

Alkeshave I/S
Alkeshavevej 3
5853 Ørbæk

Teknik- og Miljøafdelingen

Rådhuset
Torvet 1
5800 Nyborg

Tlf. 6333 7000
Fax. 6333 7001
kommune@nyborg.dk
www.nyborg.dk

Afgørelse om ikke-godkendelsepligt til etablering af 2 stk. kornsiloeer på landbrugsejendommen Alkeshavevej 3, 5853 Ørbæk, cvr-nr.: 30135512

6. juli 2010

Sagsnr.:
450-2010-98981

Sagsbehandler:
Bo Clausen

Direkte tlf.:
6333 7159

E-mail:
bcl@nyborg.dk

Nyborg kommune har den 5. juli 2010 modtaget anmeldelse om etablering af 2 stk. 100 m³ kornsiloeer. Højden på siloen bliver maksimalt 14 m over terræn. De to siloeer placeres i tilknytning til eksisterende siloeer på ejendommen. De syv af de eksisterende siloeer er af samme størrelse, som de anmeldte siloeer. Kornsiloeerne vil blive etableret i samme farve og materiale, som de eksisterende siloeer.

Eksisterende og planlagte kornsiloeers placering m.v. fremgår af nedenstående fotos m.v.

Det indsendte projekt er vurderet efter §19 i bekendtgørelse nr. 648 af 31. marts 2009 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. Jf. disse bestemmelser skal kommunen blandt andet sikre sig, at det anmeldte byggeri ikke påvirker naboer væsentligt, samt at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes.

Kommunen har foretaget en vurdering af den indsendte anmeldelse.

Partshøring

Da der ikke er naboer inden for en radius af 300 m fra Alkeshavevej 3, er der ikke foretaget partshøring i sagen.

Erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri

Det vurderes, at kornsiloeerne er nødvendige for ejendommens drift.

Lugt-, støj, lys- eller fluegener

Det vurderes samlet, at det anmeldte ikke vil give anledning til forøgede eller uacceptable lugt-, støj-, lys- eller fluegener ved de omboende.

Visuel virkning

Da de anmeldte siloeer etableres i samme højde og diameter, som de eksisterende siloeer vurderes de ikke at give anledning til en væsentlig visuel påvirkning af de omboende. Nedenstående foto viser hvordan Alkeshavevej 3 syner i landskabet med de eksisterende siloeer.

Åbningstider

Mandag-tirsdag	9:30-15:00
Onsdag	LUKKET
Torsdag	9:30-16:30
Fredag	9:30-13:00

Telefontid

Mandag-onsdag	9:00-15:00
---------------	------------



Oversigtsfoto med eksisterende og planlagte kornsiloer.



Foto af Alkeshavevej 3 med eksisterende siloer.

Landskab og natur

Alkeshavevej 3 ligger uden for områder med landskabelige beskyttelsesinteresser. Der er ingen Natura2000-områder eller højt målsatte naturområder umiddelbart omkring ejendommen.

Da de anmeldte siloer etableres i samme størrelse som og i tilknytning til de eksisterende siloer vurderes det, at de ikke vil give anledning til en væsentlig negativ påvirkning af landskabet.

Afgørelse

Nyborg Kommune vurderer, at det anmeldte byggeri ikke kræver miljøgodkendelse i henhold til lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, med senere ændringer, da det vurderes at det ikke vil være til skade for miljøet, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Det vurderes samtidig, at byggeriet ikke vil påvirke naboerne væsentligt.

Afgørelsen om ikke-godkendelsespligt meddeles på betingelse af, at følgende vilkår overholdes:

- Højden på kornsiloerne må maksimalt være 14 m over terræn.
- Kornsiloerne skal placeres i tilknytning til de eksisterende siloer på ejendommen.

Eventuelle andre nødvendige tilladelser, f.eks. byggetilladelse, er ikke omfattet af denne afgørelse.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres ved annoncering i Lokalavisen den 13. juli 2010.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljøklagenævnet, jf. § 76 i husdyrgodkendelsesloven.

En eventuel klage skal være skriftlig. Den sendes til Nyborg Kommune, der videresender den til Miljøklagenævnet ledsaget af det materiale, der er indgået i miljøgodkendelsens behandling. Klagen skal være kommunen i hænde senest 4 uger fra afgørelsens meddelelse. Hvis afgørelsen påklages får ansøger besked. Klage har ikke opsættende virkning med mindre Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Klagefristen udløber den 10. august 2010 kl. 15.

Afgørelsen kan i øvrigt indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter den dato, hvor afgørelsen bliver offentliggjort, jf. husdyrgodkendelseslovens § 90.

På Nyborg Kommunes vegne den 6. juli 2010.



Birgit S. Weber
Gruppenleder, Natur og miljø



/ Bo Clausen
Miljøsagsbehandler

Modtagere af kopi af afgørelsen

- Danmarks Naturfredningsforening. Masnæsøgade 20, 2100 København Ø
E-post: dn@dn.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N.
E-post: husdyr@ecocouncil.dk
- Miljøcenter Odense. CF Tietgens Boulevard 40, 5220, Odense SØ.
E-post: Post@ode.mim.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund. Worsaaesgade 1, 7100 Vejle.
E-post: frodethorhaug@stofanet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.
E-post: natur@dof.dk