



Kommunale erhvervsarealer - takstblad

Takstblad 2025

(Opdateret pr. 01.02.2025)

Vejledende tilslutningspriser inkl. moms

Køber skal selv sørge for at betale tilslutning til respektive selskaber, ligesom køber opfordres til selv at undersøge aktuelle betingelser / priser, idet disse er vejledende.

Erhvervsområde Vest, 5800 Nyborg.

Vand:	Nyborg Forsyning & Service A/S, Gasværksvej 2, 5800 Nyborg. Tlf. 6331 5000 - www.nfs.as	
	Investeringsbidrag	Henvendelse til udbyder
	Jordledning på egen grund udføres efter regning	
	Tilslutning til tilslutningsmulighed i vej efter anvisning fra Nyborg Forsyning og Service bekostes af bygherre	
El: Ledning:	Henvendelse til udbydere af el.	
	Vores Elnet A/S, Sanderumvej 16, 5250 Odense SV. Tlf. 6310 8100 - www.voreselnet.dk	
	Standardtilslutningsbidrag 25 ampere	kr. 25.012,50
	- over 25 ampere. Udover standarttilslutningsbidrag	kr. 1.775,00 pr. ampere
	Tilslutning til kabelskab efter anvisning fra Vores Elnet Stikledningsmontering: 10-25MM 35-120MM 150-300MM	1.375,00 2.750,00 4.000,00
	Stikledning på egen grund bekostes af bygherre	
Opvarmning: Ledning:	Henvendelse til udbydere af fjernvarme.	
	Nyborg Forsyning & Service A/S, Gasværksvej 2, 5800 Nyborg. Tlf. 6331 5000 - www.nfs.as	
	Investeringsbidrag og stikledning	Henvendelse til udbyder.

	Hvis grunden bebygges med et lavenergihus, er der ikke tilslutningspligt til den kollektive varmforsyning. Kollektiv varmforsyning er fjernvarme, dog kan der tillades tilslutning til naturgasforsyningen, hvis det anvendes til procesvarme. Såfremt lavenergihuset ønskes tilsluttet til den kollektive varmforsyning, skal der betales for tilslutningen jf. gældende takster. Et lavenergihus er en bebyggelse, der opfylder kravet til energiforbruget for en lavenergibygning, som anført i det gældende bygningsreglement, på tidspunktet for ansøgningen om byggetilladelsen.	
Regn- og spildevand:	Nyborg Forsyning & Service A/S, Gasværksvej 2, 5800 Nyborg. Tlf. 6331 5000 - www.nfs.as	
	<u>Arealer øst for Romsøvej:</u>	
	Tilslutningsbidrag til regn og spildevand er indeholdt i købesummen.	
	<u>Arealer vest for Romsøvej:</u>	
	Tilslutningsbidrag til regn og spildevand. Pr. påbegyndt 800 m ² . (2025 pris)	kr. 81.120,25
	Tilslutningsbidrag til regn og spildevand. Pr. påbegyndt 800 m ² . (2009 pris for grundene langs Romsøvej)	kr. 56.883,00