



Nyborg

KOMMUNE

Parcelhusgrund Møllehaven, Refsvindinge, 5853 Ørbæk

Møllehaven ligger i nærheden af åbne marker. Der er ca. 5 km til Ørbæk, hvor der er indkøbsmuligheder. I Ørbæk forefindes såvel børnehave som skole, ligesom der er rig mulighed for at dyrke sport. Endvidere er der gåafstand til Refsvindinge Friskole.

Der er stor mulighed for at benytte offentlige transportmidler idet regionalbussen mellem Fåborg – Nyborg kører igennem Refsvindinge. Endvidere er Refsvindinge forsynet med lokalbus.

Mindsteprisen pr. m² er 62,50 kr. incl. moms.

Priserne på tilslutningsbidrag fremgår af takstbladet, der er vejledende, hvorfor køber opfordres til selv at undersøge aktuelle priser.

Der er tilslutningspligt til fælles antenneanlæg og naturgasnettet.

Byggeri på grundene i Møllehaven skal være færdigmeldt til Nyborg Kommune senest 3 år efter overtagelsen.

Området er omfattet af lokalplan nr. 7.4 – Refsvindinge by, Boligområde Møllehaven - fra Ørbæk Kommune.

Kommunen er ikke forpligtet til at sælge til den udbudte pris, og kan forkaste alle tilbud.

Købstilbud afgives på en særlig blanket, som fremsendes sammen med salgsmaterialet. Der kan afgives købstilbud på reserverede grunde, men reservationsindehaver har førsteret på køb af grunden til budgivers pris (dog minimum udbudsprisen).

Grunden sælges efter først til mølle princippet, og købstilbud vil blive ekspederet i den rækkefølge, hvori de modtages.