



Birch Ejendomme
Sortenborgvej 2
8600 Silkeborg

Teknik og Miljø
Miljø og Byg

Rådhuset, Torvet 1
5800 Nyborg

Betjen dig selv på
www.nyborg.dk

9. september 2025

Sagsnr.:
S2025-14161

Sagsbehandler:
Per Jürgensen

Telefon: 6333 7154

Email:
teknikogmiljoe@nyborg.dk
Send altid personfølsomme oplysninger via din digitale postkasse på borger@nyborg.dk

Screening for miljøvurdering af projekt for tæt-lav boligbebyggelse ved Skolevej i Vindinge, matr.nr. 6m, Rosilde By, Vindinge

Miljø- og Fødevareklagenævnet har ved afgørelse af 8. august 2025 ophævet Nyborg Kommunes indirekte afgørelse af 26. juni 2024 om, at opførelsen af 100 rækkehuse, 12 carporte og 88 udhuse i Rosilde, Vindinge, Nyborg Kommune, ikke er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven, og hjemvist sagen til fornyet behandling i kommunen.

Klagenævnet oplyser at projektforslaget er omfattet af bilag 2, pkt. 10.b (Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg) i lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter¹.

Nyborg har kommunen har derfor oplyst bygherre Birch Ejendomme, Sortenborgvej 2, 8600 Silkeborg, at der til kommunen skal indsendes en VVM anmeldelse for projekt for tæt-lav boligbebyggelse ved Gammeltoften 1-68 og Gammelborgvangen 1-77, 5800 Nyborg. Kommunen har modtaget VVM-anmeldelsen den 1. september 2025.

Afgørelse

Nyborg Kommune vurderer på baggrund af resultatet af screeningen, at projektet ikke medfører væsentlige skadevirkninger på miljøet.

Kommunen beslutter derfor i overensstemmelse med lovbekendtgørelsens¹ § 21, at der ikke er behov for udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport for projektet.

Klagevejledning

Der kan skriftligt klages over afgørelsen, inden 4 uger fra offentliggørelse, som sker 10. september 2025. De klageberettigede er: Ansøgeren og enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

En klage over afgørelsen, skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet. En eventuel klage skal indsendes via Klageportalen, der ligger på Nævnenes Hus hjemmeside, www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal have modtaget en eventuel klage senest 8. oktober 2025, der er dagen for klagefristens udløb, for at komme i betragtning.

Adgangen til Klageportalen sker via www.borger.dk eller www.virk.dk. Vejledning om hvordan man logger på og anvender Klageportalen, findes på www.naevneneshus.dk.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis der ønskes at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til Nyborg Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagenævnets behandling af klagen koster et gebyr. Størrelsen af gebyret fremgår af klageportalen. Gebyret betales med betalingskort via Klageportalen eller via indbetalingskort sendt fra klagenævnet. Behandlingen af klagen i nævnet vil først begynde, når nævnet har modtaget gebyret. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter endelig afgørelse, jf. § 54 i lovbekendtgørelsen.

Virksomheden vil få besked, hvis der kommer klager over afgørelsen. En klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Vurdering

Idet projektet er omfattet af bilag 2 i lovbekendtgørelsen¹, skal der udføres en screening for, om der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport jf. § 20 i samme bekendtgørelse. Screeningen skal omfatte kriterierne i lovbekendtgørelsens bilag 6.

1. Ikke teknisk beskrivelse af projektet

Lokalplan nr. 340 "Tæt-lav boligbebyggelse ved Skolevej i Vindinge" giver mulighed for, at anlægge et boligområde på den østlige side af Skolevej i Vindinge. Det nye boligområde etableres som murstensrækkehuse af røde mursten med tungt tag i røde og sorte nuancer, som er tilpasset til den eksisterende by.

Eksisterende huse i Vindinge på vestsiden af Skolevej ses udført i røde og gule mursten, heraf nogle pudsede og malet i hvide og gule nuancer. Generelt består tagdækningen på de eksisterende huse langs Skolevej af teglsten og betontagsten i sorte og røde nuancer.

I overensstemmelse med lokalplanen etableres en organisk stamvej med 4 sideveje. Derudover etableres der fællesarealer, som giver et naturrigt udseende med varierende beplantning.

Projektet forudsætter også, at der skal være et regnvandsbassin i den sydlige del af matriklen. Her skal der være et vådt volumen, som giver udtrykket af en naturlig sø. Rundt om bassinet vil der være beplantning, såsom træer og græsarealer. Området vil give et æstetisk udtryk til den eksisterende by.

Placering af projektet i forhold til omgivelserne samt udformningen af projektet fremgår af bilag 1 og bilag 2.

2. Projektets karakteristika

2.1 Projektets dimensioner og udformning

Projektet omfatter et samlet grundareal på 54.500 m², med et samlet befæstet areal på ca. 20.500 m². Af det befæstede areal udgør arealer med belægning ca. 11.000 m², bestående af terrasser, stier og vejarealer. Det bebyggede areal er på ca. 8.500 m².

Byggeriets samlede volumen forventes at være ca. 33.000 m³, og den maksimale bygningshøjde forventes at blive ca. 5,3 meter.

Der skal ikke udføres nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet.

Bilag 2 viser projektets udformning.

2.2 Kumulation med andre projekter

Projektet vurderes kun i ubetydelig grad, at påvirke og være kumulativ med andre projekter i lokalområdet.

Projektet vil i anlægsfasen og drift kun give anledning til ydre miljømæssige påvirkninger i form af støv og støj til omgivelserne.

Støv og støj under projektet, vil bestå af støj fra drift af maskiner, til transport af materialer og opførelse af anlægs- og bygningsdele, samt levering af materialer.

Under drift af boligområdet, vil der lokalt kun fremkomme støj fra bygningernes ventilationsanlæg samt trafikstøj.

Støjen fra drift af bygningerne forventes ikke af være hørbar uden for projektområdet, eller kun svagt hørbar. Den øgede støj fra den øgede trafik, vurderes at være ikke væsentlige.

Ifølge notat af 23. juni 2022 udarbejdet af det rådgivende firma SWECO, kan der efter udbygning i projektområdet, forventes en fremtidig trafikmængde på Skolevej på 1.311 ÅDT. Skolevej betjener de eksisterende boligområder og det nye boligområde (projektområdet). Beregninger viser at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for trafikstøj på Lden 58 dB, vil være overholdt i og udenfor projektområdet, efter idrifttagelse af området.

2.3 Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet

Opførelse af projektet vil medføre anvendelse af nye materialer. Der anvendes ingen lokale naturressourcer.

Der vil i forbindelse med projektet blive arbejdet for at reducere mængden af bortkørt og tilkørt jord/sand.

Der vurderes ikke, at blive behov for grundvandssænkning i forbindelse med anlægsarbejderne.

Der vil blive anvendt mindre vandmængder til byggepladsforanstaltninger, støvbekæmpelse og lign.

2.4 Affaldsproduktion

Der vil i forbindelse med byggeriet være fokus på at reducere spild og derved begrænse mængden af affald. Affaldstyperne vil være typiske for byggearbejder i form af træ-, plast-, beton-, tegl- og metalaffald. Fra skurfaciliteter vil der være rest- og madaffald.

Drift af projektområdet vil primært genererer affald i form af husholdningsaffald, som håndteres af den kommunale renovation. Der vil i projektområdets levetid fremkomme affald fra vedligeholdelse af bygninger og anlæg. Idet bygninger og anlæg er nyopført, forventes at vedligeholdelsen og dermed affaldsforekomsten vil minimal i de første mange år.

Der vil i anlægsperioden blive afledt spildevand til renseanlæg. Spildevandsmængden vil svare til normalen for byggepladsaktiviteter. Der afledes ikke spildevand direkte til recipienter.

Der forventes at skulle håndteres, hvad der svarer til en normal mængde regnvand gennem anlægsperioden. Regnvandet håndteres således at det ikke påvirker naboarealer.

Drift af projektområdet vil generere spildevand fra 100 boliger, som vil blive ledt til Nyborg Forsynings spildevandsrenseanlæg. Der fremkommer en årlig spildevandsmængde på ca. 10.500 m³, svarende til 250 PE. Rensningsanlægget har kapacitet til den øgede spildevandsmængde.

Området bliver separatkloakeret, hvor regnvandet kobles på Nyborg Forsynings regnvandssystem.

Projektområdet er omfattet af spildevandstillæg nr. 4 til Nyborg Kommunes spildevandsplan 2018-24, hvor den maksimale befæstelsesgrad er fastlagt til 40% og kloakeringsprincippet er fastlagt til separatkloakering. Projektet overholder kravet.

Afledning af regnvand fra de befæstede arealer sker til nyt regnvandsbassin placeret i projektområdets sydlige del. Se bilag 2.

Afløb fra projektområdets regnvandsbassin sker til spildevandsforsyningens regnvandssystem, som via eget regnvandsbassin har udledning til recipienten Vindinge Å systemet, som har udløb i Storebælt..

Projektområdets regnvandsbassin udformes med permanent vandspejl med et vådvolumen på 365 m³ og et samlet volumen på 1.254 m³. Bassinet er ligeledes designet til at kunne rumme overfladevand fra hele projektområdet fra en ekstremregn svarende til en 100 års regnhændelse.

De hydrauliske beregninger viser, at der er truffet afværgeforanstaltninger via regnvandsbassinet til forsinkelse af overfladevand fra de befæstede arealer, svarende til naturlig afstrømning og rensning af regnvand efter BAT-principper med bassin med permanent vådvolumen. Forsinkelsesbassinet vil forhindre, at der sker erosion af vandløbsbrinker samt hydraulisk overbelastning af recipienten.

2.5 Forurening og gener

I anlægsfasen af projektet kan der forekomme gener i form af støj og støv fra byggeaktiviteter.

Det er kun i anlægsfasen, at der kan forekomme gener af betydning, da der er ikke tale om et permanent forhold.

Ved langvarige perioder i anlægsfasen uden nedbør, vil grusveje og lignende blive vandet for at reducere risikoen for støvgener til omgivelserne.

I anlægsfasen vil skurbyen af sikkerhedsmæssige og tyverisikkerhedsmæssige årsager kunne være oplyst i aften og nattetimerne. Belysningen vil være afskærmet således, at den ikke oplyser naboarealer og omgivelser. I vinterhalvåret vil byggepladsen være oplyst i henhold til arbejds miljøreglerne.

I driftsfasen af boligområdet, vil der lokalt kun fremkomme støj fra bygningernes ventilationsanlæg samt trafikstøj.

Støjen fra drift af bygningerne forventes ikke af være hørbar uden for projektområdet, eller kun svagt hørbar. Den øgede støj fra den øgede trafik, vurderes at være ikke væsentlige.

Ifølge notat af 23. juni 2022 udarbejdet af det rådgivende firma SWECO, kan der efter udbygning i projektområdet, forventes en fremtidig trafikmængde på Skolevej på 1.311 ÅDT. Skolevej betjener de eksisterende boligområder og det nye boligområde (projektområdet). Beregninger viser at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for trafikstøj på Lden 58 dB, vil være overholdt i og udenfor projektområdet, efter idrifttagelse af boligområdet.

2.6 Eksisterende kortlægning af jordforurening i området (vidensniveau 1 og 2).

Området for projektet er ikke omfattet af områdeklassificering eller kortlægning efter jordforureningsloven.

Projektet etableres på jord der indtil realisering af projektet benyttes til jordbrugsdrift.

2.7 risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:

Risikoen er størst i anlægsfasen, ved f.eks. uheld med spild af diesel eller hydraulikolie fra entreprenørmaskinerne. Entreprenøren har forholdsregler for imødegåelse og håndtering af et eventuelt spild.

Under driftsfasen er der ingen væsentlig risiko for forurening af omgivelserne. Bygningerne vil blive opvarmet med fjernvarme fra den kommunale kollektive fjernvarmeforsyning.

Området ligger uden for OSD-område, men inden for OD-område. Området er ikke beliggende indenfor BNBO-område. På baggrund oplysninger om anlægsfasen og driftsfasen, vurderes at der ikke væsentlig risiko for forurening af undergrunden.

Projektområdet er beliggende i Vindinge, der er udpeget som fokusområde for oversvømmelser da havvandsstigninger og kraftig regn kan få vandstanden i Vindinge Å til at stige og oversvømme den sydlige del af projektområdet. Den sydlige del af projektområdet er derfor friholdt for bebyggelse og er i stedet udlagt til håndtering af overfladevand fra hverdagsregn og ekstremregn.

Projektområdet er klimasikret ved at regnvandsbassinet vil kunne rumme overfladevand fra en ekstremregn (100 års regnhændelse), samt at bassinet er placeret på projektområdets laveste punkt, hvor overfladevandet naturligt vil ansamles. Klimasikringen sikrer, at bygningerne ikke oversvømmes i en ekstremregn.

2.8 Risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)

Opførelse og drift af boligområdet vil ikke medfører risiko for menneskers sundhed.

Det er kun i anlægsfasen, at der kan forekomme gener af betydning, da der er ikke tale om et permanent forhold.

Eventuelle gener fra anlægsfasen reguleres af kommunen.

Området ligger uden for OSD-område men inden for OD-område. Området er ikke beliggende indenfor BNBO-område. På baggrund oplysninger om anlægsfasen og driftsfasen, vurderes at der ikke væsentlig risiko for forurening af undergrunden.

Under driftsfasen er der ingen væsentlig udledninger til luften. Bygningerne vil blive opvarmet med fjernvarme fra den kommunale kollektive fjernvarmeforsyning.

I driftsfasen af boligområdet, vil der lokalt kun fremkomme støj fra bygningernes ventilationsanlæg samt trafikstøj.

Støjen fra drift af bygningerne forventes ikke af være hørbar uden for projektområdet, eller kun svagt hørbar. Den øgede støj fra den øgede trafik, vurderes at være ikke væsentlig.

Ifølge notat af 23. juni 2022 udarbejdet af det rådgivende firma SWECO, kan der efter udbygning i projektområdet, forventes en fremtidig trafikmængde på Skolevej på 1.311 ÅDT. Skolevej betjener de eksisterende boligområder og det nye boligområde (projektområdet). Beregninger

viser at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for trafikstøj på Lden 58 dB, vil være overholdt i og udenfor projektområdet, efter idrifttagelse af området.

3. Projektets placering

3.1 Den eksisterende og godkendte arealanvendelse

Den eksisterende arealanvendelse af projektområdet har været jordbrugsdrift. Lokalplan nr. 340 af oktober 2023 tillader anvendelse af projektområdet til tæt-lav boligbebyggelse, og ændrer planstatus fra landzone til byzone.

Projektet vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på omliggende arealanvendelse, idet projektet er omgivet af opdyrkede arealer med øst og ældre boligområde mod vest og nord, samt skole med idrætsanlæg mod syd.

Projektet er en udvidelse af det ældre boligområde mod vest og nord, som skaber sammenhæng med skolen mod syd, således at skolen yderligere tilknyttes Vindinge by. Se bilag 2.

3.2 Naturressourcernes relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund

Den eksisterende arealanvendelse af projektområdet har været jordbrugsdrift. De levende hegn grænsende op til projektområdet bibeholdes. Projektets placering vurderes derfor ikke at forringe områdets naturmæssige kvalitet.

3.3 Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:

a. Vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:

Ca. 125 meter øst for projektområdets, forefindes overdrev og ca. 160 meter mod øst et moseområde registreret som § 3.

Områderne berøres ikke væsentligt af projektet, idet der ikke sker direkte udledninger fra projektet til områderne. Der vil kun blive udledt rensset regnvand, efter BAT-principper med bassin med permanent vådvolumen, fra projektområdet til Vindinge Å, som løber gennem moseområdet. Se pkt. "2.4 Affaldsproduktion".

b. Kystområder og havmiljøet:

Ejendommen ligger i byzone og indenfor kystnærhedszonen. Projektet vil ikke have en påvirkning på kystlandskabet.

c. Bjerg- og skovområder:

Projektet er beliggende uden for skovbyggelinjen.

Ca. 350 meter nord og 400 meter øst for projektområdet forefindes fredskov. Fredskoven berøres ikke af projektet, idet der ikke sker udledninger fra projektet til områderne.

d. Naturreservater og naturparker:

Projektet opføres ikke i nærheden til naturreservater eller naturparker.

e. Områder, der er registreret, beskyttet eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder:

Ca. 125 meter øst for projektområdet, ligger arealfredningen Holckenhavn Fjord. Projektområdet og aktiviteter på projektområdet vurderes ikke have påvirkning af arealfredningen, idet der er tale tæt-lav boligbebyggelse i projektområdet.

Projektets potentielle påvirkninger er meget lokale og afstanden til nærmeste Natura 2000-område er mere end 3 km. Det kan derfor udelukkes, at projektet – enten i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter - kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Projektet inkluderer ikke påvirkninger, der rækker ud over landbrugsjord i omdrift. Ingen bilag IV-arter har yngle- eller rastesteder på landbrugsjord i omdrift, og projektet vil derfor ikke forringe områdets økologiske funktionalitet som yngle- eller rastested for bilag IV-arter.

Ca. 270 meter syd for projektområdet, er der fundet Spidssnudet frø. Realiseringen af projektet forventes ikke at påvirke den Spidssnudet frøes levevilkår.

Der kan potentielt være yngle- eller rastesteder for flagermus i en række træer øst for projektområdet. Disse træer vil ikke blive fældet i forbindelse med projektet, og projektet vil derfor ikke forringe områdets økologiske funktionalitet som yngle- og rastested for flagermus.

f. Områder, hvor de fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet:

Projektet vurderes ikke at medføre væsentlige påvirkninger af sådanne områder.

g. Tætbefolkede områder:

Projektområdet placeres i byzone, tæt ved boligområder. Projektet som i sig selv er et boligområde, forventes ikke have negativ påvirkning af omliggende boligområderne.

h. landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning:

Projektet vil ændre en mark der hidtil har været anvendt til jordbrugsdrift, til boligbebyggelse, med tæt-lav bygninger. Markens omliggende levende hegn bibeholdes.

Det nye boligområde etableres som murstensrækkehuse af røde mursten med tungt tag i røde og sorte nuancer, som er tilpasset det eksisterende boligområde vest for projektområdet.

Eksisterende huse i Vindinge på vestsiden af Skolevej er udført i røde og gule mursten, heraf nogle pudsede og malet i hvide og gule nuancer. Generelt består tagdækningen på de eksisterende huse langs Skolevej af teglsten og betontagsten i sorte og røde nuancer.

I overensstemmelse med lokalplanen etableres en organisk stamvej med 4 sideveje. Derudover etableres der fællesarealer, som giver et naturrigt udseende med varierende beplantning.

Projektområdets regnvandsbassin placeres i den sydlige del af området, og udformes så den giver udtrykket af en naturlig sø. Rundt om bassinet vil der være beplantning, såsom træer og græsarealer.

Projektområdet vil dermed give en naturlige udvidelse af den eksisterende by med øgede grønne arealer.

Østfyns Museer har foretaget undersøgelser af projektområdet og afsluttet udgravningerne. Der er ingen arkæologiske fund, som begrænser projektet.

4. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

4.1 indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)

Boligområdet etableres i tilknytning til eksisterende boligområder. Det geografiske område, der berøres, har et begrænset areal. Uden for projektområdet, vil det primært være personer på naboejendomme, i de nære omgivelser til ejendommen, som berøres.

De primære aktiviteter som kan give anledning til gener i omgivelserne, vil forekomme i projektets i anlægsfase.

Støjen fra drift af bygningerne forventes ikke af være hørbar uden for projektområdet, eller kun svagt hørbar. Den øgede støj fra den øgede trafik, vurderes at være ikke væsentlig.

På den baggrund vurderes, at driften af projektområdet i de nære områder ikke vil give anledning til væsentlig støj og at personer på naboejendommen ikke vil være berørt væsentligt.

4.2 Indvirkningens art

Boligområdet vurderes under drift kun, at give anledning til svag støj til omgivelserne. Det vurderes ikke, at menneskers sundhed bringes i fare.

4.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter

Der vurderes ikke at være grænseoverskridende miljøpåvirkninger.

4.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet

Det vurderes at den visuelle påvirkning af nærområdet ikke er væsentlig efter anlægsfasen af projektområdet. Dette begrundes med, at bygninger i det nye boligområde udformes som de eksisterende bygninger i det eksisterende boligområde.

Ved kørsel på Skolevej vil dette give fornemmelse af at køre gennem en harmonisk bydel. Endvidere vil de grønne områder i det nye boligområde, den nye sø, og de bevarede levende hegn, medvirke til en visuel god overgang til de omliggende jordbrugsarealer.

4.5 Indvirkningens sandsynlighed

Sandsynligheden for væsentlig støj fra det nye boligområde til omgivelserne, vurderes at være begrænset.

I driftsfasen af boligområdet, vil der lokalt kun fremkomme støj fra bygningernes ventilationsanlæg samt trafikstøj.

Støjen fra drift af bygningerne forventes ikke af være hørbar uden for projektområdet, eller kun svagt hørbar. Den øgede støj fra den øgede trafik, vurderes at være ikke væsentlig.

4.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet

Projektet vil i anlægsfasen kun give anledning til ydre miljømæssige påvirkninger i form af støj og støj til omgivelserne under opførelse af anlæg og bygninger.

I driftsfasen af boligområdet, vil der lokalt kun fremkomme støj fra bygningernes ventilationsanlæg samt trafikstøj.

Støjen fra drift af bygningerne forventes ikke af være hørbar uden for projektområdet, eller kun svagt hørbar. Den øgede støj fra den øgede trafik, vurderes at være ikke væsentlig.

På den baggrund vurderes, at driften af det nye boligområde i de nære områder ikke vil give anledning til væsentlig støj.

Når boligområdet har udtjent sit formål og fjernes, vil påvirkningerne ophøre.

4.7 Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter

Projektets kumulative indvirkning vurderes at være uvæsentlig, idet støj under drift af det nye boligområde, kun vil bestå af svag støj fra ventilationsanlæggene og ikke væsentlig trafikstøj.

Projektets kumulative indvirkning vurderes at være uvæsentlig. Se pkt. 2.2 "Kumulation med andre projekter".

Der er ingen indvirkning med andre eksisterende eller godkendte projekter.

4.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne

Projektets indvirkning på miljøet vurderes som værende uvæsentlig. Begrænsning af projektets indvirkning på miljøet, kan reelt kun ske ved at projektet ikke realiseres.

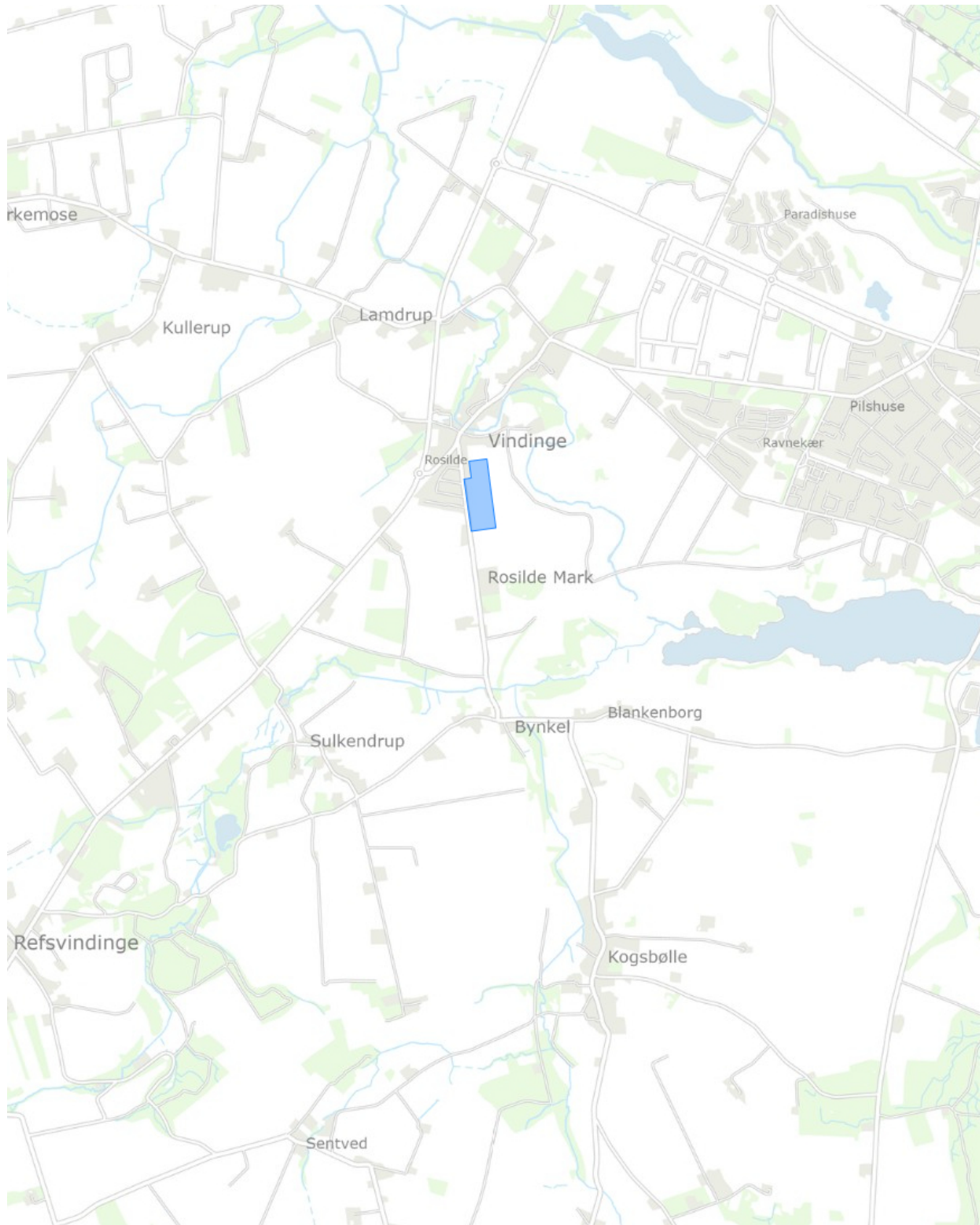
Per Jürgensen
sagsbehandler

Bilag:

1. Projektets placering i forhold til omgivelserne
2. Projektets udformning

Bilag 1

Projektets placering i forhold til omgivelserne



Projektets udformning

