingsplaner mv.				
Endelig vedtagelse efter bemærkninger fra offentlighedsperioden	B	A	A	I
Godkendelse af helhedsplan – sendes i offentlighed for bemærkninger	B	A	A	I
Opstartsbeslutning	B	A	A	I

A lokalplan – 2 ugers høring				
Endelig vedtagelse			O	B
Opstartsbeslutning				B
B1 lokalplan uden kommuneplantillæg - 4 ugers høring				
Endelig vedtagelse			B	I
Godkendelse af forslag til høring			O	B
Opstartsbeslutning			O	B
B2 lokalplan med mindre kommuneplantillæg - 4 ugers høring				
Endelig vedtagelse			B	I
Godkendelse af forslag til høring			B	I
Opstartsbeslutning			B	I
C lokalplan – 8 ugers høring				
Endelig vedtagelse	B	A	A	I
Godkendelse af forslag til høring	B	A	A	I
Opstartsbeslutning	B	A	A	I
Ophævelse af lokalplan				
Endelig vedtagelse			B	I
Godkendelse af forslag				B
Lov om planlægning – dispensation og klager				
Behandling af klagesager efter planloven			O	B

Fagudvalget orienteres om klageinstansens afgørelse				
Dispensation fra lokalplan				B
Landzonetilladelser				B
Tilbageførsel af byzone til landzone				
Beslutning om høring af berørte parter				B
Godkendelse af forslag			B	I
Lov om byfornyelse og udvikling af byer				
Beslutning af byfornyelsesprogram	B	A	A	I
Beslutning om bygningsfornyelse	B	A	A	I
Kondemnering af bolig o.l.			B	I
Tilsyn med ejendomme for klarlæggelse af evt. sundheds- og/eller brandfare				B
Lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer				
Afgørelse om nedrivning af bevaringsværdig bygning.			B	I
Lov om boligforhold				
Afgørelse om nedlæggelse af bolig			O	B

Ladestanderbekendtgørelsen

Afgørelse efter ladestanderbekendtgørelsen				B
--	--	--	--	---

Lov om adresser

Fastsættelse af vejnavne	B	A	A	I
--------------------------	---	---	---	---

Bek. om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder

Godkendelse af kontrakter			O	B
---------------------------	--	--	---	---

Fastsættelse af gebyrer for skorstensfejning	B	A	A	I
--	---	---	---	---

Lov om trafikselskaber

Udarbejdelse af høringsvar			B	I
----------------------------	--	--	---	---

Væsentlige udvidelse/reduktion af den kollektive trafik	B	A	A	I
---	---	---	---	---

Serviceniveau			B	I
---------------	--	--	---	---

Lov om offentlige veje

Vejplanlægning og status, herunder planer for nye veje, nedlæggelse og omklassificering af offentlige veje	B	A	A	I
--	---	---	---	---

Byggelinjer, udvidelses- og planlægningslinjer			B	I
--	--	--	---	---

Vintertjeneste	B	A	A	I
Færdselsloven				
Afgørelser vedrørende færdselsindskrænkninger			O	B
Oprettelse af kommunal parkeringskontrol	B	A	A	I
Byggemodning og jordforsyning				
	B	A	A	I
Ejendomsskatter og ejendomsbidrag				
Administration og klagesagsbehandling				B
Byggesag og BBR (bygningsreglementet)				
Afgørelser efter bygningsreglementet herunder byggetilladelser og nedrivningstilladelser				B
Bygnings- og Boligregistrering (BBR)				B