

SCREENING (FORUNDERSØGELSE) FOR MILJØVURDERING AF FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 303 FOR KOLONIAVER OG Havehuse PÅ NYBORG VOLDANLÆG.

Formål med screening

I det følgende er der foretaget en screening af Lokalplan nr. 303 i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹. Screeningen danner grundlag for kommunens beslutning om, at planen ikke skal miljøvurderes.

Kort beskrivelse af planforslaget

Forslag til Lokalplan nr. 303 – Kolonihaver og Havehuse på Nyborg Voldanlæg - er udarbejdet med henblik på at sikre og tydeliggøre Nyborg Voldanlæg nord og vest for Nyborg Slot, så en ødelæggelse af det fredede fortidsminde forhindres og vigtig kulturarv ikke går tabt.

Lokalplanen skal ses i sammenhæng med den vision for kulturarven, der er i Nyborg Kommune om at genskabe forståelsen af Nyborg Slot og by som Danmarks middelalderlige hovedstad og i forbindelse hermed gøre Nyborg til en værdig kandidat til UNESCO's verdensarvsliste. I dette arbejde, som foregår i samarbejde med Slots- og Kulturstyrelsen, spiller Nyborgs fæstning og voldanlæg en stor og central rolle.

Lokalplanens formål er at sikre voldanlæggets fortsatte beståen og regulerer samtidig de fysiske rammer for kolonihaverne i områderne Grejsdalen og Glacisstien i Haveforeningen Grejsdalen samt Nyborg Sportsfiskerforening på Glacisstien, Nyborg Bybefæstning. Området er ejet af Nyborg Kommune og udlejes til Haveforeningen Grejsdalen og Nyborg Sportsfiskerforening.

Til belysning af de planlagte forhold, er screeningen vedlagt følgende opgavespecifikke bilag:

- Bilag A – Forslag til lokalplan nr. 303

¹ Lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 (lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)).

I nedenstående sammenfatning af screeningen angives konklusionen på screeningen. Selve screeningen fremgår af skemaet fra pkt. 11-45.

SAMMENFATNING AF SCREENING

Kort beskrivelse af screeningsresultat
<p><i>Det er i screeningen vurderet, at lokalplan 303 ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. Det vurderes bl.a. at de bebyggelsesmuligheder, der muliggøres i lokalplanen, ikke vil have en væsentlig påvirkning af kystnærhedszonen, da er indskrænkede i forhold til eksisterende forhold.</i></p> <p><i>Endvidere er det vurderet, at de fremtidige forhold ikke vil have væsentlige miljømæssige konsekvenser. Vurderingen bygger bl.a. på, at området i dag fremstår som relativ tæt bebygget og dette ikke vil ændre sig.. Ændringen vurderes derfor ikke til at være væsentlig.</i></p>

OVERORDNET SCREENING

Screening iht. lov om miljøvurdering af planer og programmer		Ja	Nej
1	Planen fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser til et projekt, der er oplyst på bilag 1 eller 2 jf. § 8 stk. 1, nr. 1 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		x
2	Planen fastlægger rammerne for anlægstilladelser til projekter, der medfører krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger jf. § 8 stk. 1 nr. 2 lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		x
3	Planen fastlægger rammerne for anlægstilladelser til projekter, der vurderes at få væsentlig indflydelse på miljøet jf. § 8 stk. 1, nr. 3 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		x
	Skal der som udgangspunkt udarbejdes miljøvurdering af planen/programmet?		x

Undtagelser		Ja	Nej
4	Planen/programmet tjener alene et nationalt forsvarsformål eller et civilt beredskabsformål jf. § 3.		x
5	Planen/programmet er en finansiel eller budgetmæssig plan/program jf. § 3.		x
	Er planen undtaget fra bestemmelserne i loven.		x

Screening af planens indvirkning på miljøet jf. bilag 3

Vurderingen af, hvorvidt planen kan få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lovens § 8 stk. 2, gennemføres på det følgende skema og i henhold til kriterierne for bestemmelse i lovens bilag 3.

Vurderingen sker i forhold til emnerne nævnt i lovens bilag 3:

- Planens generelle karakteristika jf. lovens bilag 3 nr. 1: pkt. 6-10.
- Kendetegn ved miljøpåvirkningen og det område der berøres jf. lovens bilag 3 nr. 2: pkt. 11-45

For hver miljøparameter vurderes planens indvirkning med hensyn til *sandsynlighed, varighed, hyppighed samt evt. kumulativ effekt* med andre forhold. Derudover vurderes indvirkningen ved såvel "etableringsfasen" samt den efterfølgende "drift" af projektet.

PLANENS GENERELLE KARAKTERISTIKA

Kriterier som skal indgå i vurderingen jf. bilag 3 nr. 1.	Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
6	I hvilket omfang planen danner grundlag for projekter og andre aktiviteter-med hensyn til beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser eller ved tildeling af midler.			x
7	I hvilket omfang planen har indflydelse på andre planer, herunder også planer, som indgår i et hierarki.			x
8	Planens relevans for integreringen af miljøhensyn, specielt med henblik på at fremme bæredygtig udvikling.	x		
9	Miljøproblemer af relevans for planen.		x	

10	Planens relevans for gennemførelsen af anden miljølovgivning (f.eks. planer i forbindelse med affaldshåndtering, klimatilpasning eller vandbeskyttelse).	Planen har relevans for vandbeskyttelsen, som er behandlet i "indsatsplan til beskyttelse af drikkevandsressourcen i Nyborg Kommune 2017". Lokalplanens områder ligger indenfor indvindingsoplandet til Hjulby Bro Vandværk og indenfor 300 m zonerne til 2 af vandværkets boringer.			x
----	--	--	--	--	---

KENDETEGN VED MILJØPÅVIRKNINGEN OG DET OMRÅDE DER BERØRES

Miljøparametre jr. bilag 2 stk. 2		Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
Befolkning, sikkerhed og sundhed					
11	Friluftsliv og rekreative interesser	Arealet er del af det rekreative området i Nyborg og indgår i stiforbindelse på voldanlægget.		x	
12	Begrænsninger/gener overfor befolkningen	Ændringerne af eksisterende forhold omhandler udformning af byggeri og placering af dette i forhold til voldterrænet og voldgraven			x
13	Sundhed 13.1 Luftforurening inkl. støv og lugt 13.2 Lysindfald, skyggeeffekter og refleksioner 13.3 Støj 13.4 Vibrationer	Planen vurderes ikke at give anledning til sundhedspåvirkninger af lokalområdet, da der ikke muliggøres mere eller højere byggeri i forhold til eksisterende, anvendelse af reflekterende materialer eller en mere omfattende brug af området.		x	
14	Tryghedsskabende foranstaltninger og forebyggelse		x		

Miljøparametre jr. bilag 2 stk. 2		Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
15	Svage grupper (herunder ældre og handicappede) 15.1 Service, uddannelse etc. 15.2 Tilgængelighed (Bygningsreglementet og tilgængelighed for alle)		x		
16	Ulykkesrisiko og tryghed i øvrigt (brand, eksplosion, giftemissioner, mv.).		x		
17	Socioøkonomiske forhold		x		
Biologisk mangfoldighed flora og fauna					
18	Naturbeskyttelses interesser	Området er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der er i området bygget platforme ud i vandet, der ikke har søgt eller opnået dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.			x
19	Internationale naturbeskyttelsesområder.		x		
20	Sjældne, udryddelsestruede (rødlistede) plante-, dyrearter eller naturtyper.	Der er registreret sjældne flagermusarter inden for lokalplanområdet. Oprettning af brinker, og evt. udtynding i beplantning skal vurderes konkret i hvert tilfælde, således at den økologiske funktionalitet opretholdes og der ikke sker en påvirkning af BILAG IV-arter.			x

Miljøparametre jr. bilag 2 stk. 2		Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
21	Spredningskorridorer herunder økologiske forbindelser.	Store dele af Nyborg Voldanlæg og voldgravssystemet er en økologisk forbindelse for spredning af flora og fauna fra Nyborg centrum via Hjulby Sø til Ullerslev i Nyborg Kommune. Dette omfatter også lokalplanens område.		x	
22	Særlige karakteristiske naturtræk eller -kvaliteter	Voldanlægget er del af et grønt anlæg og et voldgravs- og kanalsystem, der strækker sig fra Kullerup Sluse/Hjulby Sø og ind til Nyborg		x	
Landskab – by og land					
23	Visuel påvirkning	Brinken mod voldgraven strammes på længere sigt op, så voldkanten står skarpt mod voldgraven og det gamle forsvarsanlæg opleves, som det oprindeligt var tænkt. Oprettning af brinkerne vil kræve, at der laves en reguleringsplan efter vandløbsloven.			x

Miljøparametre jr. bilag 2 stk. 2		Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
24	Bygge- og beskyttelseslinjer	<p>Området er omfattet af åbesskyttelseslinjer fra voldgraven, jf. § 16 i naturbeskyttelsesloven.</p> <p>Ifølge § 16 må der ikke placeres bebyggelse og lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet inden for en afstand af 150 meter fra beskyttede vandløb.</p> <p>Der kan dog opnås dispensation fra ovennævnte beskyttelseslinjer, jf. § 65, stk.</p> <p>Byrådet har dispensationskompetencen.</p>			x
25	Kystnærhedszone	<p>Området er beliggende mindre end 3 km fra Storebælt og er derfor inden for Kystnærhedszonen, jf. planlovens § 5a, stk. 4. Kolonihaverne forventes ikke umiddelbart at få en væsentlig indvirkning på det visuelle udtryk af Nyborg fra kysten.</p>			
26	Landskabsfredninger	<p>Voldterrænet er fredet som fortidsminde (jf. museumslovens § 29 e). Fortidsmindefredningen betyder, at der ikke må foretages ændringer på arealer og bygninger inden for fredningsgrænsen uden særlig tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen.</p>		x	

Miljøparametre jr. bilag 2 stk. 2		Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
27	Landskabstræk	Voldssystemet i det centrale Nyborg udgør et markant og karakteristisk landskab. Kolonihaverne påvirker volderterrænet lokalt.			x
28	Visuel påvirkning, herunder udsigts-/indsigtsforhold mv.	Området påvirkes ikke væsentligt i forhold til eksisterende forhold bortset fra brinken, der rettes op.		x	
Kulturarv					
29	Kirkebeskyttelseslinjer og kirkeomgivelsesfredninger.		x		
30	Arkæologisk arv, herunder beskyttelseslinjer omkring fortidsminder mv.	Voldterrænet er fredet som fortidsminde (jf. museumslovens § 29 e). Fortidsmindefredningen betyder, at der ikke må foretages ændringer på arealer og bygninger inden for fredningsgrænsen uden særlig tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen.			x
31	Arkitektonisk arv, herunder fredede og bevaringsværdige bygninger.	Området indeholder ikke fredede bygninger.	x		
32	Beskyttede sten- og jorddiger mv.	Voldterrænet er fredet som fortidsminde (jf. museumslovens § 29 e). Fortidsmindefredningen betyder, at der ikke må foretages ændringer på arealer og bygninger inden for fredningsgrænsen uden særlig tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen.			x
Trafik og transport					
33	Trafiksikkerhed og –tryghed		x		

Miljøparametre jr. bilag 2 stk. 2		Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
34	Trafikafvikling og kapacitet	Anvendelse af området vil i forhold til dets nuværende anvendelse vil ikke medføre øget trafik.		x	
35	Trafikstøj	Anvendelse af området vil i forhold til dets nuværende anvendelse ikke medføre øget trafikstøj.		x	
Jordbund og grundvand					
36	Sårbarhed og mulig forurening af grundvandet i området	I forbindelse med brinkarbejdet skal det sikres, at der ikke sker uheld, der kan medføre en forurening af voldgravssystemet. Da lokalplanområdet ligger indenfor 300 m til aktive drikkevandsboringer, må der ikke nedsives spildevand ifølge spildevandsbekendtgørelsens §37, stk. 1, punkt 8 eller nedgraves latrin ifølge § 13, stk. 2 i Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter. Ifølge retningslinie 1 i kommunens indsatsplan må der ikke etableres nedsivningsanlæg for husspildevand i vandværkers indvindingsoplande.			x
37	Risiko for forurening af jord	I forbindelse med brinkarbejdet skal det sikres, at der ikke sker uheld, der kan medføre en forurening af jorden.			x
38	Eksisterende kortlægning af jordforurening i området (vidensniveau 1 og 2) samt risiko jr. egne observationer på stedet	Der er ikke konstateret jordforurening inden for lokalplanområdet.	x		
39	Flytning og deponering af jord	Jorden flyttes ikke men lægges op på volden, hvorfra den er skredet ud.	x		
Overfladevand					

Miljøparametre jr. bilag 2 stk. 2		Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
40	Overfladevand herunder påvirkning af søer, vandløb, vådområder og havet.	I forbindelse med brinkarbejder kan der forekomme midlertidig påvirkning vandet i voldgraven		x	
41	Udledning af spildevand	Der er ikke kloakeret i området eller etableret samletanke indenfor lokalplanområdet, og en evt. tilladelse til en samletank, vil gå imod forbuddet mod at grave i volden/fortidsmindet. Da lokalplanområdet ligger indenfor 300 m til aktive drikkevandsboringer, må der ikke nedsives spildevand ifølge spildevandsbekendtgørelsens §37, stk. 1, punkt 8 eller nedgraves latrin ifølge § 13, stk. 2 i Bekendtgørelse om miljøregulering af vise aktiviteter. Ifølge retningslinie 1 i kommunens indsatsplan må der ikke etableres nedsivningsanlæg for husspildevand i vandværkers indvindingsoplande.			x
Klimatiske faktorer					
42	Luftforurening		x		
43	Indvirkning på af Co2-balancen		x		
Ressourcer og affald					
44	Arealforbrug		x		
45	Forbrug		x		

Miljøparametre jr. bilag 2 stk. 2		Begrundelse/beskrivelse	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Kan have væsentlig påvirkning både positiv og negativ
46	Bæredygtighed	<p>Kommunen ønsker at bevare og beskytte kommunens drikkevandsressource. Ifølge foranstaltning 11 i kommunens indsatsplan vil Nyborg Kommune og vandværkerne gennemføre kampagner, der skal reducere forbruget af sprøjtemidler i boligområder og kolonihaveforeninger.</p> <p>Der afhentes ikke affald ved kolonihaverne eller sportsfiskerforeningen.</p>			x