



## Orienterende bygherre kort Højgårdsløkken, Ullerslev

	Parcelnr.:	4 af matr.nr. 14a Ullerslev By, Ullerslev	
	Adresse:	Højgårdsløkken 20	
Grundareal:	896 m <sup>2</sup>	Grundens niveau- forskell	ca. 0,65 m
Max. etageareal: (25 %)	269 m <sup>2</sup>	Niveauplan på grunden: (koter iht. kortbila- get)	22,87 m
Koter til regnvands- stik	Dæksel: 23,10 m Bund: 21,90 m	Koter til spildevands- stik	Dæksel: 23,10 m Bund: 21,60 m

### Signaturer:

	Skel	
	Kote til eksisterende terræn	
	Byggefelt hvor boligbebyggelsen skal placeres indenfor	
	Regnvandsstik	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">Stikplaceringer er vist vejledende ud fra ledningsejernes planer.</div>
	Spildevandsstik	
	Vandstik	
	Elstik	
	Fjernvarmestik	
	Antenne-, telefon- og fiberstik	
	Rendestensrist	
	Gadelampe	

Bebyggelse skal opføres i overensstemmelse med lokalplan nr. 319 – Nyt boligområde ved Kertemindevej ved Ullerslev  
Alle koter er i DVR90.



**Nyborg**  
KOMMUNE

Teknik- og Miljøafdelingen  
Marts 2022





**Kertemindevej, Ullerslev - Parcel 4**

Del af matr.nr. 14a Ullerslev By, Ullerslev  
Nyborg Kommune

Dato:

22. marts 2022

Rev.dato:

J.nr.: 2109369 / Iss Målf.: 1:300 / A4H Koord.sys.: DKTM2 DVR90



Louise Sommerlade Schou  
Landinspektør

www.geopartner.dk +45 70 12 10 11 CVR: 20014784