



Orienterende bygherrekort Spurvevej, Ørbæk

Parcelnr.:	27 af matr.nr. 5gc Ørbæk By, Ørbæk
Adresse:	Spurvevej 27

Grundareal:	1236 m ²	Grundens niveauforskel	ca. 0,3 m
Max. etageareal: (25 %)	309 m ²	Niveauplan på grunden: (koter iht. kortbilaget)	59,93 m
Koter til regnvands- stik	Dæksel: 59,70 m Bund: 58,93 m	Koter til spildevandsstik	Dæksel: 59,70 m Bund: 58,90 m

Signaturer:

	Skel
\times 59.46	Kote til eksisterende terræn
--- 20.67	Projekteret vejmidtekote
	Byggefelt hvor boligbebyggelsen skal placeres indenfor
 	Regnvandsstik Spildevandsstik El-, antenne-, telefon- og fiberstik Gas- og vandstik vil blive lagt ind i umiddelbar nærhed af spildevands- og regnvandsstik.
	Teknikskab, evt. flere ved siden af hinanden.
	Rendestensrist
	Gadelampe

Stikplaceringer er vist vejledende ud fra ledningsejernes planer.

Bebyggelse skal opføres i overensstemmelse med lokalplan nr. B 51.22.02 for Boligområde ved Birkevej/Libavej/Spurvevej.
Alle koter er i DVR90.



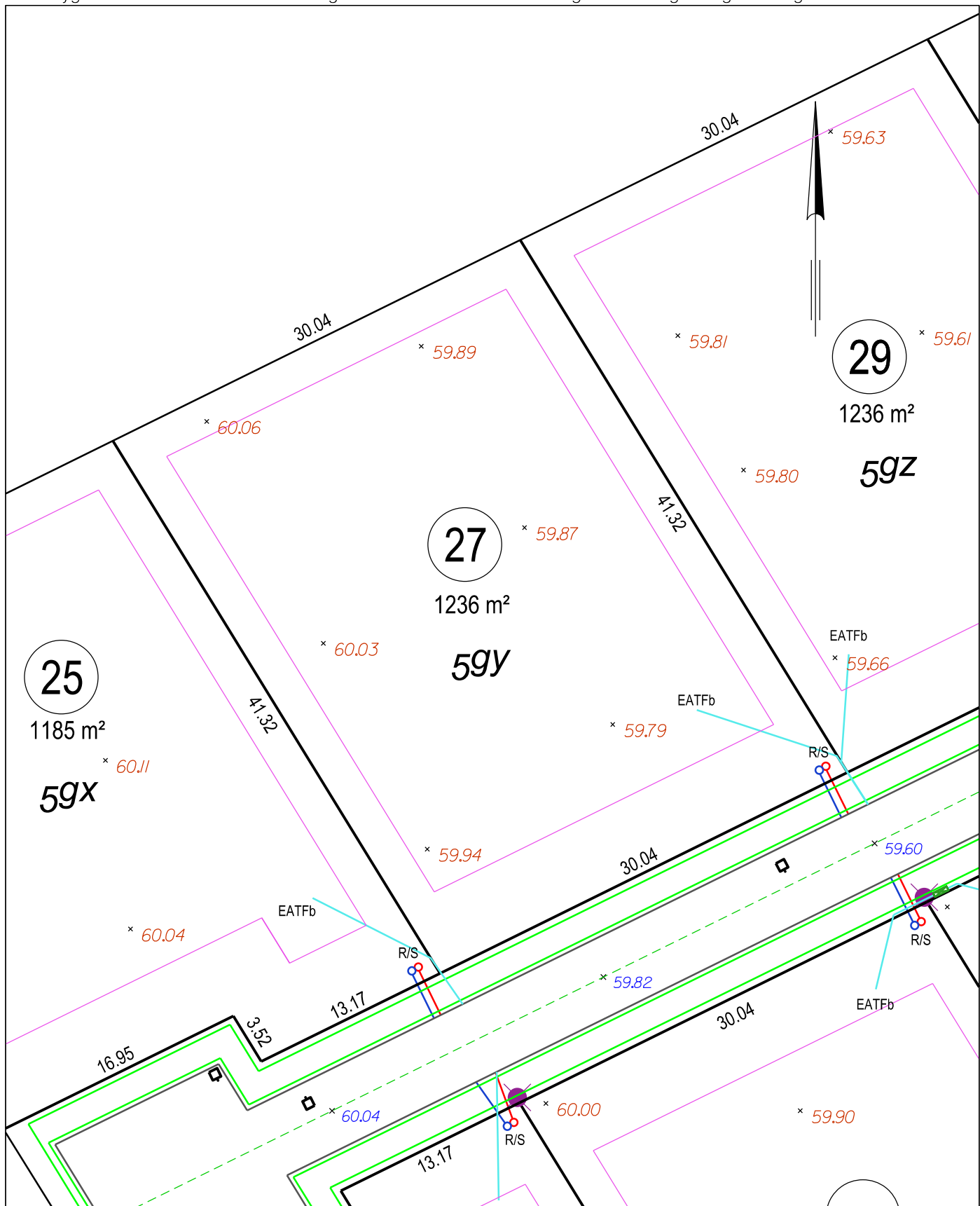
Nyborg
KOMMUNE

Teknik- og Miljøafdelingen
Juni 2015




**GEO
PARTNER**
Landinspektører A/S

Dette bygherrekort er kun orienterende og er ikke målbart for så vidt angår tilslutningsmuligheder og koter til brønde.



Spurvevej - Parcel 27

Del af matr.nr. 5gc Ørbæk By, Ørbæk
Nyborg Kommune

J.nr.:1500843	Bruger : tb	Målf.: 1:350	Dato: 19. juni 2015	Parcel.dgn
			Plansys.:S34	Kotesys.:DVR90
				Thomas Brogaard Landinspektør