



Poul Rasmussen
Østermarksvej 1 A
Refsvindinge
5853 Ørbæk

Teknik- og Miljøafdelingen

Rådhuset
Torvet 1
5800 Nyborg

Tlf. 6333 7000
Fax. 6333 7001
kommune@nyborg.dk
www.nyborg.dk

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt til etablering af 1 stk. korn-silo på landbrugsejendommen Østermarksvej 1, 5853 Ørbæk, cvr-nr.: 18746433

14. juni 2011

Sagsnr.:
450-2011-19559

Sagsbehandler:
Elisabeth O. Sørensen

Direkte tlf.:
6333 6835

E-mail:
elos@nyborg.dk

Nyborg kommune har den 20. april 2011 modtaget anmeldelse om etablering af 1 stk. korn-silo. Højden på siloen bliver maksimalt 11,8 m over terræn. Største højde på eksisterende bygninger er ca. 7 m. Kornsilos placering m.v. fremgår af nedenstående foto.

Det indsendte projekt er vurderet efter §19a i bekendtgørelse nr. 648 af 31. marts 2009 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug¹. Jf. disse bestemmelser skal kommunen blandt andet sikre sig, at det anmeldte byggeri ikke påvirker naboer væsentligt, samt at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes.

Kommunen har foretaget en vurdering af den indsendte anmeldelse.

Partshøring

Kommunen har den 17. maj 2011 foretaget en partshøring af ombøende til Østermarksvej 1, 5853 Ørbæk. Der er ikke indkommet bemærkninger til projektet i forbindelse med partshøringen.

Landskab og natur

Ejendommen Østermarksvej 1 ligger ikke inden for særligt sårbare landskabsområder. Der er ingen højt målsatte naturområder umiddelbart omkring ejendommen. Det vurderes derfor, at der ikke er landskabelige beskyttelsesinteresser, der tilsidesættes ved projektet.

Siloen skal anvendes til tørring og opbevaring af korn og vurderes derfor som erhvervsmæssig nødvendigt byggeri. Siloen opføres i tilknytning eksisterende bebyggelse.

Støj- og støvgener

Der vurderes ikke at være støvgener fra det anmeldte byggeri. Husdyrbruget på Østermarksvej 1 har en miljøgodkendelse, med vilkår om at virksomheden skal overholde Miljøstyrelsens vejledende støj-

Åbningstider

Mandag-tirsdag	9:30-15:00
Onsdag	LUKKET
Torsdag	9:30-16:30
Fredag	9:30-13:00

Telefontid

Mandag-onsdag	9:00-15:00
Torsdag	9:00-16:30
Fredag	9:00-13:00

¹ Bekendtgørelse nr. 294 af 31. marts 2009 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug med senere ændringer.

grænser. Når virksomheden overholder disse støjgrænser vurderes det, at det anmeldte ikke vil give anledning til forøgede eller uacceptable støjgener ved de omboende.

Kornsiloen vil fremstå med en forholdsvis blank overflade. Siloen vil dog blive mat i løbet af et par år.

Det vurderes derfor samlet, at det anmeldte ikke vil give anledning til forøgede eller uacceptable støv-, støj- og lysgener ved de omboende.

Visuel virkning

Ejendommens beliggenhed i landskabet gør, at den for de omboende allerede med den nuværende bygningsmasse fremstår meget synlig. Specielt vil kornsiloen, på grund af dens højde, forstærke ejendommens synlighed i landskabet.

På grund af kornsiloen højde og ejendommens beliggenhed i landskabet er det kommunens vurdering, at der skal stilles vilkår om etablering af en skærmende beplantning omkring ejendommen.



Figur 1: Oversigt over ejendommen med planlagt placering af kornsiloen og forslag til beplantningsplan

Afgørelse

Nyborg Kommune vurderer, at det anmeldte byggeri ikke kræver miljøgodkendelse i henhold til husdyrgodkendelsesloven², da det vurderes at det ikke vil være til skade for miljøet, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Det vurderes samtidig, at byggeriet ikke vil påvirke naboerne væsentligt.

Afgørelsen om ikke-godkendelsespligt meddeles på betingelse af, at følgende vilkår overholdes:

- Højden på kornsiloen må maksimalt være 11,8 m over terræn.
- Der skal omkring kornsiloen etableres en 3-rækket beplantning (se forslag til beplantningsplan). Beplantningen skal foruden egnstypiske buske bestå af soilitærtræer (bøg, eg eller ask) plantet med jævne mellemrum. Beplantningen skal være etableret senest 1 år efter opførelse af kornsiloen. Inden etablering af beplantningen skal der indsendes en plan for beplantningens indhold og udstrækning til kommunen. Forslag til beplantningsplan fremgår af figur 1.

Eventuelle andre nødvendige tilladelser, f.eks. byggetilladelse, er ikke omfattet af denne afgørelse.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres ved annoncering i Lokalavisen den 21. juni 2011.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet, jf. § 76 i husdyrgodkendelsesloven.

En eventuel klage skal være stilet til Natur- og Miljøklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV, men indsendes skriftligt til Nyborg Kommune, Teknik- og Miljøafdeling, Nørrevoldgade 9, Nyborg eller pr. mail til teknik-miljoeafdelingen@nyborg.dk, som videresender klagen sammen med sagens akter.

Klagen skal være kommunen i hænde senest 4 uger fra afgørelsens offentlige annoncering. Hvis afgørelsen påklages får ansøger besked. Klage har ikke opsættende virkning med mindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Klagefristen udløber den 19. juli 2011 ved kontortids ophør.

² Lovbekendtgørelse nr. 1486 af 4. december 2009 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug med senere ændringer.

Afgørelsen kan i øvrigt indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter den dato, hvor afgørelsen bliver offentliggjort, jf. husdyrgodkendelseslovens § 90.

På Nyborg Kommunes vegne den 14. juni 2011.

Venlig hilsen



Knud Theil Nielsen
Formand for Teknik- og Miljøudvalget/



Arvid Degn
Teknik og Miljøchef

Kopi til :

- Naturstyrelsen Odense. CF Tietgens Boulevard 40, 5220 Odense SØ.
E-post: Ode@nst.dk
- Sundhedsstyrelsen. E-post: syd@sst.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N.
E-post: husdyr@ecocouncil.dk
- Danmarks Naturfredningsforening. Masnedøgade 20, 2100 København Ø
E-post: dn@dn.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia
E-post: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen, v/Niels Barslund,
E-post: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Friluftsrådet v. Claus Lykke, Ole Suhrsgade 11, 5800 Nyborg.
E-post: Claus.lyk@dadlnet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund. Worsaaesgade 1, 7100 Vejle.
E-post: frodethorhauge@stofanet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, E-post: natur@dof.dk
- Mette Laugesen, Teglgårdsvej 3, 5800 Nyborg
- Berit Friis Rasmussen og Poul H.R. Rasmussen, Østermarksvej 1B, 5853 Ørbæk
- Irene Elisabeth Andersen Rasmussen og Jørgen Ulrich Jørgensen, Kildemosevej 1, 5853 Ørbæk
- Hans Erik Kjær Hansen, Østermarksvej 2, 5853 Ørbæk
- Kenneth Kromann Jensen, Egemosevej 3, 5871 Frørup
- Hans Ulrik Laugesen, Juulskovvej 8C, 5853 Ørbæk
- Sussanne Mette Jørgensen, Kildemosevej 1, 5853 Ørbæk
- Chris Thomas Jørgensen, Kildemosevej 1, 5853 Ørbæk
- Lene Kingo Jensen, Østermarksvej 2, 5853 Ørbæk