Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Nyborg Kommune

Griffensund 2, 5800 Nyborg

Fase: Ansøgning
BOM-nummer: MaID-2026-10206
Klassifikation: Ingen klassifikationer
Indsendelse nr.: 1 (30-04-2026 16:59)

Projekt: Vaskeplads Nyborg Marina

Ansøgningstyper:	VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse

Sted(er)

Ejendomme:	BFE Nummer: 1337019
Matrikler:	Matrikel nr.: 1rd, Ejerlav: Dyrehavegård, Nyborg

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Abigail Sarah Martin CVR: 29189722 (Indsendt af)	Projektejer	Torvet 1, 5800 Nyborg asma@nyborg.dk +45 29467386

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer
29189722 - Nyborg Kommune

P-nummer
1015378324 - Nyborg Marina

Havnepromenaden 2A
5800 Nyborg

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Nyborg Kommune
Adresse	Torvet 1, 5800 Nyborg
Virksomhedens navn	Nyborg Marina
Adresse	Havnepromenaden 2A, 5800 Nyborg
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	1rd Dyrehavegård, Nyborg
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	1012586616
Bemærkning	Nyborg Marina
Kontaktperson	Abigail Sarah Martin
Adresse	Nørrevoldgade 9, 5800 Nyborg
Telefonnummer	+4529467386
Mailadresse	asma@nyborg.dk
Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Abigail Martin er projektleder og kontaktperson (ansat i Nyborg Kommune) for projektet. Arealerne tilhører Nyborg Marina, som ejes af Nyborg Kommune. Projektet omfatter etablering af en kommunal vaskeplads til [til havnemateriel/både], med tæt belægning og afledning via sandfang og olieudskiller. Der er ikke tale om en listevirksomhed i traditionel forstand, og valgt listebetegnelse er alene anvendt for at kunne gennemføre VVM-screening i systemet.

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Nyborg Kommune
Adresse	Torvet 1, 5800 Nyborg
Mailadresse	teknikmiljoeogerhverv@nyborg.dk
Eventuelle yderligere bemærkninger	Matrikel tilhørende til Nyborg Marina

Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter (Obligatorisk) UDFYLDT

Hovedaktivitet
Bilag 2, Listepunkt K 210, Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, Skibsophugning

Biaktiviteter
Ingen valgt

Forholdet til VVM UDFYLDT

Er projektet opført på bilag 1 til VVM bekendtgørelsen	Nej
Hvis ja, angiv punktet på bilag 1	
Er projektet opført på bilag 2 til VVM bekendtgørelsen	Ja
Hvis ja, angiv punktet på bilag 2	10 Infrastrukturprojekter
Eventuelle yderligere bemærkninger	Projektet omfatter etablering af en kommunal vaskeplads til både, med tæt belægning og afledning via sandfang og olieudskiller.

Beskriv det ansøgte projekt UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet omfatter etablering af en ny vaskeplads til både på Nyborg Marina med fast belægning på den nuværende adgangsvej til Nokken og plads til afrensning af 2-3 både ad gangen. Projektet indebærer flytning af eksisterende masteskur, etablering af en ny separat adgangsvej til Nokkens broer og parkeringspladser samt opførelse af et mindre teknikskur.

De eksisterende forhold overholder ikke gældende miljølovgivning, da vaskevand fra afrensning af både i dag ledes til havnebassinet uden tilstrækkelig rensning. Den nye vaskeplads tilsluttes kloaknettet i overensstemmelse med gældende miljøkrav.

Der forventes at påbegynde anlægsgarbejder i starten af juni 2026.

Er din virksomhed en risikovirksomhed? UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Aktiviteten er ikke en risikovirksomhed, da der ikke opbevares eller anvendes farlige stoffer i mængder, der er omfattet af Risikobekendtgørelsen (Seveso-direktivet). Projektet vedrører udelukkende etablering af en vaskeplads til både på en marina, og aktiviteten medfører ingen risiko for større uheld med farlige stoffer.

Oversigtsplan af virksomhedens placering UDFYLDT

Bilag

Nyborg Marina_eksist_indretning i området.pdf
Situationsplan_ny_vaskeplads.pdf

Tegninger over virksomhedens indretning

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Se tegninger vedh. under oversigstplan af virksomhedens indretning.

Virksomhedens produktionskapacitet og råvareforbrug

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der foregår ingen produktion af varer eller produkter på anlægget, og begrebet *produktionskapacitet* er derfor ikke relevant for projektet. Anlægget anvendes alene til rengøring/vask som led i drift og vedligehold.

Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT)

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Vaskepladsen tilsluttes eksisterende spildevandssystem med relevant rensning (sandfang og olieudskiller). Anvendelse af eksisterende, godkendt infrastruktur og standard renseløsninger vurderes at udgøre BAT for anlægstypen.

Tegninger med placering og nummerering af virksomhedens luftafkast

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der er ikke etableret skorstene eller øvrige luftafkast på anlægget, idet der ikke foregår aktiviteter med emissioner til luft. Kravet er derfor ikke relevant for projektet.

Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer

UDFYLDT

Bilag

251178_K19_A6_N2200 (Afvandingsplan).pdf
251178_K20_A6_N4300 (Kote- og afsætningsplan).pdf
251178_K19_A6_N2000 (Koordinerende ledningsplan).pdf
251178_K20_A6_N1000 (Opbrydningsplan).pdf
251178_K20_A6_N5100 (Tværsnit).pdf
251178_K20_A6_N4000 (Skilte- afmærkning og belægningsplan).pdf

Spildevand: Oplysning om, hvor spildevand fra produktionen ønskes afledt til

UDFYLDT

Er der spildevand, der skal afledes til kloaksystemet?	Ja
Er der spildevand, der udledes direkte til vandløb, søer, havet?	Ja
Er der spildevand, der afledes på en anden måde?	Nej
Angiv hvilken anden afledningsform der benyttes	
Afledes der kølevand fra virksomheden?	Nej På den eksisterende servicekaj afledes overflade- og vaskevand i dag direkte til havnebassinet. Ved etablering af den nye vaskeplads ophører denne praksis, idet kajen fremover alene anvendes til løft og flytning af både.

Eventuelle yderligere bemærkninger	Fra den nye vaskeplads afledes vaskevand samt overfladevand i perioden september–november (optagning og rengøring af både) til det offentlige spildevandssystem. Uden for denne periode afledes overfladevand fra arealet til eksisterende regnvandsledning med udløb til havnen ved Nokken.

Spildevand: Tilslutning til kloak, oplysninger om oprindelse og vandmængde

UDFYLDT

Oplys om alle spildevandstypers oprindelse	Spildevandet stammer fra vask af både på den planlagte vaskeplads samt fra overfladevand fra det befæstede areal i forbindelse med vaskeaktiviteter. Bådvask foregår primært i perioden september til november i forbindelse med optagning af både. I denne periode afledes vaskevand og tilhørende overfladevand til det offentlige kloaksystem. Uden for vaskeperioden afledes overfladevand til eksisterende regnvandsledingmed udløb til havnen. Vaskevandet stammer fra højtryksrensning (maks. 25bar) med ferskvand. Der anvendes ikke rengøringsmidler eller andre kemiske hjælpestoffer. Vandet forventes at have en temperatur svarende til almindeligt koldt brugsvand. Inden afledning til kloaksystemet passerer spildevandet sandfang og olieudskiller.
Oplys om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år	Spildevandet stammer fra vask af både samt overfladevand fra det befæstede areal. Bådvask foregår primært september–november med forventet ca. 5 både pr. time over en 8-timers dag (30–40 m³ pr. døgn). Vask sker med maks. tre højtryksrensere (25 bar). Estimat per år er ca. 350-400 m³ pr. år. Aktiviteten er strengt sæsonbetonet, da bådvask finder sted i forbindelse med optag om efteråret. Der foregår meget begrænset vask af både i forårsperioden eller i løbet af sommeren (kun efter aftale)
Oplys om variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.	Spildevandsafledningen varierer med bådvaskaktiviteten i september–november. Døgnmængden er ca. 30–40 m³ på vaskedage (hverdage) med mange både og kun undtagelsesvis vil vaskning ske i weekender. Uden for vaskeperioden (ca. september til november) afledes kun overfladevand til eksisterende regnvandsledning. Hertil kommer overfladevand fra det befæstede areal på. Ved skybrud ledes vandet via sandfang og olieudskiller.
Angiv spildevandets pH-værdi	Spildevandets pH forventes ca. 6,5–7,5, svarende til normalt ferskvand, da der ikke anvendes kemiske hjælpestoffer under bådvasken.
Oplys om eventuelle mikroorganismer	Spildevandet kan indeholde mikroorganismer og alger fra bådene
Angiv kapaciteten af renseforanstaltninger.	15l/s olieudskiller, kl. 1
Beskriv rensningsmetoder og rensningsgrad.	Klasse I (Koalescensudskiller):Rensningsgrad: Maksimalt 5 mg olie pr. liter vand (5mg/l) i udløbet. Rensemetode: Anvender et koalescensfilter (lameller/måtter), der samler små oliedråber til større dråber, som hurtigere flyder til overfladen. Påkrævet ved højere krav til rensegrad, f.eks. ved vaskepladser eller følsomme områder.
Eventuelle yderligere bemærkninger	Det er et krav, at der etableres et sandfang foran olieudskilleren for at forhindre, at tungere partikler fylder udskilleren op.

Spildevand: Tilslutning til kloak, indholdsstoffer

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Spildevand fra vaskepladsen afledes via sandfang og olieudskiller til offentlig kloak. Der foreligger ikke særskilte koncentrationsdata, da der ikke er

tale om processpildevand fra produktion.

Spildevand: Direkte udledning til vandløb, søer eller havet

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der sker ingen direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller havet, idet alt spildevand fra vaskepladsen afledes til det offentlige kloaksystem via sandfang og olieudskiller.

Spildevand: Direkte udledning til vandløb, søer eller havet

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der sker ingen direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller havet, idet alt spildevand fra vaskepladsen afledes til det offentlige kloaksystem via sandfang og olieudskiller.

Spildevand: Økotoksikologiske data ved direkte udledning

UDFYLDT

Redegørelse:

Der sker ingen direkte udledning af spildevand eller stoffer til vandløb, søer eller havet, idet alt spildevand fra bådvask afledes til det offentlige kloaksystem via sandfang og olieudskiller.

Der foretages derfor ikke vurdering af økotoksikologiske data eller opblandingsforhold, da der ikke er direkte udledning til recipient.

Tegninger over placering af råvarer, hjælpestoffer og affald

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der forekommer ikke oplag af råvarer eller hjælpestoffer, og der anvendes ikke rengøringsmidler.

Der opstår alene mindre mængder affald (muslinger), som bortkøres som anvist. Der er derfor ingen relevante oplag eller installationer.

VVM - Arealanvendelse

UDFYLDT

Angiv det fremtidige samlede bebyggede m2	7,5
Angiv det fremtidige samlede befæstede areal m2	1160
Angiv om der er behov for grundvandssænkning Hvis ja, angiv hvor mange m3 der er behov for at udpumpe	Nej
Angiv projektets samlede grundareal i ha eller m2	3.200
Angiv måleenhed ha eller m2	m2
Angiv projektets samlede bebyggede areal i m2	7,5
Angiv projektets samlede befæstede areal i m2	1160
Angiv projektets samlede bygningsmasse i m3	19
Angiv projektets maksimale bygningshøjde i m	3
Angiv om projektet berører flere kommune end beliggenhedskommunen	Der er ikke flere kommuner der er påvirket af projektet.
	Projektet omfatter etablering af en befæstet vaskeplads (ca.660m2) samt en ny adgangsvej (ca. 500m2) bag vaskepladsen.

Eventuelle yderligere bemærkninger	Det angivne befæstede areal omfatter en ny vaskeplads med tæt belægning, som placeres delvist på eksisterende grusadgangsvej og eksisterende parkeringsarealer. Derudover etableres en ny grusadgangsvej. Det samlede befæstede areal består således af både eksisterende grusarealer, som indgår i projektet, samt nyetablerede befæstede og grusbelagte arealer. Der etableres desuden en mindre teknikcontainer (depot jf. tegning) syd for vaskepladsen.

VVM - Karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden

UDFYLDT

Angiv anlægsperioden	Juni- september 2026
Angiv vandmængde i anlægsperioden	Vandforbrug i anlægsfasen er begrænset til almindeligt bygge- og anlægsarbejde og vurderes ubetydeligt i forhold til projektets samlede vandforbrug.
Angiv affaldstype og mængder i anlægsperioden	I anlægsfasen vil der primært opstå almindeligt bygge- og anlægsaffald, herunder overskudsjord, grus, beton/asfaltrester samt emballageaffald. Mængder vurderes som begrænsede og svarende til et mindre anlægsprojekt. Affald håndteres og bortskaffes i henhold til gældende affaldsregler.
Angiv spildevandsmængde og type i anlægsperioden	Der forventes ikke spildevand af betydning i anlægsfasen, bortset fra sanitært spildevand fra byggepladsfaciliteter.
Angiv håndtering af regnvand i anlægsperioden	Regnvand i anlægsfasen afledes ved naturlig nedsivning og afstrømning inden for området
Råstoffer – oplys om type og mængde i driftsfasen	Der anvendes ikke råstoffer i driftsfasen. Driften består af vask af både/materiel med vand, som afledes via sandfang og olieudskiller til kloak. Eventuelt teknisk udstyr opbevares i teknikcontainer ved vaskepladsen.
Mellemprodukter – oplys om type og mængde i driftsfasen	Ikke relevant, da der ikke foregår produktion eller fremstilling af produkter på anlægget.
Færdigvarer – oplys om type og mængde i driftsfasen	Ikke relevant, da der ikke foregår produktion eller fremstilling af produkter på anlægget.
Vand – mængde i driftsfasen	Vandforbrug i driftsfasen er begrænset og anvendes alene til vask af både/materiel. Vand tilføres fra offentligt vandforsyningsnet.
Angiv håndtering af regnvand i driftsperioden	Regnvand i anlægsfasen afledes ved naturlig nedsivning og afstrømning inden for området
Er der behov for belysning, som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne? Hvis ja, angiv og begrund omfanget	Nej
Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Nej, projektet forudsætter ikke etablering af selvstændig vandforsyning. Vandforsyning sker via tilslutning til det eksisterende vandforsyningsnet, herunder etablering af et nyt stik.

VVM - Miljøforhold

UDFYLDT

Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?	Ja
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser	virksomedsstøj. Støj vurderes som begrænset og kortvarig og forventes at kunne overholde gældende vejledende grænseværdier.
Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier	Ja

for støj og vibrationer?	
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	Ja, anlægsarbejdet vurderes at kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer. Eventuelle støjgener vil være kortvarige og begrænsede og håndteres ved normal god byggepladsskik, herunder planlægning af arbejdstider.
Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
Giver projektet anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden og/eller i driftsfasen?	Ja
Hvis ja, angiv omfang og forventet udbredelse	Der kan i anlægsfasen forekomme kortvarige og begrænsede lugtgener i forbindelse med anlægsarbejde, herunder evt. udlægning af asfalt, hvis dette indgår i projektet. I driftsfasen kan der i begrænset omfang forekomme lugtgener i forbindelse med oplagring af muslinger, dog vurderet som lokale og inden for det, der kan forventes i et havneområde.
Beskriv de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet	Projektet etableres med tæt befæstet areal og afledning via sandfang og olieudskiller til kloak. Støj, støv og øvrige gener begrænses ved almindelig god anlægs- og driftspraksis (f.eks tidsbegrænsninger). Affald håndteres efter gældende regler.
Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	Ja
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser.	Miljøstyrelsens vejledning om begrænsning af luftforurening fra bygge- og anlægsarbejder
Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ja
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Ja, anlægsarbejdet vurderes at kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening.
Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ja
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Ja, det samlede anlæg vurderes at kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening i både anlægs- og driftsfasen. Eventuelle påvirkninger vil være begrænsede, kortvarige og uden væsentlige emissioner til luft.
Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden eller i driftsfasen?	Ja
Hvis ja, angives omfang og forventet udbredelse.	Der kan i anlægsfasen forekomme kortvarige støvgener i forbindelse med jord- og anlægsarbejde. Det vil være entreprenørens ansvar at begrænse støvgener i nødvendigt omfang, fx ved vanding og god byggepladspraksis. I driftsfasen kan der i begrænset omfang forekomme aerosoldannelse i umiddelbar nærhed af vaskepladsen i forbindelse med vask af både/materiel. Omfanget vurderes at være begrænset.
Eventuelle yderligere bemærkninger	

VVM - Forhold til BREF

UDFYLDT

Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?	Nej
Hvis ja, angiv hvilke.	Anlægget vurderes ikke at være omfattet af relevante BREF-dokumenter eller BAT-konklusioner, da der ikke er tale om en industriel produktionsvirksomhed, men en mindre vaskeplads med tilhørende spildevandshåndtering.

Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	Ja
Hvis nej, angiv og begrund hvilke BREF-dokumenter, der ikke kan overholdes.	
Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?	Nej
Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	Ja
Hvis nej, angiv og begrund hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	
Eventuelle yderligere bemærkninger	Anlægget vurderes ikke at være omfattet af relevante BREF-dokumenter eller BAT-konklusioner, da der ikke er tale om en industriel produktionsvirksomhed, men en mindre udendørs vaskeplads med afledning til offentlig kloak via sandfang og olieudskiller.

VVM - Projektets placering

UDFYLDT

Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	Nej
Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	Ja
Hvis nej, angiv hvorfor.	
Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	Nej
Hvis ja, angiv hvilke	
Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	Nej
Bemærkning til overstående	
Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	Nej
Bemærkning til overstående	
Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	Ja
Bemærkning til overstående	Projektet er beliggende i eksisterende havneområde inden for kystnærhedszonen uden ændring af kystlandskabet.
Forudsætter projektet rydning af skov?	Nej
Bemærkning til overstående	
Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	Nej
Bemærkning til overstående	
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	650m- Sø Dyrhavegård
Rummer § 3 området beskyttede arter? Angiv i givet fald hvilke.	uvist
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	490m- Dyrehavevej
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde.	860m- Centrale Storebælt og Vresen

Vil projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet?	Ja
Bemærkning til overstående	I vaskesæsonen afledes vand til offentlig kloaknet.
Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	Ja
Bemærkning til overstående	Ved stormflod
Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	Ja
Bemærkning til overstående	Ved stormflod
Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	Nej
Bemærkning til overstående	
Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	Nej
Bemærkning til overstående	
Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	Nej
Eventuelle yderligere bemærkninger	På trods af risiko for oversvømmelse ved stormflod vurderes projektet ikke at medføre væsentlige problemer, da vaskeaktiviteter ikke vil foregå under stormflodshændelser. Der etableres sikring mod tilbageløb af vand fra stormflod til kloaksystemet.

Andre relevante oplysninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet omfatter etablering af en kommunal vaskeplads til både/materiel med tilhørende befæstet areal og teknikcontainer. Vaskeaktiviteten foregår sæsonbetonet og med afledning af spildevand via sandfang og olieudskiller til offentlig kloak.

Der er ikke tale om en produktionsvirksomhed, og der anvendes ikke råvarer eller hjælpestoffer i nævneværdigt omfang. Miljøpåvirkningen vurderes overvejende at være begrænset til kortvarige anlægsaktiviteter samt lokal og kontrolleret driftspåvirkning.

Fortrolighed

UDFYLDT

Redegørelse:

Ansøgningen skal ikke behandles fotroligt.

Oversigt over bilag ved denne indsendelse

Bilag for 1. indsendelse (30-04-2026)	Dokumentationskrav
Nyborg Marina_eksist_indretning i området.pdf	Ansøgning: Oversigtsplan af virksomhedens placering
Situationsplan_ny_vaskeplads.pdf	Ansøgning: Oversigtsplan af virksomhedens placering
251178_K19_A6_N2000 (Koordinerende ledningsplan).pdf	Ansøgning: Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer
251178_K20_A6_N1000 (Opbrydningsplan).pdf	Ansøgning: Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer
251178_K19_A6_N2200 (Afvandingsplan).pdf	Ansøgning: Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer
251178_K20_A6_N4300 (Kote- og afsætningsplan).pdf	Ansøgning: Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer
251178_K20_A6_N4000 (Skilte- afmærkning og belægningsplan).pdf	Ansøgning: Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer
251178_K20_A6_N5100 (Tværsnit).pdf	Ansøgning: Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Nyborg Kommune

Griffensund 2, 5800 Nyborg

Fase: Ansøgning
BOM-nummer: MaID-2026-10206
Klassifikation: Ingen klassifikationer
Indsendelse nr.: 1 (30-04-2026 16:59)

Projekt: Vaskeplads Nyborg Marina

Ansøgningstyper:	VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse

Sted(er)

Ejendomme:	BFE Nummer: 1337019
Matrikler:	Matrikel nr.: 1rd, Ejerlav: Dyrehavegård, Nyborg

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Abigail Sarah Martin CVR: 29189722 (Indsendt af)	Projektejer	Torvet 1, 5800 Nyborg asma@nyborg.dk +45 29467386

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer
29189722 - Nyborg Kommune

P-nummer
1015378324 - Nyborg Marina

Havnepromenaden 2A
5800 Nyborg

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Nyborg Kommune
Adresse	Torvet 1, 5800 Nyborg
Virksomhedens navn	Nyborg Marina
Adresse	Havnepromenaden 2A, 5800 Nyborg
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	1rd Dyrehavegård, Nyborg
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	1012586616
Bemærkning	Nyborg Marina
Kontaktperson	Abigail Sarah Martin
Adresse	Nørrevoldgade 9, 5800 Nyborg
Telefonnummer	+4529467386
Mailadresse	asma@nyborg.dk
Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Abigail Martin er projektleder og kontaktperson (ansat i Nyborg Kommune) for projektet. Arealerne tilhører Nyborg Marina, som ejes af Nyborg Kommune. Projektet omfatter etablering af en kommunal vaskeplads til [til havnemateriel/både], med tæt belægning og afledning via sandfang og olieudskiller. Der er ikke tale om en listevirksomhed i traditionel forstand, og valgt listebetegnelse er alene anvendt for at kunne gennemføre VVM-screening i systemet.

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Nyborg Kommune
Adresse	Torvet 1, 5800 Nyborg
Mailadresse	teknikmiljoeogerhverv@nyborg.dk
Eventuelle yderligere bemærkninger	Matrikel tilhørende til Nyborg Marina

Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter (Obligatorisk) UDFYLDT

Hovedaktivitet
Bilag 2, Listepunkt K 210, Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, Skibsophugning

Biaktiviteter
Ingen valgt

Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer UDFYLDT

Bilag

251178_K19_A6_N2200 (Afvandingsplan).pdf
251178_K20_A6_N4300 (Kote- og afsætningsplan).pdf
251178_K19_A6_N2000 (Koordinerende ledningsplan).pdf
251178_K20_A6_N1000 (Opbrydningsplan).pdf
251178_K20_A6_N5100 (Tværsnit).pdf
251178_K20_A6_N4000 (Skilte- afmærkning og belægningsplan).pdf

Spildevand: Tilslutning til kloak, oplysninger om oprindelse og vandmængde UDFYLDT

Oplys om alle spildevandstypers oprindelse	Spildevandet stammer fra vask af både på den planlagte vaskeplads samt fra overfladevand fra det befæstede areal i forbindelse med vaskeaktiviteter. Bådvask foregår primært i perioden september til november i forbindelse med optagning af både. I denne periode afledes vaskevand og tilhørende overfladevand til det offentlige kloaksystem. Uden for vaskeperioden afledes overfladevand til eksisterende regnvandsledingmed udløb til havnen. Vaskevandet stammer fra højtryksrensning (maks. 25bar) med ferskvand. Der anvendes ikke rengøringsmidler eller andre kemiske hjælpestoffer. Vandet forventes at have en temperatur svarende til almindeligt koldt brugsvand. Inden afledning til kloaksystemet passerer spildevandet sandfang og olieudskiller.
Oplys om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år	Spildevandet stammer fra vask af både samt overfladevand fra det befæstede areal. Bådvask foregår primært september–november med forventet ca. 5 både pr. time over en 8-timers dag (30–40 m³ pr. døgn). Vask sker med maks. tre højtryksrensere (25 bar). Estimat per år er ca. 350-400 m³ pr. år. Aktiviteten er strengt sæsonbetonet, da bådvask finder sted i forbindelse med optag om efteråret. Der foregår meget begrænset vask af både i forårsperioden eller i løbet af sommeren (kun efter aftale)
Oplys om variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.	Spildevandsafledningen varierer med bådvaskaktiviteten i september–november. Døgnmængden er ca. 30–40 m³ på vaskedage (hverdage) med mange både og kun undtagelsesvis vil vaskning ske i weekender. Uden for vaskeperioden (ca. september til november) afledes kun overfladevand til eksisterende regnvandsledning. Hertil kommer overfladevand fra det befæstede areal på. Ved skybrud

	ledes vandet via sandfang og olieudskiller.
Angiv spildevandets pH-værdi	Spildevandets pH forventes ca. 6,5–7,5, svarende til normalt ferskvand, da der ikke anvendes kemiske hjælpestoffer under bådvasken.
Oplys om eventuelle mikroorganismer	Spildevandet kan indeholde mikroorganismer og alger fra bådene
Angiv kapaciteten af renseforanstaltninger.	15l/s olieudskiller, kl. 1
Beskriv rensningsmetoder og rensningsgrad.	Klasse I (Koalescensudskiller):Rensningsgrad: Maksimalt 5 mg olie pr. liter vand (5mg/l) i udløbet. Rensemetode: Anvender et koalescensfilter (lameller/måtter), der samler små oliedråber til større dråber, som hurtigere flyder til overfladen. Påkrævet ved højere krav til rensegrad, f.eks. ved vaskepladser eller følsomme områder.
Eventuelle yderligere bemærkninger	Det er et krav, at der etableres et sandfang foran olieudskilleren for at forhindre, at tungere partikler fylder udskilleren op.

Spildevand: Tilslutning til kloak, indholdsstoffer

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Spildevand fra vaskepladsen afledes via sandfang og olieudskiller til offentlig kloak. Der foreligger ikke særskilte koncentrationsdata, da der ikke er tale om processpildevand fra produktion.

Andre relevante oplysninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet omfatter etablering af en kommunal vaskeplads til både/materiel med tilhørende befæstet areal og teknikcontainer. Vaskeaktiviteten foregår sæsonbetonet og med afledning af spildevand via sandfang og olieudskiller til offentlig kloak.

Der er ikke tale om en produktionsvirksomhed, og der anvendes ikke råvarer eller hjælpestoffer i nævneværdigt omfang. Miljøpåvirkningen vurderes overvejende at være begrænset til kortvarige anlægsaktiviteter samt lokal og kontrolleret driftspåvirkning.

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Nyborg Kommune

Griffensund 2, 5800 Nyborg

Fase: Ansøgning
BOM-nummer: MaID-2026-10206
Klassifikation: Ingen klassifikationer
Indsendelse nr.: 1 (30-04-2026 16:59)

Projekt: Vaskeplads Nyborg Marina

Ansøgningstyper:	VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse

Sted(er)

Ejendomme:	BFE Nummer: 1337019
Matrikler:	Matrikel nr.: 1rd, Ejerlav: Dyrehavegård, Nyborg

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Abigail Sarah Martin CVR: 29189722 (Indsendt af)	Projektejer	Torvet 1, 5800 Nyborg asma@nyborg.dk +45 29467386

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer
29189722 - Nyborg Kommune

P-nummer
1015378324 - Nyborg Marina

Havnepromenaden 2A
5800 Nyborg

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Nyborg Kommune
Adresse	Torvet 1, 5800 Nyborg
Virksomhedens navn	Nyborg Marina
Adresse	Havnepromenaden 2A, 5800 Nyborg
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	1rd Dyrehavegård, Nyborg
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	1012586616
Bemærkning	Nyborg Marina
Kontaktperson	Abigail Sarah Martin
Adresse	Nørrevoldgade 9, 5800 Nyborg
Telefonnummer	+4529467386
Mailadresse	asma@nyborg.dk
Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Abigail Martin er projektleder og kontaktperson (ansat i Nyborg Kommune) for projektet. Arealerne tilhører Nyborg Marina, som ejes af Nyborg Kommune. Projektet omfatter etablering af en kommunal vaskeplads til [til havnemateriel/både], med tæt belægning og afledning via sandfang og olieudskiller. Der er ikke tale om en listevirksomhed i traditionel forstand, og valgt listebetegnelse er alene anvendt for at kunne gennemføre VVM-screening i systemet.

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Nyborg Kommune
Adresse	Torvet 1, 5800 Nyborg
Mailadresse	teknikmiljoeogerhverv@nyborg.dk
Eventuelle yderligere bemærkninger	Matrikel tilhørende til Nyborg Marina

Forholdet til VVM

UDFYLDT

Er projektet opført på bilag 1 til VVM bekendtgørelsen	Nej
Hvis ja, angiv punktet på bilag 1	
Er projektet opført på bilag 2 til VVM bekendtgørelsen	Ja
Hvis ja, angiv punktet på bilag 2	10 Infrastrukturprojekter
Eventuelle yderligere bemærkninger	Projektet omfatter etablering af en kommunal vaskeplads til både, med tæt belægning og afledning via sandfang og olieudskiller.

Beskriv det ansøgte projekt

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet omfatter etablering af en ny vaskeplads til både på Nyborg Marina med fast belægning på den nuværende adgangsvej til Nokken og plads til afrensning af 2-3 både ad gangen. Projektet indebærer flytning af eksisterende masteskur, etablering af en ny separat adgangsvej til Nokkens broer og parkeringspladser samt opførelse af et mindre teknikskur.

De eksisterende forhold overholder ikke gældende miljølovgivning, da vaskevand fra afrensning af både i dag ledes til havnebassinet uden tilstrækkelig rensning. Den nye vaskeplads tilsluttes kloaknettet i overensstemmelse med gældende miljøkrav.

Der forventes at påbegynde anlægsarbejder i starten af juni 2026.

Er din virksomhed en risikovirksomhed?

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Aktiviteten er ikke en risikovirksomhed, da der ikke opbevares eller anvendes farlige stoffer i mængder, der er omfattet af Risikobekendtgørelsen (Seveso-direktivet). Projektet vedrører udelukkende etablering af en vaskeplads til både på en marina, og aktiviteten medfører ingen risiko for større uheld med farlige stoffer.

Oversigtsplan af virksomhedens placering

UDFYLDT

Bilag

Nyborg Marina_eksist_indretning i området.pdf
Situationsplan_ny_vaskeplads.pdf

Tegninger over virksomhedens indretning

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Se tegninger vedh. under oversigstplan af virksomhedens indretning.

Virksomhedens produktionskapacitet og råvareforbrug

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der foregår ingen produktion af varer eller produkter på anlægget, og begrebet *produktionskapacitet* er derfor ikke relevant for projektet. Anlægget anvendes alene til rengøring/vask som led i drift og vedligehold.

Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT)

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Vaskepladsen tilsluttes eksisterende spildevandssystem med relevant rensning (sandfang og olieudskiller). Anvendelse af eksisterende, godkendt infrastruktur og standard renseløsninger vurderes at udgøre BAT for anlægstypen.

Tegninger med placering og nummerering af virksomhedens luftafkast

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der er ikke etableret skorstene eller øvrige luftafkast på anlægget, idet der ikke foregår aktiviteter med emissioner til luft. Kravet er derfor ikke relevant for projektet.

Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer

UDFYLDT

Bilag

251178_K19_A6_N2200 (Afvandingsplan).pdf
251178_K20_A6_N4300 (Kote- og afsætningsplan).pdf
251178_K19_A6_N2000 (Koordinerende ledningsplan).pdf
251178_K20_A6_N1000 (Opbrydningsplan).pdf
251178_K20_A6_N5100 (Tværsnit).pdf
251178_K20_A6_N4000 (Skilte- afmærkning og belægningsplan).pdf

Spildevand: Oplysning om, hvor spildevand fra produktionen ønskes afledt til

UDFYLDT

Er der spildevand, der skal afledes til kloaksystemet?	Ja
Er der spildevand, der udledes direkte til vandløb, søer, havet?	Ja
Er der spildevand, der afledes på en anden måde?	Nej
Angiv hvilken anden afledningsform der benyttes	
Afledes der kølevand fra virksomheden?	Nej
Eventuelle yderligere bemærkninger	På den eksisterende servicekaj afledes overflade- og vaskevand i dag direkte til havnebassinet. Ved etablering af den nye vaskeplads ophører denne praksis, idet kajen fremover alene anvendes til løft og flytning af både. Fra den nye vaskeplads afledes vaskevand samt overfladevand i perioden september–november (optagning og rengøring af både) til det offentlige spildevandssystem. Uden for denne periode afledes overfladevand fra arealet til eksisterende regnvandsledning med udløb til havnen ved Nokken.

Spildevand: Tilslutning til kloak, oplysninger om oprindelse og vandmængde

UDFYLDT

Oplys om alle spildevandstypers oprindelse	Spildevandet stammer fra vask af både på den planlagte vaskeplads samt fra overfladevand fra det befæstede areal i forbindelse med vaskeaktiviteter. Bådvask foregår primært i perioden september til november i forbindelse med optagning af både. I denne periode afledes vaskevand og tilhørende overfladevand til det offentlige kloaksystem. Uden for vaskeperioden afledes overfladevand til eksisterende regnvandsledingmed udløb til havnen. Vaskevandet stammer fra højtryksrensning (maks. 25bar) med ferskvand. Der anvendes ikke rengøringsmidler eller andre kemiske hjælpestoffer. Vandet forventes at have en temperatur svarende til almindeligt koldt brugsvand. Inden afledning til kloaksystemet passerer spildevandet sandfang og olieudskiller.
Oplys om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år	Spildevandet stammer fra vask af både samt overfladevand fra det befæstede areal. Bådvask foregår primært september–november med forventet ca. 5 både pr. time over en 8-timers dag (30–40 m³ pr. døgn). Vask sker med maks. tre højtryksrensere (25 bar). Estimat per år er ca. 350-400 m³ pr. år. Aktiviteten er strengt sæsonbetonet, da bådvask finder sted i forbindelse med optag om efteråret. Der foregår meget begrænset vask af både i forårsperioden eller i løbet af sommeren (kun efter aftale)
Oplys om variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.	Spildevandsafledningen varierer med bådvaskaktiviteten i september–november. Døgnmængden er ca. 30–40 m³ på vaskedage (hverdage) med mange både og kun undtagelsesvis vil vaskning ske i weekender. Uden for vaskeperioden (ca. september til november) afledes kun overfladevand til eksisterende regnvandsledning. Hertil kommer overfladevand fra det befæstede areal på. Ved skybrud ledes vandet via sandfang og olieudskiller.
Angiv spildevandets pH-værdi	Spildevandets pH forventes ca. 6,5–7,5, svarende til normalt ferskvand, da der ikke anvendes kemiske hjælpestoffer under bådvasken.
Oplys om eventuelle mikroorganismer	Spildevandet kan indeholde mikroorganismer og alger fra bådene
Angiv kapaciteten af renseforanstaltninger.	15l/s olieudskiller, kl. 1
Beskriv rensningsmetoder og rensningsgrad.	Klasse I (Koalescensudskiller):Rensningsgrad: Maksimalt 5 mg olie pr. liter vand (5mg/l) i udløbet. Rensemetode: Anvender et koalescensfilter (lameller/måtter), der samler små oliedråber til større dråber, som hurtigere flyder til overfladen. Påkrævet ved højere krav til rensegrad, f.eks. ved vaskepladser eller følsomme områder.
Eventuelle yderligere bemærkninger	Det er et krav, at der etableres et sandfang foran olieudskilleren for at forhindre, at tungere partikler fylder udskilleren op.

Spildevand: Tilslutning til kloak, indholdsstoffer

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Spildevand fra vaskepladsen afledes via sandfang og olieudskiller til offentlig kloak. Der foreligger ikke særskilte koncentrationsdata, da der ikke er tale om processpildevand fra produktion.

Spildevand: Direkte udledning til vandløb, søer eller havet

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der sker ingen direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller havet, idet alt spildevand fra vaskepladsen afledes til det offentlige kloaksystem via sandfang og olieudskiller.

Spildevand: Direkte udledning til vandløb, søer eller havet

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der sker ingen direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller havet, idet alt spildevand fra vaskepladsen afledes til det offentlige kloaksystem via sandfang og olieudskiller.

Spildevand: Økotoksikologiske data ved direkte udledning

UDFYLDT

Redegørelse:

Der sker ingen direkte udledning af spildevand eller stoffer til vandløb, søer eller havet, idet alt spildevand fra bådvask afledes til det offentlige kloaksystem via sandfang og olieudskiller.

Der foretages derfor ikke vurdering af økotoksikologiske data eller opblandingsforhold, da der ikke er direkte udledning til recipient.

Tegninger over placering af råvarer, hjælpestoffer og affald

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der forekommer ikke oplag af råvarer eller hjælpestoffer, og der anvendes ikke rengøringsmidler.

Der opstår alene mindre mængder affald (muslinger), som bortkøres som anvist. Der er derfor ingen relevante oplag eller installationer.

VVM - Arealanvendelse

UDFYLDT

Angiv det fremtidige samlede bebyggede m2	7,5
Angiv det fremtidige samlede befæstede areal m2	1160
Angiv om der er behov for grundvandssænkning Hvis ja, angiv hvor mange m3 der er behov for at udpumpe	Nej
Angiv projektets samlede grundareal i ha eller m2	3.200
Angiv måleenhed ha eller m2	m2
Angiv projektets samlede bebyggede areal i m2	7,5
Angiv projektets samlede befæstede areal i m2	1160
Angiv projektets samlede bygningsmasse i m3	19
Angiv projektets maksimale bygningshøjde i m	3
Angiv om projektet berører flere kommune end beliggenhedskommunen	Der er ikke flere kommuner der er påvirket af projektet.
Eventuelle yderligere bemærkninger	Projektet omfatter etablering af en befæstet vaskeplads (ca.660m2) samt en ny adgangsvej (ca. 500m2) bag vaskepladsen. Det angivne befæstede areal omfatter en ny vaskeplads med tæt belægning, som placeres delvist på eksisterende grusadgangsvej og eksisterende parkeringsarealer. Derudover etableres en ny grusadgangsvej. Det samlede befæstede areal består således af både eksisterende grusarealer, som indgår i projektet, samt nyetablerede befæstede og grusbelagte arealer. Der etableres desuden en mindre teknikcontainer (depot jf. tegning) syd

	for vaskepladsen.

VVM - Karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden

UDFYLDT

Angiv anlægsperioden	Juni- september 2026
Angiv vandmængde i anlægsperioden	Vandforbrug i anlægsfasen er begrænset til almindeligt bygge- og anlægsarbejde og vurderes ubetydeligt i forhold til projektets samlede vandforbrug.
Angiv affaldstype og mængder i anlægsperioden	I anlægsfasen vil der primært opstå almindeligt bygge- og anlægsaffald, herunder overskudsjord, grus, beton/asfaltrester samt emballageaffald. Mængder vurderes som begrænsede og svarende til et mindre anlægsprojekt. Affald håndteres og bortskaffes i henhold til gældende affaldsregler.
Angiv spildevandsmængde og type i anlægsperioden	Der forventes ikke spildevand af betydning i anlægsfasen, bortset fra sanitært spildevand fra byggepladsfaciliteter.
Angiv håndtering af regnvand i anlægsperioden	Regnvand i anlægsfasen afledes ved naturlig nedsivning og afstrømning inden for området
Råstoffer – oplys om type og mængde i driftsfasen	Der anvendes ikke råstoffer i driftsfasen. Driften består af vask af både/materiel med vand, som afledes via sandfang og olieudskiller til kloak. Eventuelt teknisk udstyr opbevares i teknikcontainer ved vaskepladsen.
Mellemprodukter – oplys om type og mængde i driftsfasen	Ikke relevant, da der ikke foregår produktion eller fremstilling af produkter på anlægget.
Færdigvarer – oplys om type og mængde i driftsfasen	Ikke relevant, da der ikke foregår produktion eller fremstilling af produkter på anlægget.
Vand – mængde i driftsfasen	Vandforbrug i driftsfasen er begrænset og anvendes alene til vask af både/materiel. Vand tilføres fra offentligt vandforsyningsnet.
Angiv håndtering af regnvand i driftsperioden	Regnvand i anlægsfasen afledes ved naturlig nedsivning og afstrømning inden for området
Er der behov for belysning, som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne?	Nej
Hvis ja, angiv og begrund omfanget	
Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Nej, projektet forudsætter ikke etablering af selvstændig vandforsyning. Vandforsyning sker via tilslutning til det eksisterende vandforsyningsnet, herunder etablering af et nyt stik.

VVM - Miljøforhold

UDFYLDT

Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?	Ja
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser	virksomedsstøj. Støj vurderes som begrænset og kortvarig og forventes at kunne overholde gældende vejledende grænseværdier.
Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	Ja, anlægsarbejdet vurderes at kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer. Eventuelle støjgener vil være kortvarige og begrænsede og håndteres ved normal god byggepladsskik, herunder planlægning af arbejdstider.
Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de	Ja

vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
Giver projektet anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden og/eller i driftsfasen?	Ja
Hvis ja, angiv omfang og forventet udbredelse	Der kan i anlægsfasen forekomme kortvarige og begrænsede lugtgener i forbindelse med anlægsarbejde, herunder evt. udlægning af asfalt, hvis dette indgår i projektet. I driftsfasen kan der i begrænset omfang forekomme lugtgener i forbindelse med oplagring af muslinger, dog vurderet som lokale og inden for det, der kan forventes i et havneområde.
Beskriv de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet	Projektet etableres med tæt befæstet areal og afledning via sandfang og olieudskiller til kloak. Støj, støv og øvrige gener begrænses ved almindelig god anlægs- og driftspraksis (f.eks tidsbegrænsninger). Affald håndteres efter gældende regler.
Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	Ja
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser.	Miljøstyrelsens vejledning om begrænsning af luftforurening fra bygge- og anlægsarbejder
Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ja
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Ja, anlægsarbejdet vurderes at kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening.
Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ja
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Ja, det samlede anlæg vurderes at kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening i både anlægs- og driftsfasen. Eventuelle påvirkninger vil være begrænsede, kortvarige og uden væsentlige emissioner til luft.
Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden eller i driftsfasen?	Ja
Hvis ja, angives omfang og forventet udbredelse.	Der kan i anlægsfasen forekomme kortvarige støvgener i forbindelse med jord- og anlægsarbejde. Det vil være entreprenørens ansvar at begrænse støvgener i nødvendigt omfang, fx ved vanding og god byggepladspraksis. I driftsfasen kan der i begrænset omfang forekomme aerosoldannelse i umiddelbar nærhed af vaskepladsen i forbindelse med vask af både/materiel. Omfanget vurderes at være begrænset.
Eventuelle yderligere bemærkninger	

VVM - Forhold til BREF

UDFYLDT

Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?	Nej
Hvis ja, angiv hvilke.	Anlægget vurderes ikke at være omfattet af relevante BREF-dokumenter eller BAT-konklusioner, da der ikke er tale om en industriel produktionsvirksomhed, men en mindre vaskeplads med tilhørende spildevandshåndtering.
Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	Ja
Hvis nej, angiv og begrund hvilke BREF-dokumenter, der ikke kan overholdes.	
Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?	Nej

Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner? Hvis nej, angiv og begrund hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Anlægget vurderes ikke at være omfattet af relevante BREF-dokumenter eller BAT-konklusioner, da der ikke er tale om en industriel produktionsvirksomhed, men en mindre udendørs vaskeplads med afledning til offentlig kloak via sandfang og olieudskiller.

VVM - Projektets placering

UDFYLDT

Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	Nej
Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål? Hvis nej, angiv hvorfor.	Ja
Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer? Hvis ja, angiv hvilke	Nej
Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer? Bemærkning til overstående	Nej
Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder? Bemærkning til overstående	Nej
Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen? Bemærkning til overstående	Ja Projektet er beliggende i eksisterende havneområde inden for kystnærhedszonen uden ændring af kystlandskabet.
Forudsætter projektet rydning af skov? Bemærkning til overstående	Nej
Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag? Bemærkning til overstående	Nej
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	650m- Sø Dyrhavegård
Rummer § 3 området beskyttede arter? Angiv i givet fald hvilke.	uvist
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	490m- Dyrehavevej
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde.	860m- Centrale Storebælt og Vresen
Vil projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet? Bemærkning til overstående	Ja I vaskesæsonen afledes vand til offentlig kloaknet.
Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget	Ja

som område med risiko for oversvømmelse.

Bemærkning til overstående	Ved stormflod
Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	Ja
Bemærkning til overstående	Ved stormflod
Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	Nej
Bemærkning til overstående	
Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	Nej
Bemærkning til overstående	
Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	Nej
Eventuelle yderligere bemærkninger	På trods af risiko for oversvømmelse ved stormflod vurderes projektet ikke at medføre væsentlige problemer, da vaskeaktiviteter ikke vil foregå under stormflodshændelser. Der etableres sikring mod tilbageløb af vand fra stormflod til kloaksystemet.

Andre relevante oplysninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet omfatter etablering af en kommunal vaskeplads til både/materiel med tilhørende befæstet areal og teknikcontainer. Vaskeaktiviteten foregår sæsonbetonet og med afledning af spildevand via sandfang og olieudskiller til offentlig kloak.

Der er ikke tale om en produktionsvirksomhed, og der anvendes ikke råvarer eller hjælpestoffer i nævneværdigt omfang. Miljøpåvirkningen vurderes overvejende at være begrænset til kortvarige anlægsaktiviteter samt lokal og kontrolleret driftspåvirkning.